

和歌山県設備工事検査基準

令和 6年 3月13日

(目的)

第1条 この基準は、和歌山県工事検査規程(平成14年和歌山県訓令第21号)に基づく設備工事(営繕工事を含む)検査に必要な技術的事項を定め、検査の適切な実施を図ることを目的とする。

(適用)

第2条 この基準は、和歌山県工事検査規程に定める完成検査、一部完成検査、中間検査、及び出来高検査に適用する。

(検査の内容)

第3条 検査は、当該工事の設計図書に基づき、工事实施状況、出来形、品質及び出来ばえについて適否の判断について行うものとする。

なお、出来高検査及び中間検査については別紙第1により行うものとする。

(工事实施状況の検査)

第4条 工事实施状況の検査は、契約内容の履行状況、工程管理、安全管理、工事施工状況、及び施工体制等の管理状況に関する各種の記録(写真、ビデオ等による記録を含む。)と設計図書等とを対比し、別表第1及び別表第2により行うものとする。

(出来形の検査)

第5条 出来形の検査は、位置、形状寸法及び出来形管理に関する各種の記録と設計図書とを対比し、別表3により行うものとする。ただし、外部からの観察、出来形管理の状況を示す資料、写真等により出来形の適否を判断することが困難な場合、検査員は請負契約書の定めるところにより、必要に応じて工事目的物を最小限破壊して検査を行うものとする。

(品質の検査)

第6条 品質の検査は、品質、規格、性能及び品質管理に関する各種の記録と設計図書で定める規格とを対比し、別表第4により行うものとする。ただし、外部からの観察、品質管理の状況を示す資料、写真等により品質の適否を判断することが困難な場合、検査員は請負契約書の定めるところにより、必要に応じて工事目的物を最小限破壊して検査を行うものとする。

(出来ばえの検査)

第7条 出来ばえの検査は、仕上がり状態、納まり、形状、配置、関連工事(密接に係る別契約の工事をいう。)との調和等について目視観察により行うものとする。

附 則

(施行期日等)

- 1 この基準は、令和 6年 4月 1日から施行する。
- 2 この基準は、令和 6年 4月 1日以降に行う検査から適用する。
(和歌山県設備工事検査基準(案)の廃止)
- 3 和歌山県設備工事検査基準(案)は、廃止する。

別紙第1

1. 出来高検査の内容

出来高検査は、工事完成前に工事請負代金の部分払いを行う必要がある場合、契約図書に基づく検査対象の出来高部分について、履行の確認を行うものとする。

なお、検査は実地検査を原則とし、以下の取扱いとする。

- (1) 出来高検査を実施する際の関連資料は、契約書及び設計図書のいずれにも根拠がないものについて、必要以上に準備を求めないこととする。
- (2) 出来高検査に際しては、現場の清掃及び片付け等の実施を、受注者に求めないこととする。
なお、これらの措置は、障害物の存在等により検査の実施に支障が生じる場合に、障害物の移動等を適宜求めることを、妨げるものではないものとする。
- (3) 出来高検査においては、完成写真部分の提出が後日となる場合、完成写真に代わる完成状況の確認は、現場での目視等によって行うこととする。
- (4) 出来高検査については、工事写真についてネガ等現本の整備状況や、提出対象とするもの以外の、写真の整理状況を問わないものとする。
- (5) 品質管理写真については、公的機関で実施された品質証明書を保管整備できる場合は、撮影を省略することができるものとする。
- (6) 検査員が、完成検査により工事の完成を確認した後、工事目的物の引渡を受けるものとする。

2. 中間検査の内容

中間検査は、完成検査時では、工事の適否の判定が困難であると認められるときに、工事の施工中において、契約図書に基づき検査対象の履行状況について行うものとする。

なお、検査は実地検査を原則とし、以下の取扱いとする。

- (1) 中間検査は、中間検査時点で完成している部分に対して行い、検査方法は完成検査に準ずる。
- (2) 原則として、中間検査時点で検査対象工事の契約変更手続きが完了していること。
- (3) 中間検査は、原則として次なる工事について行うこととする。ただし、これによりがたい場合は、監督員は事前に検査員と協議するものとする。
 - ① 大規模な鉄骨建築物の鉄骨建方完了時
 - ② 大規模な鉄筋コンクリート建築物の、躯体完了時又は途中段階で仕上げ工程に入る前
 - ③ 地下階のある大規模な建築物では、地下躯体完了時及び上記①②と同じ完了時
 - ④ 上記①②③の建築物における設備工事で、躯体完了後の電気・空調・ガス・給排水衛生設備の配管完了時
 - ⑤ 大規模な機械、電気等設備工事等の主配管完了時及び主用機械のベースの取付完了時
注) 上記①②③の大規模な建築物とは、延べ床面積1,000平方メートル以上の建築物をいう。
ただし、車庫・倉庫等の鉄骨造において、隠ぺい箇所の少ないものは除く。

注) 上記⑤の大規模な機械・電気設備とは、最大電力(契約電力)300キロワット以上もしくは、それに相当する設備をいう。

(4) その他特に必要と認められる場合は、中間検査を行うことができる。

別表第1(第4条関係) 工事実施状況の検査留意事項【設備工事】

	項 目	関 係 書 類	内 容
1	契約書等の履行状況	請負契約書、設計図書	指示・承諾・協議事項等の処理内容、支給材料・貸与品及び工事発生品の処理状況 その他契約書等の履行状況
2	施工体制又は、現場組織	施工計画書 施工体制台帳 施工体系図	適正な施工体制の記載内容と実施状況の確認
3	工事施工状況	施工計画書、工事打合簿 その他関係書類	施工計画に沿った施工状況 創意工夫、施工方法及び手戻りに対する適正な施工管理状況 現場管理状況
4	工程管理	実施工程表 工事打合簿	工程管理状況及び進捗状況
5	安全管理	設計図書 施工計画書 工事打合せ簿	安全管理状況 交通処理状況及び措置内容 関係法令の遵守状況

別表第2(第4条関係) 検査における関係書類

項目	関係書類	書類作成者		検査の種類				備考	
		発注者	受注者	出来高 検査 ※1	中間 検査 ※2	一部完 成検査	完成 検査		
①契約関係	契約書(当初・変更)	○		○	○	○	○		
	設計図書(当初・変更・精算・出来高)	○		○	○	○	○		
	工程表(当初・変更・実施)		○		○	○	○	和歌山県建設工事事務規程 別記第5号様式	
	下請負(委任)通知書		○		○	○	○	和歌山県建設工事事務規程 別記第7号様式 施工体制台帳が提出された場合は省略可	
	現場代理人等通知書		○	○	○	○	○	和歌山県建設工事事務規程 別記第8号様式	
	現場代理人等変更通知書		○	○	○	○	○	和歌山県建設工事事務規程 別記第9号様式	
	工期延長請求書		○		○	○	○	和歌山県建設工事事務規程 別記第10号様式	
	損害発生通知書		○		○	○	○	和歌山県建設工事事務規程 別記第11号様式	
	完成通知書		○				○	和歌山県建設工事事務規程 別記第12号様式	
	既済部分検査請求書		○	○				和歌山県建設工事事務規程 別記第17号様式	
	指定部分完成通知書		○			○		和歌山県建設工事事務規程 別記第18号様式	
	建退共掛金収納書		○		○	○	○	契約締結後1ヵ月以内及び完成時	
②工事打合簿	指示・承諾・協議・通知等	○	○	○	○	○	○		
③立会確認等	段階確認書		○	○	○	○	○		
	立会願		○	○	○	○	○	②工事打合簿を使用	
	履行報告書		○	○	○	○	○	契約書第11条関係	
④施工計画書	施工計画書(当初・変更)		○	○	○	○	○		
	施工体制台帳		○	○	○	○	○		
	作業員名簿		○		○	○	○		
	施工体系図		○		○	○	○		
	再下請通知書				○	○	○	下請負契約書等含む	
	現場組織表		○		○	○	○	工事特記事項(共通編)第1 様式1-1、1-2	
	再生資源利用計画書		○			○	○	工事特記事項(共通編)第8-2 建設副産物情報交換システムによる	
	再生資源利用促進計画書		○			○	○	工事特記事項(共通編)第8-2 建設副産物情報交換システムによる	
	再生資源利用実施書		○			○	○	工事特記事項(共通編)第8-2 建設副産物情報交換システムによる	
	再生資源利用促進実施書		○			○	○	工事特記事項(共通編)第8-2 建設副産物情報交換システムによる	
⑤工事材料資料	工事材料関係図書		○	○	○	○	○		
⑥品質管理資料	品質管理関係図書		○	○	○	○	○	※出来高検査の場合は提示のみ	
⑦出来形管理資料	出来形管理関係図書		○	○	○	○	○		
⑧工事写真	工事記録写真		○	○	○	○	○	※出来高検査の場合は不可視部を含め工事状況を確認。ダイジェスト版又はPC提示で可。	
⑨出来形	出来形図面、展開図		○	○	○	○	○	※出来高検査の場合は出来高部分を加筆着色した図面	
⑩その他	安全管理関係		○		○		○	○	必要の都度及び工事完成時
	工事カルテ受領書(契約・変更・完成)		○		○	○	○	○	契約後・変更後、完成後の10日以内 請負代金額500万円以上の工事
	電子納品		○				○	○	和歌山県県土整備データ共有プラットフォームにて電子納品
	工事日誌		○		○	○	○	○	提出を求められた場合
	工事特性・創意工夫・県産品・県認定リサイクル製品・社会性等・施工体制・施工状況に関する実施状況		○		○	○	○	○	工事特記事項(共通編)第7 様式7-1、様式7-2 必要の都度及び工事完成時
	主要資材発注先予定名簿通知		○		○	○	○	○	営繕工事のみ
	調達調書		○		○	○	○	○	工事特記事項(共通編)第4 様式4-1 監督員の求めに応じて

※1 必要書類については、出来高部分の履行の確認を行う上で必要な書類。

※2 必要書類については、中間検査対象部分の履行状況の確認を行う上で必要な書類。

別表第3 出来形検査基準

(電気設備工事)

工 種		検 査 内 容	検 査 方 法	
共 通	1	共通工事 土工、コンクリート、左官	基礎等の寸法、材料の規格	施工計画書、目視、工事写真
	2	塗装工事	施工種別、材料の規格、仕上がり	施工計画書、目視、工事写真
	3	機械設備工事	材料の種別、位置	施工計画書、目視、工事写真
電 力 設 備	4	材料(電線・ケーブル、電線管、 ケーブルラック、接地 等)	材料の規格、取付状況	施工計画書、標準図、目視、工事写真
	5	外線材料(電柱、装柱材料 ハンドホール 等)	材料の規格、据付・取付状況	施工計画書、標準図、目視、工事写真
	6	照明器具	規格、形式、取付状況	納入仕様書、標準図、目視、工事写真
	7	盤類(分電盤、制御盤)	規格、形式、据付状況、耐震	納入仕様書、標準図、目視、工事写真
	8	避雷設備	規格・取付状況	納入仕様書、標準図、目視、工事写真
受 変 電 ・ 静 止 形 電 源 設 備	9	キュービクル式配電盤	規格、形式、据付状態、耐震	納入仕様書、目視、工事写真
	10	開放形配電盤	規格、形式、据付状態、耐震	納入仕様書、目視、工事写真
	11	高圧機器	規格、形式、据付状態、耐震	納入仕様書、目視、工事写真
	12	直流電源装置	規格、形式、据付状態、耐震	納入仕様書、目視、工事写真
	13	交流無停電電源装置(UPS)	規格、形式、据付状態、耐震	納入仕様書、目視、工事写真
自 家 発 電 設 備	14	発電機	規格、表示銘板、据付状態、耐震	納入仕様書、目視、工事写真
	15	原動機	規格、形状、据付状態、耐震	納入仕様書、目視、工事写真
	16	配電盤	規格、取付状態、耐震	納入仕様書、目視、工事写真
	17	補機付属装置等	規格、取付状態、耐震	納入仕様書、標準図、目視、工事写真
	18	配管・配線材料	材料の規格、施工状況	施工計画書、納入仕様書、標準図、目視、工事写真
通 信 ・ 情 報 設 備	19	配線材料 (電線・電線保護物・接地等)	材料の規格、形式、取付状態	施工計画書、納入仕様書、標準図、目視、工事写真
	20	CCTV装置	形式、規格、取付状態、耐震	納入仕様書、目視、工事写真
	21	構内交換装置 構内情報通信装置	形式、規格、据付状態、耐震	納入仕様書、標準図、目視、工事写真
	22	拡声装置・非常放送装置	形式、規格、据付状態、耐震	納入仕様書、標準図、目視、工事写真
	23	電気時計装置	形式、規格、取付状態	納入仕様書、標準図、目視、工事写真
	24	テレビ共同受信装置	形式、規格、取付状態	納入仕様書、標準図、目視、工事写真
	25	自動火災報知装置	形式、規格、取付状態、耐震	納入仕様書、目視、工事写真

別表第3 出来形検査基準

(機械設備工事)

工 種		検 査 内 容	検 査 方 法	
共 通	1	配管工事	材料の規格、位置	施工計画書、目視、工事写真
	2	保温工事	施工種別、材料の規格、仕上がり状況	施工計画書、目視、工事写真
	3	塗装及び防錆工事	施工種別、材料の規格、仕上がり状況	施工計画書、目視、工事写真
	4	電気設備工事	材料の種別、位置	施工計画書、目視、工事写真
	5	関連工事 土工、コンクリート、左官	基礎の寸法、材料の規格	目視、工事写真
空 調 設 備	6	熱源機器	規格、仕様、据付状況、耐震	納入仕様書、標準図、目視、工事写真
	7	空気調和機	構成、仕様、据付状況、耐震	納入仕様書、標準図、目視、工事写真
	8	放熱器及び付属品	構成、仕様、取付状態	納入仕様書、目視、工事写真
	9	送風機及びポンプ	種別、仕様、据付状態	納入仕様書、標準図、目視、工事写真
	10	その他の機器	種別、仕様、据付状態	納入仕様書、目視、工事写真
	11	ダクト及び付属品	材料の種別、工法、設置状況	施工計画書、目視、工事写真
自 動 制 御	12	自動制御設備	構成、制御方式、取付状態	納入仕様書、目視、工事写真
	13	中央監視制御装置	構成、機能容量、据付状態	納入仕様書、目視、工事写真
給 排 水 衛 生 設 備	14	衛生器具	外観・品質（JIS）、取付状態	納入仕様書、目視、工事写真
	15	ポンプ	種別、仕様、据付状態	納入仕様書、標準図、目視、工事写真
	16	給湯・温水機器	種別、仕様、取付状態	納入仕様書、目視、工事写真
	17	消火機器	種別、形状、取付状態	納入仕様書、標準図、目視、工事写真
	18	厨房機器	種別、形状、据付	納入仕様書、目視、工事写真
	19	ガス機器	種別、形状、据付状況、耐震	納入仕様書、目視、工事写真
	20	し尿浄化槽	型式、据付状態	納入仕様書、目視、工事写真
揚 ブ 排 設 水 備 ボ ン	21	主ポンプ 電動機 減速機	種別、仕様、据付状態	納入仕様書、標準図、目視、工事写真

別表第4 品 質 検 査 基 準

(電気設備工事)

工 種		検 査 内 容	検 査 方 法
共 通	1	共通工事 土工、コンクリート、左官	コンクリート規格、養生、ひび割れ
	2	塗装工事	下地処理、塗り回数、むら
	3	機械設備工事	材質、寸法、給排水の状態
電 力 設 備	4	配線	電線の接続・色別、機器との接続、 他との隔離、防火区画貫通処理、接 地状態、支持状態
		配管	端口処理、屈曲・分岐・支持状態
		ケーブルラック布設	支持間隔、接続状態、支持状態
	5	架空配線（建柱）	根入れ、根かせ、装柱材料
		架空配線（架線）	接続箇所の絶縁処理、引込口
		地中配線	掘削、埋戻し、ハンドホール
		接地	接地抵抗測定
	6	照明器具	点灯状況、照度分布
7	盤類（分電盤、制御盤）	シーケンス試験	
8	避雷設備	避雷導線・接地極の布設、 接地抵抗測定	
受 変 電 ・ 静 止 形 電 源 設 備	9	キュービクル式配電盤	構造、操作性能、動作、絶縁抵抗、 耐電圧
	10	開放形配電盤	構造、操作性能、動作、絶縁抵抗、 耐電圧
	11	高圧機器	構造、操作性能、動作
	12	直流電源装置	構造、性能試験
	13	交流無停電電源装置（UPS）	構造、性能試験
自 家 発 電 設 備	14	発電機	構造、絶縁抵抗、耐電圧
	15	原動機	構造、性能試験、騒音測定
	16	配電盤	構造、性能試験、動作確認
	17	補機付属装置等	性能試験、動作確認
18	配管・配線	漏れ、振動、断熱（排気系） 高温部からの隔離（配線）	
通 信 ・ 情 報 設 備	19	配線材料 （電線・電線保護物・端子盤等）	機器端子との接続、絶縁抵抗 防火区画貫通処理、支持間隔
	20	CCTV装置	構造、性能試験
	21	構内交換装置	構造、絶縁抵抗、動作
		構内情報通信装置	構造、出力信号、調針、精度 絶縁抵抗
	22	拡声装置・非常放送装置	構造、出力信号、調針、精度 絶縁抵抗
	23	電気時計装置	構造、特性、出力、温度上昇 絶縁抵抗
	24	テレビ共同受信装置	構造、性能試験
25	自動火災報知装置	構造、作動、消防署検査済証	

別表第4 品 質 検 査 基 準

(機械設備工事)

工 種		検 査 内 容	検 査 方 法
共 通	1	配管工事 勾配、支持状態、埋設状態 水圧、満水、気密 防火区画、防水層等の貫通部の処置	施工試験成績書、目視、工事写真
	2	保温工事 施工種別、施工順序・密度 防火区画の貫通部の処置	目視、工事写真
	3	塗装及び防錆工事 下地処理、膜厚、むら	目視、工事写真
	4	電気設備工事 材質、寸法、通線・配線の状態	施工試験成績書、目視、工事写真
	5	関連工事 土工、コンクリート、左官 コンクリート規格、養生、ひび割れ	配合計画書、目視
空 調 設 備	6	熱源機器 品質、性能、運転	機材・施工試験成績書、目視
	7	空気調和機 品質、能力、運転	機材・施工試験成績書、目視
	8	放熱器及び付属品 品質、能力	機材・施工試験成績書、目視
	9	送風機及びポンプ 品質、能力、運転	機材・施工試験成績書、目視
	10	その他の機器 品質、性能	機材・施工試験成績書、目視
	11	ダクト及び付属品 気密、品質、支持状態 防火区画の貫通部の処置	施工試験成績書、目視、工事写真
自 動 制 御	12	自動制御設備 盤の構造、調整状態、作動	機材・施工試験成績書、目視
	13	中央監視制御装置 基本機能、総合調整、作動	機材・施工試験成績書、目視
給 排 水 衛 生 設 備	14	衛生器具 品質、通水、満水、作動	施工試験成績書、目視
	15	ポンプ 材質、能力、運転	機材・施工試験成績書、目視
	16	給湯・温水機器 能力、作動	機材・施工試験成績書、目視
	17	消火機器 消防認定確認、品質、性能	消防認定票、機材・施工試験成績書、目視
	18	厨房機器 材質、能力、作動	機材・施工試験成績書、目視
	19	ガス機器 品質、能力、作動（点火）	機材・施工試験成績書、目視
	20	し尿浄化槽 品質、性能、水張り、総合運転 （処理水の水質分析）	品質保証書、機材・施工試験成績書、目視
揚 排 水 機 備 ポ ン プ	21	主ポンプ 電動機 減速機 材質、能力、運転	機材・施工試験成績書、目視