参考第６号様式

【チェックリスト①　1/4】

宅地造成又は特定盛土等に関する工事の（変更）許可申請書　　様式第二、第七

（正本一部副本二部を提出（正本添付書類については、許可証等の写しを除きコピー不可とする。））

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 申請者名 | |  | | | | | ﾁｪｯｸ者 |  | | | | | |
| 申請地 | | 市町村 | 申請面積  （10のロ欄） | | | ㎡ | 土地利用 |  | | | | | |
| 審査項目 | | | ※適 | ※否 | 摘要欄 | | | 備考欄 | | 申請者  ﾁｪｯｸ欄 | | 様式の  有　無 | |
| 申請書・その他 | | | | | | | | | | | | | |
| １ | 許可申請書 | |  |  |  | | |  |  | | 有 | |
| ２ | 委任状 | |  |  | ・委任者は実印朱肉で捺印  ・代理人は朱肉で押印  ・代理人が申請を行う場合、当該代理人へ委任を行う旨を記載した書類  ・委任者の印鑑証明書 | | |  |  | | 有 | |
| ３ | 委任者印鑑証明 | |  |  | ・受付日より３ヵ月以内のもの | | |  |  | |  | |
| ４ | 設計者の資格証明書 | |  |  | ・擁壁5m超又は切盛する土地面積1,500㎡超での排水施設の設置の場合 | | |  |  | | 有 | |
| ５ | 事前協議書 | |  |  | ・正本に原本添付（副本には写し添付） | | |  |  | | 有 | |
| ６ | 工事主の資力・信用に関する書類 | |  |  | ・資金計画書 | | |  |  | | 有 | |
|  |  | ・預金残高証明書、資金借入又は融資証明書 | | |  |  | |  | |
|  |  | ・宅地建物取引業者免許証 | | |  |  | |  | |
|  |  | 【工事主が個人の場合】  ・住民票又は個人番号カード（おもて面）の写し | | |  |  | |  | |
|  |  | ・納税証明書（３ヵ年） ※１　所得税（国税） | | |  |  | |  | |
|  |  | 【工事主が法人の場合】  ・登記事項証明書  受付日より３ヵ月以内のもの | | |  |  | |  | |
|  |  | ・事業経歴書 | | |  |  | | 有 | |
|  |  | ・役員の住民票又は個人番号カード（おもて面）の写し | | |  |  | |  | |
|  |  | ・納税証明書（３ヵ年） ※１　法人税（国税） | | |  |  | |  | |
| ７ | 工事施行者の能力に  関する書類 | |  |  | ・業務経歴書 | | |  |  | | 有 | |
|  |  | ・建設業許可証明書 | | |  |  | |  | |
|  |  | 【工事施行者が法人の場合】  ・登記事項証明書  受付日より３ヵ月以内のもの | | |  |  | |  | |
|  |  | （建設業許可がない場合）  ・工事を指導・監督する技術者の経歴書  ・当該工事に係る契約書の写し | | |  |  | |  | |
| ８ | 申請地及びその周辺  の写真 | |  |  |  | | |  |  | |  | |

※印のある列は、記入しないでください。

【チェックリスト①　2/4】

宅地造成又は特定盛土等に関する工事の（変更）許可申請書　　様式第二、第七

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 審査項目 | | ※適 | ※否 | 摘要欄 | 備考欄 | 申請者  ﾁｪｯｸ欄 | | 様式の  有　無 | |
| ９ | 登記事項証明書 |  |  | ・土地・建物に関するもの  受付日より３ヵ月以内のもの  インターネットでダウンロードしたものは不可  ・区画整理事業施行区域内の場合は仮換地底地証明書  ・登記名義人が死亡している場合には、当該物件に係る相続人を確認できる書類を添付 |  |  | |  | |
| 10 | 工事をする土地又はその土地にある工作物に関する調書 |  |  |  |  |  | | 有 | |
| 11 | 権利者の同意書 |  |  | ・宅地造成、特定盛土等及び土石の堆積に関する工事区域内の土地又はその土地にある工作物について、造成事業の施行の妨げとなる権利を有する者の同意書  ・権利を有する者が死亡している場合は、全ての相続人の同意及び相続関係を証明する書類 |  |  | | 有 | |
| 12 | 同意者の印鑑証明書 |  |  | ・受付日より３ヵ月以内のもの |  |  | |  | |
| 13 | 同 意 者 の 資 格 証 明 書  （法人登記事項証明書） |  |  | 【同意者が法人の場合】  受付日より３ヵ月以内のもの |  |  | |  | |
| 14 | 周辺住民  周知報告書 |  |  | 【説明会開催の場合】  ・周知範囲が分かる位置図等 |  |  | | 有 | |
|  |  | ・開催案内及び開催結果が分かる資料（議事録  又は議事要約、説明会に用いた資料等） |  |  | |  | |
|  |  | 【書面配布の場合】  ・配布範囲が分かる位置図等 |  |  | | 有 | |
|  |  | ・配布した書面 |  |  | |  | |
|  |  | 【掲示及びインターネットによる場合】  ・掲示場所が分かる位置図等 |  |  | | 有 | |
|  |  | ・掲示状況の写真 |  |  | |  | |
|  |  | ・閲覧ページの写し（URL含む） |  |  | |  | |
| 15 | 誓約書 |  |  | ・欠格要件に該当しない旨の誓約書  （工事主は押印又は自署） |  |  | | 有 | |
|  |  | ・暴力団員等に該当しない旨の誓約書  　（工事主は押印又は自署） |  |  | | 有 | |
| 16 | その他必要とする図書 |  |  | ・他法令で許認可等を要する時は、それらの許認可等を証する書類又は許認可手続きの状況が分かる書類  ・湧水の有無についての報告書等 |  |  | |  | |
| ＜※１ 納税証明の様式＞  ・国 税(税務署) …「その１」を過去３年間分　 又は「その３の３（個人の場合はその３の２）」  ※印のある列は、記入しないでください。  【チェックリスト①　3/4】  宅地造成又は特定盛土等に関する工事の（変更）許可申請書　　様式第二、第七 | | | | | | | | | | |
| 審査項目 | | ※適 | ※否 | 摘要欄 | 備考欄 | | 申請者  ﾁｪｯｸ欄 | | 様式の  有　無 | |
| 設計図面 | | | | | | | | | | |
| １ | 位置図 |  |  | 縮尺　1/10,000以上  ・方位、道路及び目標となる地物 |  | |  | |  | |
| ２ | 地形図 |  |  | 縮尺　1/2,500以上  ・区域を朱線で囲む  ・等高線は、２ｍの標高差を示すもの |  | |  | |  | |
| ３ | 土地の平面図 |  |  | 縮尺　1/2,500以上  ・区域を朱線で囲む  ・方位及び土地の境界線並びに盛土（黄緑色で着色）又は切土（薄橙色）をする土地の部分  ・崖、擁壁、崖面崩壊防止施設、排水施設及び地滑り抑止ぐい又はグラウンドアンカーその他の土留の位置 |  | |  | |  | |
| ４ | 土地の断面図 |  |  | 縮尺　1/2,500以上  ・盛土：黄緑色、切土：薄橙色で着色  ・盛土又は切土をする前後の地盤面 |  | |  | |  | |
| ５ | 排水施設の平面図 |  |  | 縮尺　1/500以上  ・排水施設の位置、種類、材料、形状、内のり寸法、勾配、水の流れの方向、吐口の位置及び放流先の名称 |  | |  | |  | |
| ６ | 崖の断面図 |  |  | 縮尺　1/50以上  ・崖の高さ、勾配及び土質（土質の種類が2以上であるときは、それぞれの土質及びその地層の厚さ）、盛土又は切土をする前の地盤面並びに崖面の保護の方法 |  | |  | |  | |
| ７ | 擁壁等の断面図及び構造図 |  |  | 縮尺　1/50以上  ・擁壁の寸法及び勾配、擁壁の材料の種類及び寸  　法  ・裏込めコンクリートの寸法  ・透水層の位置及び寸法  ・擁壁を設置する前後の地盤面、基礎地盤の土質並びに基礎ぐいの位置、材料及び寸法  ・国土交通省の認定製品の場合は製品名及び番号  ・間知ブロックの場合はS40建設省告示1485号準  　拠 |  | |  | |  | |
|  | |  | |  | |
| ８ | 擁壁の背面図 |  |  | 縮尺　1/50以上  ・擁壁の高さ、水抜穴の位置、材料及び内径並びに透水層の位置及び寸法 |  | |  | |  | |
| ９ | 崖面崩壊防止施設  の断面図 |  |  | 縮尺　1/50以上  ・崖面崩壊防止施設の寸法及び勾配  ・崖面崩壊防止施設の材料の種類及び寸法  ・崖面崩壊防止施設を設置する前後の地盤面、基  礎地盤の土質並びに透水層の位置及び寸法 |  | |  | |  | |
| 10 | 崖面崩壊防止施設の背面図 |  |  | 縮尺　1/50以上  ・崖面崩壊防止施設の寸法  ・水抜穴の位置、材料及び内径並びに透水層の位  置及び寸法 |  | |  | |  | |
| 11 | 土地の公図  の写し |  |  | ・転写又は写しの場合は、転写年月日と転写者の  記名  ・工事に関連する土地の境界（朱枠で囲むこと）  ・工事に関連する土地の地番 |  | |  | |  | |
| 12 | 現況地番図 |  |  | ・工事に関連する土地の境界（朱枠で囲むこと）  ・工事に関連する土地の地番  ・所有権者名その他の権利者名及び地目を記入 |  | |  | |  | |

※印のある列は、記入しないでください。

【チェックリスト①　4/4】

宅地造成又は特定盛土等に関する工事の（変更）許可申請書　　様式第二、第七

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 審査項目 | | ※適 | ※否 | 摘要欄 | 備考欄 | 申請者  ﾁｪｯｸ欄 | 様式の  有　無 |
| 13 | 排水施設構造図 |  |  | 縮尺　1/50以上 |  |  |  |
| 14 | 防災計画平面図 |  |  | 縮尺　1/500以上  ・防災工事計画の詳細 |  |  |  |
| 15 | 求積図 |  |  | 縮尺　1/500以上  ・許可申請に関連のある土地の全面積  ・盛土又は切土をする土地の面積 |  |  |  |
| 16 | 土地利用計画図 |  |  | 縮尺　1/500以上  ・計画施設の位置、形状、規模等 |  |  |  |
| 17 | その他必要とする図書 |  |  |  |  |  |  |
| 計算書 | | | | | | | |
| １ | 構造計算書 |  |  | ・擁壁又は崖面崩壊防止施設の概要  ・構造計画、応力算定及び断面算定 |  |  |  |
| ２ | 地盤、崖面及び渓流  等における盛土の  安定計算書 |  |  | ・土質試験、地盤調査その他の調査  ・試験に基づく安定計算書  ・盛土の安定計算書 |  |  |  |
| ３ | 土量計算書 |  |  | ・盛土又は切土の土量計算書 |  |  |  |
| ４ | 水理計算書 |  |  | ・流量計算書及び流域図 |  |  |  |
| ５ | 大臣認定擁壁認定書 |  |  | ・計画条件が認定条件を満足していることが分かる書類 |  |  |  |
| その他 | | | | | | | |
| １ | 工事工程表 |  |  |  |  |  |  |
| ２ | 工事仕様書 |  |  | 工事における施工仕様等を明記したもの |  |  |  |
| ３ | 防災計画書 |  |  |  |  |  |  |
| ４ | 各種試験結果報告書 |  |  | 土質試験、三軸圧縮試験、地盤調査等 |  |  |  |

※印のある列は、記入しないでください。