

長期優良住宅の認定申請に係る添付図書について（令和4年2月20日以降施行分）

品確法第6条の2第5項において、確認書もしくは住宅性能評価書又はこれらの写しを添えた場合、長期法第6条第1項第1号に掲げる基準に適合していると見なすことから、所管行政庁への申請に際しての添付図書については、次のとおり。

改正前	改正後	明示すべき事項 ※一部省略
設計内容説明書	—	—
付近見取り図	付近見取り図	・方位、道路及び目標となる地物
配置図	配置図	・縮尺、方位、敷地境界線、敷地内における建築物の位置及び申請に係る建築物と他の建築物との別
仕様書	—	—
各階平面図	各階平面図	・縮尺、方位、間取り、各室の名称、用途及び寸法、居室の寸法、階段の寸法
用途別床面積表	用途別床面積表	・用途別の床面積
床面積求積図	床面積求積図	・床面積の求積に必要な建築物の各部分の寸法及び算式
2面以上の立面図	2面以上の立面図	・縮尺、外壁、開口部の位置
断面図又は矩計図	断面図又は矩計図	・縮尺、建築物の高さ、外壁及び屋根の構造、軒の高さ、軒及びひさしの出
伏図（基礎伏図、各階床伏図、小屋伏図）	—	—
各部詳細図（外壁や天井等の納まり等）	—	—
各種計算書（構造計算書、省エネ計算書等）	—	—
機器表（換気設備や給排水設備の種類等）	—	—
状況調査書	状況調査書	・建築物の劣化事象等の状況の調査の結果