県営住宅入居者募集一覧

11月募集

1次募集

★申込みは　令和8年**11月2日**(月)～**11月11日**(水)の消印有効

★抽選会　日　時　**11月17日**(火)　午後1時00分から

場　所　和歌山城ホール 4階　会議室1

お問い合わせ　住宅供給公社 TEL.**073-425-6885**

入居可能日　令和9年 **1月1日**

【住宅供給公社が管理する県営住宅】

≪ 一般世帯向住宅　空家住宅 ・A～Y ≫

団地名	記号	所在地	構造・間取り・㎡	風呂設備(入居者が設置するもの)	EV	募集戸数	内訳 階数	内訳 一般	内訳 優先	補欠	家賃(参考)	単身者世帯 入居①	単身者世帯 入居②
千旦1～9号棟	A	和歌山市 井の口562（1~5号棟） 祢宜1341−3（6~9号棟）	耐火構造4階建 2DK+S 42.1㎡	浴槽 風呂釜	無	1	3階	1	0	1	① 11,500 ② 13,300 ③ 15,200 ④ 17,200 ⑤ 19,600 ⑥ 22,600	○	○
鴨沼1号棟	B	岩出市 吉田392−8	耐火構造4階建 2DK 42.1㎡	給湯器	無	1	1階	1	0	1	① 13,500 ② 15,600 ③ 17,900 ④ 20,200 ⑤ 23,100 ⑥ 26,600	○	−
栄谷	C	和歌山市 栄谷60（1~9号棟） 栄谷164（10号棟）	耐火構造4階建 2DK+S 44.4㎡	浴槽 風呂釜	無	1	2階	1	0	1	① 12,400 ② 14,300 ③ 16,300 ④ 18,400 ⑤ 21,100 ⑥ 24,300	○	−
栄谷	D	和歌山市 栄谷60（1~9号棟） 栄谷164（10号棟）	耐火構造4階建 3DK 48.9㎡	浴槽 風呂釜	無	1	3階	1	0	1	① 13,900 ② 16,000 ③ 18,300 ④ 20,700 ⑤ 23,600 ⑥ 27,300	○	−
千旦第二	E	和歌山市 祢宜1378−1	耐火構造5階建 3DK 56.6㎡	浴槽 風呂釜	無	2	1階：1戸 2階：1戸	2	0	2	① 16,900 ② 19,600 ③ 22,400 ④ 25,200 ⑤ 28,800 ⑥ 33,300	−	−
延時	F	和歌山市 延時130	耐火構造5階建 3DK 56.6㎡	浴槽 風呂釜	無	1	2階	1	0	1	① 17,300 ② 20,000 ③ 22,900 ④ 25,800 ⑤ 29,500 ⑥ 34,100	−	−
西脇グリーン	G	和歌山市 西庄155	耐火構造4階建 3DK 59.9㎡～63.3㎡	浴槽 風呂釜	無	2	2階：1戸 3階：1戸	2	0	2	① 19,500 ～ 20,600 ② 22,500 ～ 23,800 ③ 25,700 ～ 27,200 ④ 29,000 ～ 30,700 ⑤ 33,200 ～ 35,000 ⑥ 38,300 ～ 40,400	−	○
三葛	H	和歌山市 三葛484−1	耐火構造5階建 3DK 60.0㎡	浴槽 風呂釜	無	1	3階	1	0	1	① 20,600 ② 23,700 ③ 27,200 ④ 30,600 ⑤ 35,000 ⑥ 40,400	−	−
東松江	I	和歌山市 松江東4丁目6−28	耐火構造9階建 3LDK 62.3㎡	浴槽 給湯器	有	1	4階	1	0	1	① 22,300 ② 25,700 ③ 29,400 ④ 33,200 ⑤ 37,900 ⑥ 43,700	−	○
楠見	J	和歌山市 大谷46−3	耐火構造3階建 3LDK 61.7㎡～64.3㎡	浴槽 給湯器	無	2	2階：2戸	2	0	2	① 23,100 ～ 24,000 ② 26,600 ～ 27,700 ③ 30,400 ～ 31,700 ④ 34,300 ～ 35,800 ⑤ 39,200 ～ 40,900 ⑥ 45,300 ～ 47,200	−	○
ニューかわなが	K	和歌山市 島105−2（1号棟） 島51−10（2号棟） 宇田森9−6（3号棟） 宇田森9−5（4号棟） 島51−2　（5号棟）	耐火構造7階建 4階建 2DK 52.3㎡ バリアフリー	給湯器	有	1	3階	1	0	1	① 22,000 ② 25,400 ③ 29,000 ④ 32,700 ⑤ 37,400 ⑥ 43,200	○	−

団地名	記号	所在地	構造・間取り・㎡	風呂設備（入居者が設置するもの）	EV	募集戸数	内訳 階数	内訳 一般	内訳 優先	補欠	家賃（参考）	単身者世帯 入居①	単身者世帯 入居②
ニューかわなが	L	和歌山市 島105−2（1号棟） 島51−10（2号棟） 宇田森9−6（3号棟） 宇田森9−5（4号棟） 島51−2　（5号棟）	耐火構造7階建 4階建 3DK 68.5㎡ バリアフリー	給湯器	有	1	1階	1	0	1	①29,200 ④43,500 ②33,700 ⑤49,700 ③38,600 ⑥57,400	−	−
雄湊	M	和歌山市 男野芝丁3	耐火構造9階建 3DK 63.6㎡ バリアフリー	給湯器	有	1	5階	1	0	1	①29,200 ④43,400 ②33,700 ⑤49,600 ③38,500 ⑥57,300	−	−
城北	N	和歌山市 八番丁8	耐火構造13階建 3LDK 71.4㎡ バリアフリー	給湯器	有	1	7階	1	0	1	①33,400 ④49,700 ②38,600 ⑤56,800 ③44,100 ⑥65,600	−	−
紀伊	O	和歌山市 弘西1042−8	耐火構造9階建 3LDK 71.9㎡ バリアフリー	給湯器	有	1	6階	1	0	1	①30,600 ④45,600 ②35,300 ⑤52,100 ③40,400 ⑥60,100	−	−
鴨沼7号棟	P	岩出市 吉田392−8	耐火構造5階建 2LDK 58.3㎡ バリアフリー	給湯器	有	1	2階	1	0	1	①23,400 ④34,900 ②27,000 ⑤39,900 ③30,900 ⑥46,000	○	−
海南あっそ	Q	海南市 且来409−5	耐火構造5階建 3LDK 69.9㎡ バリアフリー	給湯器	有	1	5階	1	0	1	①25,400 ④37,800 ②29,300 ⑤43,200 ③33,500 ⑥49,900	−	−
西浜	R	和歌山市 西浜1丁目6−40	耐火構造7階建 2LDK 59.3㎡ バリアフリー	給湯器	有	1	7階	1	0	1	①27,500 ④40,900 ②31,700 ⑤46,800 ③36,300 ⑥54,000	○	−
長山	S	紀の川市貴志川町 長山277−6 （1~4号棟） 長山277−5 （5~9・11号棟） 長山277−2 （10号棟）	耐火構造4階建 5階建 3DK 63.0㎡	浴槽 給湯器	無	1	3階	1	0	1	①18,600 ④27,700 ②21,400 ⑤31,600 ③24,500 ⑥36,500	−	−
糸我	T	有田市 糸我町西53	耐火構造4階建 3DK 54.2㎡	浴槽 風呂釜	無	1	2階	1	0	1	①13,400 ④19,900 ②15,400 ⑤22,800 ③17,700 ⑥26,300	○	○
御殿場	U	有田郡湯浅町 山田1916−1	耐火構造4階建 3DK 57.6㎡	浴槽 風呂釜	無	2	1階：1戸 4階：1戸	2	0	2	①14,100 ④21,000 ②16,200 ⑤24,000 ③18,600 ⑥27,700	−	○
宮原	V	有田市 宮原町新町 298−1	耐火構造4階建 3DK 57.6㎡	浴槽 風呂釜	無	1	1階	1	0	1	①15,500 ④23,000 ②17,800 ⑤26,300 ③20,400 ⑥30,400	−	○
港	W	有田市 港町793−10	耐火構造5階建 3DK 60.0㎡	浴槽 風呂釜	無	1	4階	1	0	1	①17,400 ④26,000 ②20,100 ⑤29,700 ③23,000 ⑥34,300	−	○
野	X	橋本市 野124−7	耐火構造4階建 3DK 60.9㎡	浴槽 風呂釜	無	1	1階	1	0	1	①17,400 ④26,000 ②20,100 ⑤29,700 ③23,000 ⑥34,200	−	○
みゆきつじ	Y	橋本市 御幸辻41−3	耐火構造3階建 3LDK 69.3㎡ バリアフリー	給湯器	有	1	3階	1	0	1	①27,000 ④40,300 ②31,200 ⑤46,000 ③35,700 ⑥53,100	−	○

≪ 一般世帯向住宅 ・Z（事故住宅）≫

団地名	記号	所在地	構造・間取り・㎡	風呂設備（入居者が設置するもの）	EV	募集戸数	内訳 階数	内訳 一般	内訳 優先	補欠	家賃（参考）	単身者世帯 入居①	単身者世帯 入居②
今福第二	Z	和歌山市 今福3丁目6−22	耐火構造８階建 ７階建 ４階建 ２ＤＫ 54.3㎡ バリアフリー	給湯器	有	1	３階	1	0	1	① 25,600 ④ 38,100 ② 29,600 ⑤ 43,600 ③ 33,800 ⑥ 50,300	○	−

【事故住宅とは】
　住居内において自殺・他殺・孤独死等があった住宅で、家賃や部屋の設備、修繕状況等については通常の住宅と全て同じ条件です。

【日高振興局　建設部が管理する県営住宅】

≪ 一般世帯向住宅 ・ア≫

団地名	記号	所在地	構造・間取り・㎡	風呂設備（入居者が設置するもの）	EV	募集戸数	内訳 階数	内訳 一般	内訳 優先	補欠	家賃（参考）	単身者世帯 入居①	単身者世帯 入居②
藤田	ア	御坊市 藤田町吉田 ３０５−２	耐火構造 ４階建 ３DK 55.8㎡	浴槽 風呂釜	無	1	４階	1	0	1	① 13,500 ④ 20,100 ② 15,500 ⑤ 22,900 ③ 17,800 ⑥ 26,500	−	−

【西牟婁振興局　建設部が管理する県営住宅】

≪ 一般世帯向住宅・イ〜ケ ≫

団地名	記号	所在地	構造・間取り・㎡	風呂設備（入居者が設置するもの）	EV	募集戸数	内訳 階数	内訳 一般	内訳 優先	補欠	家賃（参考）	単身者世帯 入居①	単身者世帯 入居②
文里	イ	田辺市 文里2丁目16	耐火構造４階建 ３DK 54.2㎡	浴槽 給湯器 もしくは 風呂釜	無	1	１階	1	0	1	① 12,600 ④ 18,700 ② 14,500 ⑤ 21,400 ③ 16,600 ⑥ 24,700	○	−
阪田	ウ	西牟婁郡 白浜町阪田 37−17	耐火構造４階建 ３DK 54.2㎡	浴槽 給湯器 もしくは 風呂釜	無	1	４階	1	0	1	① 13,700 ④ 20,400 ② 15,800 ⑤ 23,300 ③ 18,100 ⑥ 26,900	○	−
日置	エ	西牟婁郡 白浜町日置 ９８２−２	耐火構造４階建 ３DK 60.0㎡	浴槽 風呂釜	無	1	４階	1	0	1	① 15,800 ④ 23,500 ② 18,200 ⑤ 26,800 ③ 20,800 ⑥ 31,000	−	○
西跡之浦	オ	田辺市 新庄町2433−3	耐火構造４階建 ３DK 60.1㎡	浴槽 給湯器	無	1	３階	1	0	1	① 15,200 ④ 22,700 ② 17,600 ⑤ 25,900 ③ 20,100 ⑥ 29,900	−	○
鮎川	カ	田辺市 鮎川2596−3	耐火構造４階建 ３DK 58.5㎡〜61.8㎡	浴槽 給湯器	無	2	1階：1戸 3階：1戸	2	0	1	① 14,900 〜 15,700 ② 17,200 〜 18,200 ③ 19,700 〜 20,800 ④ 22,200 〜 23,500 ⑤ 25,400 〜 26,800 ⑥ 29,300 〜 30,900	−	○
鮎川第二	キ	田辺市 鮎川597−95	耐火構造４階建 ３DK 62.6㎡	浴槽 給湯器	無	1	１階	1	0	1	① 18,700 ④ 27,900 ② 21,600 ⑤ 31,900 ③ 24,700 ⑥ 36,800	−	○
椿	ク	西牟婁郡 白浜町椿1061−7	耐火構造８階建 ３LDK 68.7㎡〜71.0㎡	給湯器	有	3	3階：1戸 4階：1戸 5階：1戸	2	1	1	① 23,200 〜 24,000 ② 26,800 〜 27,700 ③ 30,700 〜 31,700 ④ 34,600 〜 35,700 ⑤ 39,500 〜 40,900 ⑥ 45,600 〜 47,100	−	○

団地名	記号	所在地	構造・間取り・㎡	風呂設備（入居者が設置するもの）	EV	募集戸数	内訳 階数	内訳 一般	内訳 優先	補欠	家賃（参考）	単身者世帯 入居①	単身者世帯 入居②
中芳養	ケ	田辺市 中芳養2117−4	耐火構造３階建 ３ＬＤＫ 70.4㎡	給湯器	無	1	1階	1	0	1	① 22,800 ② 26,300 ③ 30,100 ④ 34,000 ⑤ 38,800 ⑥ 44,800	−	−

東牟婁（串本）

【東牟婁振興局　串本建設部が管理する県営住宅】

≪ 一般世帯向住宅・コ ≫

団地名	記号	所在地	構造・間取り・㎡	風呂設備（入居者が設置するもの）	EV	募集戸数	内訳 階数	内訳 一般	内訳 優先	補欠	家賃（参考）	単身者世帯 入居①	単身者世帯 入居②
すさみ	コ	西牟婁郡 すさみ町周参見 2338−2	耐火構造４階建 ３ＤＫ 60.0㎡～ 62.6㎡	浴槽 給湯器	無	3	2階：2戸 4階：1戸	2	1	1	① 16,900 ～ 17,600 ② 19,500 ～ 20,300 ③ 22,300 ～ 23,200 ④ 25,100 ～ 26,200 ⑤ 28,700 ～ 30,000 ⑥ 33,100 ～ 34,600	−	○

東牟婁（新宮）

【東牟婁振興局　新宮建設部が管理する県営住宅】

≪ 一般世帯向住宅・サ ≫

団地名	記号	所在地	構造・間取り・㎡	風呂設備（入居者が設置するもの）	EV	募集戸数	内訳 階数	内訳 一般	内訳 優先	補欠	家賃（参考）	単身者世帯 入居①	単身者世帯 入居②
丸山	サ	新宮市 清水元２丁目３番	耐火構造４階建 ３ＤＫ 57.6㎡～ 60.4㎡	浴槽 風呂釜	無	2	2階：2戸	2	0	1	① 14,800 ～ 15,800 ② 17,100 ～ 18,200 ③ 19,600 ～ 20,900 ④ 22,100 ～ 23,500 ⑤ 25,200 ～ 26,900 ⑥ 29,100 ～ 31,000	−	−

※ 風呂設備欄は、入居者自身で準備していただくものを記載しています。

【単身での申込みをお考えの方へ】

- 募集一覧に標記しているご希望の部屋の単身者世帯①・②欄に○印があるかご確認ください。
- ○印が付いている欄の該当要件をご確認ください。
  要件は、下記をご参照ください。
  該当要件に当てはまれば単身での申込みが可能です。

入居①・・・県営住宅募集案内Ｐ５の単身者世帯①の申込資格を有する方が、申込みできます。

入居②・・・県営住宅の申込要件を満たす方であれば単身・世帯を問わずどなたでも申込みが可能です。

※家族を不自然に分割して申し込むことはできません。

今回募集する県営住宅は、先住者が退居した空家住宅を居住に支障のないよう補修したものです。新築住宅のような状態ではなく、修繕等についてできかねる箇所もありますのでご了承ください。なお、県営住宅においては、入居前の部屋の内覧や、入居する部屋の指定はできませんので、あらかじめご了承ください。
※事故住宅とは、住居内において自殺・他殺・孤独死等があった住宅で、家賃や部屋の設備、修繕状況等については通常の住宅と全て同じ条件です。