

建築物の省エネルギー消費性能適合性判定手数料（住宅区分新設）

● 「住宅」の省エネ適判手数料額

用途区分 / 方法の別		床面積の合計 A	金額	
			認定あり ※2	認定なし
一戸建て住宅	標準計算法	$A < 200\text{m}^2$	5,000円	35,000円
		$200\text{m}^2 \leq A$	5,000円	39,000円
	仕様基準+標準計算法 (併用法)	$A < 200\text{m}^2$	5,000円	26,000円
		$200\text{m}^2 \leq A$	5,000円	29,000円
	仕様基準 ※1	$A < 200\text{m}^2$	5,000円	18,000円
		$200\text{m}^2 \leq A$	5,000円	19,000円
共同住宅等	標準計算法	$A < 300\text{m}^2$	10,000円	71,000円
		$300\text{m}^2 \leq A < 2,000\text{m}^2$	21,000円	119,000円
		$2,000\text{m}^2 \leq A < 5,000\text{m}^2$	46,000円	203,000円
		$5,000\text{m}^2 \leq A < 10,000\text{m}^2$	83,000円	291,000円
		$10,000\text{m}^2 \leq A < 25,000\text{m}^2$	134,000円	572,000円
		$25,000\text{m}^2 \leq A < 50,000\text{m}^2$	202,000円	1,012,000円
		$50,000\text{m}^2 \leq A$	306,000円	1,860,000円
	仕様基準+標準計算法 (併用法)	$A < 300\text{m}^2$	10,000円	53,000円
		$300\text{m}^2 \leq A < 2,000\text{m}^2$	21,000円	89,000円
		$2,000\text{m}^2 \leq A < 5,000\text{m}^2$	46,000円	154,000円
		$5,000\text{m}^2 \leq A < 10,000\text{m}^2$	83,000円	226,000円
		$10,000\text{m}^2 \leq A < 25,000\text{m}^2$	134,000円	434,000円
		$25,000\text{m}^2 \leq A < 50,000\text{m}^2$	202,000円	756,000円
		$50,000\text{m}^2 \leq A$	306,000円	1,369,000円
	仕様基準 ※1	$A < 300\text{m}^2$	10,000円	34,000円
		$300\text{m}^2 \leq A < 2,000\text{m}^2$	21,000円	59,000円
		$2,000\text{m}^2 \leq A < 5,000\text{m}^2$	46,000円	107,000円
		$5,000\text{m}^2 \leq A < 10,000\text{m}^2$	83,000円	161,000円
		$10,000\text{m}^2 \leq A < 25,000\text{m}^2$	134,000円	296,000円
		$25,000\text{m}^2 \leq A < 50,000\text{m}^2$	202,000円	501,000円
		$50,000\text{m}^2 \leq A$	306,000円	878,000円

※1 仕様基準を適用した住宅は原則として省エネ適判不要となるが、複合用途建築物（住宅+非住宅）については、住宅部分に仕様基準を適用しても省エネ適判必要。

※2 上表の「認定」とは、改正建築物省エネ法第29条第1項の規定による省エネ性能向上認定（同条第3項に規定する「他の建築物」に係るものに限る。）を指す。

※ 申請に係る建築物が「気候風土適応住宅」である場合の手数料額は、上表の金額の2分の1の額とする。

※ 省エネ適判の変更申請及び軽微な変更該当証明書の交付申請の手数料は、上表の金額の2分の1の額とする。この場合の床面積の合計は、変更に係る部分（床面積の増加を伴うものを含む）の床面積の合計とする。（非住宅においても同様）

●複合用途建築物（住宅＋住宅以外）の省エネ適判手数料

複合用途建築物の手数料額 = 「住宅」の手数料額 + 「非住宅」の手数料額

※ただし、兼用住宅で「非住宅」部分の床面積の合計が、延べ面積の1/2未満かつ50㎡以下の一戸建て住宅は、「住宅」部分のみの手数料額

(参考)「非住宅」の適判手数料額

工場等(※1)の場合

方法の別	床面積の合計 A	金額	
		認定あり ※2	認定なし
標準入力法	$A < 300\text{m}^2$	10,000円	24,000円
	$300\text{m}^2 \leq A < 1,000\text{m}^2$	17,000円	32,000円
	$1,000\text{m}^2 \leq A < 2,000\text{m}^2$	28,000円	44,000円
	$2,000\text{m}^2 \leq A < 5,000\text{m}^2$	83,000円	105,000円
	$5,000\text{m}^2 \leq A < 10,000\text{m}^2$	132,000円	156,000円
	$10,000\text{m}^2 \leq A < 25,000\text{m}^2$	166,000円	193,000円
	$25,000\text{m}^2 \leq A < 50,000\text{m}^2$	208,000円	239,000円
	$50,000\text{m}^2 \leq A$	291,000円	330,000円
モデル建物法	$A < 300\text{m}^2$	10,000円	19,000円
	$300\text{m}^2 \leq A < 1,000\text{m}^2$	17,000円	27,000円
	$1,000\text{m}^2 \leq A < 2,000\text{m}^2$	28,000円	39,000円
	$2,000\text{m}^2 \leq A < 5,000\text{m}^2$	83,000円	99,000円
	$5,000\text{m}^2 \leq A < 10,000\text{m}^2$	132,000円	148,000円
	$10,000\text{m}^2 \leq A < 25,000\text{m}^2$	166,000円	184,000円
	$25,000\text{m}^2 \leq A < 50,000\text{m}^2$	208,000円	229,000円
	$50,000\text{m}^2 \leq A$	291,000円	318,000円

※1「工場等」とは、工場、危険物の貯蔵若しくは処理に供するもの、水産物の増殖場若しくは養殖場、倉庫、卸売市場又は火葬場、と畜場、汚水処理場、ごみ焼却場その他の処理施設の用途に供するもの又はこれらに類するものをいう。

※2 上表の「認定」とは、改正建築物省エネ法第29条第1項の規定による省エネ性能向上認定(同条第3項に規定する「他の建築物」に係るものに限る。)を指す。

工場等以外の用途の場合

方法の別	床面積の合計 A	金額	
		認定あり ※2	認定なし
標準入力法	$A < 300\text{m}^2$	10,000円	235,000円
	$300\text{m}^2 \leq A < 1,000\text{m}^2$	17,000円	295,000円
	$1,000\text{m}^2 \leq A < 2,000\text{m}^2$	27,000円	379,000円
	$2,000\text{m}^2 \leq A < 5,000\text{m}^2$	82,000円	542,000円
	$5,000\text{m}^2 \leq A < 10,000\text{m}^2$	130,000円	667,000円
	$10,000\text{m}^2 \leq A < 25,000\text{m}^2$	164,000円	789,000円
	$25,000\text{m}^2 \leq A < 50,000\text{m}^2$	205,000円	900,000円
	$50,000\text{m}^2 \leq A$	287,000円	1,122,000円
モデル建物法	$A < 300\text{m}^2$	10,000円	90,000円
	$300\text{m}^2 \leq A < 1,000\text{m}^2$	17,000円	115,000円
	$1,000\text{m}^2 \leq A < 2,000\text{m}^2$	27,000円	150,000円
	$2,000\text{m}^2 \leq A < 5,000\text{m}^2$	82,000円	244,000円
	$5,000\text{m}^2 \leq A < 10,000\text{m}^2$	130,000円	318,000円
	$10,000\text{m}^2 \leq A < 25,000\text{m}^2$	164,000円	382,000円
	$25,000\text{m}^2 \leq A < 50,000\text{m}^2$	205,000円	448,000円
	$50,000\text{m}^2 \leq A$	287,000円	581,000円