１．相談者・空き家の基本情報

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 相談No. |  | | 相談窓口 |  |
| 相談年月日 |  | | 相談員氏名 |  |
| 相談者氏名 |  | | 相談者の年齢 | 歳 |
| 相談者居住地 |  | | 空き家所在地 |  |
| 建物概要 | 形態 |  | | |
| 建築年月 |  | | |
| 構造・階数 | 造 | | 階 |
| 面積 | 延床面積 | | 敷地面積 |
| ㎡ | | ㎡ |
| 建物の状態 |  | | |
| 相談分類 | 相談当初 | （例）相続／管理／賃貸／売却／解体 | | |
| 四半期報告 | （例）相続／管理／賃貸／売却／解体 | | |
| 相談窓口を  知ったきっかけ |  | | | |
| 相談内容 |  | | | |

２．相談対応の進捗状況

○具体的な手法の提案、専門家・協力事業者の紹介

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 提案年月日 |  | 相談員氏名 |  |
| 提案・紹介分類 | 具体的な手法 | （例）相続／管理／賃貸／売却／解体 | |
| 専門家・協力事業者 | （例）相続／管理／賃貸／売却／解体 | |
| 提案内容 |  | | |

○出張相談・専門家派遣

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 現地調査日時 |  | | |
| 相談員氏名 |  | 専門家氏名 |  |

○所有者等への空き家に関連する費用の試算の提案

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 提案年月日 |  | 相談員氏名 |  |
| 提案収支内容 | 円 | 公的支援の活用 | （例）有／無 |
| 分析・検討内容 |  | | |

○解決に向けたフォローアップ

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 相談年月日 |  | 相談員氏名 |  |
| 再提案年月日 |  | 再提案収支内容 | 円 |
| 再提案理由 |  | | |
| 再提案内容 |  | | |
| 解決年月日 |  | 解決収支内容 | 円 |
| 解決内容 |  | | |
| 成果・課題等 |  | | |

所見所

１．現地調査概要

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 現地調査日時 |  | | |
| 相談員：氏名 |  | | |
| 専門家：所属 |  | | |
| 専門家：氏名 |  | 専門家：資格 |  |

２．建物概要

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 所有者氏名 |  | | |
| 空き家所在地 |  | | |
| 建物概要 | 形態 |  | |
| 主要用途 |  | |
| 建築年月 |  | |
| 構造・階数 | 造 | 階 |
| 面積 | 延床面積 | 敷地面積 |
| ㎡ | ㎡ |
| 登記状態 |  | |
| 周辺状況 |  | | |
| 建物の状態 |  | | |

※別紙：周辺状況及び建物の状態がわかる写真

３．相談内容

|  |
| --- |
|  |

４．周辺状況及び建物の状態を踏まえた所見

|  |
| --- |
|  |

５．想定賃料、想定売買価格、改修費等

|  |
| --- |
|  |

６．備考

|  |
| --- |
|  |