

令和4年度 専門部会の取組について

1. R4課題検討部会の開催概要
2. R4課題検討部会のスケジュール

1

1. R4課題検討部会の開催概要

■第1回の開催概要

開催日時	令和4年7月27日（水）14:00～16:00
開催場所	和歌山県民文化会館 大会議室
部会長	印南町 白石企画産業課長
副部会長	海南市 藤田都市整備課長 田辺市 音窪建築課長
アドバイザー	平田委員、藤田委員、木村委員
担当市町村	和歌山市、海南市、橋本市、御坊市、田辺市、 九度山町、広川町、由良町、印南町、那智勝浦町 (計10市町)
議題	・未解決事例の分析について ・空き家対策に係る専門家との連携 ・自治会等地域向けセミナー（啓発活動）

2

（１）未解決事例の分析

- 各自治体で取り組んできた空き家対策に関する各種事例をとりまとめて作成した事例集の未解決事例について
 - ・ 行政と専門家がそれぞれの目線で課題となっているポイントを確認
 - ・ 課題となっている要素を時間軸を踏まえて把握

- 今後の対策検討、有効な啓発活動等に活用
 - ・ どの段階で、こういった対応が必要か
 - ・ 解決のために活用できる手段 等

- 
- 地域ごとに分科会を開催し、意見交換を交えてポイントを整理
 - 各専門家団体に意見、アドバイスを依頼

3

（２）空き家対策に係る専門家との連携

- 市町村の日常的な空き家に関する相談対応
 - ・ 連携している専門家や民間事業者に相談
 - ・ 他市町村や県に相談 等

市町村によって対応は様々。
地域や専門家等と連携できているところもあるが、
ほとんどは連携できていない状況。

- 
- 専門的な相談内容にも、効率的に対応していく体制の検討が必要
 - ・ 市町村から専門家に相談しやすい仕組み
 - ・ 相談会後のミーティングにて課題を共有（予約状況による）
 - ・ 行政の相談案件をまとめて地域ごとに勉強会等を開催 等

4

（3）啓発活動

○ 自治会等地域向けセミナー

空き家になる前段階から空き家対策の重要性について啓発活動を実施

- ・自治会等に働きかけて出張セミナーを実施
（昨年度、和歌山市で試行的に実施）



和歌山市内での
開催風景

協議会事務局（県建築住宅課）から
各市町村空き家対策担当部局あてに
依頼文及び自治会向けの案内文を発出予定

2. R4 課題検討部会のスケジュール

○分科会の実施

4地域(市町村数)	3地域(市町村数)
和歌山・海草(3)、有田(4)	和歌山・海草(3)、 那賀(2)、伊都(4)
那賀(2)、伊都(4)	有田(4)、日高(7)
日高(7)、西牟婁(3)	西牟婁(3)、 東牟婁串本(3)、新宮(4)
東牟婁串本(3)、新宮(4)	

○今後のスケジュール

8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月
地域ごとに分科会を開催 （未解決事例の分析） 専門家団体に意見等を依頼					課題検討部会 （とりまとめ）		