

別紙2

業務		要求水準		備考		
項目	細目	業務の主な内容			点検回数	
河川公園施設・設備の保全	電気・機械等設備保守	電気工作物保守		照明器具の保守及び各電球の取替	随時	
				その他電気設備の維持管理	随時	
		空調設備保守	空調設備の点検	巡回点検、運転状況監視、フィルター清掃等	年2回程度	
		電話交換設備保守	電話設備の点検・整備等		随時	
	建物設備等保全	建物等保全	内外装の巡視による目視点検		毎日	
		各建物等維持管理	目視等の巡視による点検		毎日	
	貸出備品等保守	各種スポーツ備品	目視触診等による安全点検・保守・修繕		週1回	
		その他運動施設保全	目視触診等による安全点検・保守・修繕		週1回	
	施設の保全	施設の保全	遊戯施設の保守	巡視による目視、触診、打診等調査	月2回	
			その他施設の保守	不具合発見時の緊急保守点検及び修繕	随時・緊急	
河川公園の清掃	河川公園の清掃業務	建物及び施設の清掃	庭球場	グラウンド及びその周辺の清掃	随時	10面(10面、うち1面は河川工事で利用中)
			児童野球場			2面
			サッカー場			1面
			ゲートボール場			1面
		管理棟	屋内清掃	随時	1棟	
		物置	屋内清掃	随時		
		便所	便所及びその周辺の清掃	毎日	5箇所	
	河川公園内清掃	園内清掃	外周・植栽帯の清掃、園内通路等清掃	随時		
		ゴミ収集・運搬、場外搬出		随時		
		排水設備の清掃		随時		
河川公園の植栽管理	除草	除草	美観の保持	随時		
		人力除草	人力による雑草の除去	随時		
		芝除草	人力による雑草の除去(芝生広場部分)	随時	21,700㎡程度	
		地被類	人力による雑草の除去	随時	140㎡程度	
	樹木剪定・刈込	高木剪定	樹形の保持、開花・育成の調整等		随時	390本程度
			防犯上の見通しの確保		随時	
		低中木剪定	樹形の保持、病虫害等の発生防止		随時	500本程度
			防犯上の見通しの確保		随時	
		寄植剪定	樹形の保持、花芽分化の育成等		随時	2,900㎡程度
	芝生	美観の保持		随時	21,700㎡程度	
	地被類	美観の保持		随時	140㎡程度	
	病虫害防除	高木	病気の発生予防、害虫の駆除		随時	90本程度
		低中木	病気の発生予防、害虫の駆除		随時	80本程度
		寄植	病気の発生予防、害虫の駆除		随時	2,900㎡程度
	施肥	高木	樹勢の弱い樹木等		随時	90本程度
		低中木	樹勢の弱い樹木等		随時	80本程度
		寄植	樹勢の弱い樹木等		随時	2,900㎡程度
	目土掛け	芝目土掛け		随時	21,700㎡程度	
	不陸整正	不陸整正	不陸整正、補充材真砂土含む		随時	1000㎡程度
	枯損木処理	枯木及び倒木	巡視等による		随時	
散水	枯れ防止		随時			
河川公園の運営管理	河川公園運営	施設使用の予約受付、予約状況の管理、使用申請書の受付		随時		
		利用料金の徴収		随時		
		電話・来客者等からの問い合わせの対応		随時		
	使用計画の策定	年間使用計画の策定、各施設の日程調整等		随時		
	運営業務	その他運営業務(HPの作成・運営、情報発信など)		随時		
	県との連絡調整	調査等の対応など		随時		
		植栽の状態報告		月2回		
	その他有料施設運営	総括業務	施設運営業務	開閉業務、施設貸し出し等	随時	
その他運営業務			その他運営にかかる業務	随時		
公園巡視業務	園内巡視	公園施設の安全確認等		随時		

※ 上記実施回数等は目安であり、必要に応じて増減するものとする。