

第12表 基準地別地価の推移(平成20年～令和6年)

基準地番号	令和6年 (2024)	令和5年 (2023)	令和4年 (2022)	令和3年 (2021)	令和2年 (2020)	令和元年 (2019)	平成30年 (2018)	平成29年 (2017)	平成28年 (2016)	平成27年 (2015)	平成26年 (2014)	平成25年 (2013)	平成24年 (2012)	平成23年 (2011)	平成22年 (2010)	平成21年 (2009)	平成20年 (2008)
和歌山(県)-1	101,000	99,000	98,000	97,200													
和歌山(県)-2	78,000	78,000	78,000	78,400	78,800	79,200	79,600	80,200	81,000	82,100	83,200	84,300	87,000	90,000	95,000	100,000	102,000
和歌山(県)-3	70,700	70,000	69,500	69,900	70,300	70,700	70,700	70,800	71,000	71,500	72,200	73,300	74,800	77,000	80,600	83,400	85,600
和歌山(県)-4	38,500	38,800	39,200	39,800	40,300	40,700	41,100	41,500	42,000	43,100	44,600	46,500	49,000	52,000	55,000	57,900	59,500
和歌山(県)-5	112,000	111,000	110,000	109,000	109,000	109,000	108,000	107,000	106,000	105,000	105,000	105,000	107,000	110,000	113,000	117,000	121,000
和歌山(県)-6	55,000	55,100	55,200	55,500	55,800	56,100	56,400	57,100	58,000	59,200	60,500	61,700	63,500	65,600	68,100	70,600	74,000
和歌山(県)-7	137,000	135,000	134,000	133,000	133,000	132,000	131,000	131,000	129,000	127,000	126,000	124,000	124,000	126,000	128,000	132,000	135,000
和歌山(県)-8	45,800	46,000	46,500	47,100	47,800	48,500	49,200	50,000	50,900	52,000	53,500	55,100	56,200	58,500	62,400	65,000	67,000
和歌山(県)-9	91,000	90,700	90,500	90,500	90,500	90,500	90,500	90,500	90,000	89,500	89,500	90,000	91,000	92,600	96,000	99,500	101,000
和歌山(県)-10	38,800	39,000	39,300	39,700	40,100	40,500	40,900	41,300	41,700	42,500	44,200	45,800	46,300	48,000	53,500	56,200	58,500
和歌山(県)-11	117,000	115,000	113,000	112,000	112,000	112,000	111,000	110,000	110,000								
和歌山(県)-12	71,100	71,500	71,900	72,400	72,900	73,400	74,000	74,700	75,700	76,800	78,000	79,000	80,700	82,300	85,500	88,000	90,000
和歌山(県)-13	44,500	44,600	44,700	44,900	45,100	45,300	45,500	45,500	45,500	45,300	45,900						
和歌山(県)-14	38,700	39,000	39,600	40,400	41,400	42,700	43,600	45,000	46,800	48,800	51,300	54,500	57,200	59,000	62,700	66,100	68,600
和歌山(県)-15	27,500	27,700	28,100	28,400	28,600	28,600	28,400	28,200	28,000	28,100	28,800	29,500	31,000	34,200	36,600	38,000	40,000
和歌山(県)-16	48,300	48,400	48,600	48,900	49,300	49,700	50,100	50,600	51,200	51,900	52,900	54,500	56,600	59,000	61,500	63,400	65,400
和歌山(県)-17	137,000	136,000	135,000	134,000	134,000	134,000	134,000	134,000	133,000	131,000	131,000	131,000	132,000	134,000	136,000	138,000	140,000
和歌山(県)-18	67,100																
和歌山(県)-19	58,500	58,500	58,700	59,800	61,100	62,400	63,700	65,000	66,600	68,500	70,500	72,700	76,400	78,000	81,700	84,700	87,500
和歌山(県)-20	23,200	23,400	23,700	24,100	24,500	24,800	25,000	25,200	25,700	26,500	27,500	29,100	31,200	33,500	36,000	38,200	41,000
和歌山(県)-21	64,000	63,700	63,700	63,900	64,300	64,600	64,600	64,600	65,300	66,600	70,000	73,000	77,800	81,100	84,500	88,500	91,700
和歌山(県)-22	77,800	77,200	76,700	76,700	76,700	76,600	76,400	76,200	75,800	74,000	68,800	63,400	61,100				
【旧】和歌山(県)10-4													▲	60,500	60,500	61,800	62,500
和歌山(県)-23	70,500	70,000	70,000	70,000	70,000	70,400	70,400	70,400	71,100	72,500	76,500	78,000	80,000	84,000	88,500	92,500	95,000
和歌山(県)-24	24,600	24,700	24,900	25,100	25,400	25,700	26,000	26,300	26,700	27,500	27,800	28,100	28,700	29,300	30,200	31,000	31,900
和歌山(県)-25	126,000	125,000	124,000	123,000	123,000	122,000	121,000	121,000	119,000	117,000	117,000	117,000	120,000	124,000	126,000	131,000	135,000
和歌山(県)-26	104,000	103,000	102,000	102,000	102,000	102,000	102,000	102,000	102,000	102,000	104,000	106,000	109,000	113,000	116,000	118,000	119,000
和歌山(県)-27	58,000	58,500	59,400	60,600	62,000	63,500	65,000	66,300	68,000	70,500	73,300	75,500	78,100	80,800	82,600	85,500	89,500
和歌山(県)-28	197,000	196,000	195,000	194,000	194,000	194,000	194,000	193,000	190,000	186,000	177,000	172,000					
和歌山(県)-29	93,500	92,600	91,700	91,000	91,000	91,000	91,000	91,000	91,000	91,200	92,000	92,700	94,500	96,800	99,300	103,000	106,000
和歌山(県)-30	46,200	46,500	46,700	47,200	47,700	48,100	48,500	49,000	49,400	49,600	50,100	51,000	52,100	54,500	58,000	60,500	62,500
和歌山(県)-31	18,900	19,100	19,400	19,700	20,000	20,200	20,400	20,600	20,900	21,100	21,300	21,600	22,000	23,000	24,500	25,500	27,000

第12表 基準地別地価の推移(平成20年～令和6年)

基準地番号	令和6年 (2024)	令和5年 (2023)	令和4年 (2022)	令和3年 (2021)	令和2年 (2020)	令和元年 (2019)	平成30年 (2018)	平成29年 (2017)	平成28年 (2016)	平成27年 (2015)	平成26年 (2014)	平成25年 (2013)	平成24年 (2012)	平成23年 (2011)	平成22年 (2010)	平成21年 (2009)	平成20年 (2008)
橋本(県)-1	24,500	24,600	24,800	25,100	25,400												
橋本(県)-2	36,500	36,400	36,400	36,500													
橋本(県)-3	29,700	29,800	30,100	30,700	31,400	32,100	32,700	33,400	34,100	35,000	36,000	37,100	38,500	40,100	42,000	44,000	45,600
橋本(県)-4	22,800	22,900	23,100	23,400	23,700												
橋本(県)-5	67,500	67,200	67,200	67,200	67,400	67,600	67,800	68,000	68,200	68,500	69,000	69,700	70,500	71,600	74,600	77,000	78,200
橋本(県)-6	27,300	27,400	27,600	27,900	28,200	28,500	28,900	29,300	29,900	30,600	31,400	32,600	34,600	36,500	38,500	40,500	42,000
橋本(県)-7	35,700	35,800	36,000	36,300													
橋本(県)-8	13,800	13,900	14,000	14,200	14,400	14,600	14,800	15,000	15,300	15,500							
橋本(県)5-1	79,800	79,900	80,400	81,500	82,900	84,300	85,600	87,100	89,100	91,400	94,000	97,100	102,000	108,000	114,000	120,000	124,000
橋本(県)5-2	46,700	46,800	47,100														
橋本(県)5-3	36,800	37,000	37,300	38,000	38,900	39,800	40,600	41,500	42,700	44,000	45,400	47,300	50,400	53,600	57,000	60,000	62,200
橋本(県)9-1	23,000	23,100	23,300	23,600	23,900	24,200	24,400	24,600	24,900	25,300	25,800	26,400	27,300	28,200	30,000	31,700	33,000
有田(県)-1	38,000	38,200	38,200	38,400	38,600	38,800	39,000	39,300	39,600	40,000	40,700	42,500	46,000	47,900	50,400	52,800	55,000
有田(県)-2	28,000																
有田(県)-3	29,300	29,700	30,200	30,800	31,500	32,200	32,900	33,700	34,700	36,000	37,500	38,700	40,500	43,000	46,200	48,700	51,300
有田(県)-4	23,700	24,300	25,200	26,100	27,000	27,900	28,900	30,000	31,900	34,000	36,100	38,000	40,000	42,600	44,800	47,100	49,100
有田(県)5-1	39,000	39,700	41,000	42,500	44,000	45,500	47,100	48,800	50,600	53,000	55,900	60,000	64,000	68,800	76,500	84,200	
御坊(県)-1	21,000	21,600	21,900	22,300	22,700	23,100	23,500	24,000	24,500	25,100	25,800	26,700	27,600	28,700	29,900	31,000	32,200
御坊(県)-2	30,700	31,100	31,600	32,200	32,900	33,600	34,300	35,000	35,800	36,900	38,100	39,700	41,800	44,200	47,700	51,000	54,500
御坊(県)-3	19,800	20,100	20,400	20,800													
御坊(県)-4	22,300	22,600	23,000														
御坊(県)5-1	45,000	45,600	46,100	46,800	47,500	48,500	49,500	50,500	51,700	53,500	56,000	58,800	62,500	67,000	73,000	77,700	82,700
御坊(県)9-1	17,700	17,800	18,000	18,400	19,000	19,700	20,300	21,000	21,800	22,600	23,700	25,000	26,500	29,000	32,300	35,000	40,000
田辺(県)-1	59,800	59,500	59,000	59,000	59,000	59,000	58,500	58,000	57,600	57,600	57,600	57,600	59,000	61,900	64,500	67,000	69,100
田辺(県)-2	48,600	48,600	48,800	49,500	50,300	51,000	51,200	51,600	51,600	51,800	52,000	53,000					
田辺(県)-3	49,700	50,000	50,000	50,000	50,000	50,000	50,000	50,000	48,500	47,000	46,000	42,700	43,500	45,300	47,200	48,800	50,600
田辺(県)-4	44,100	45,000	46,000	47,200	48,500	49,500	49,800	50,400	51,500	53,000	55,000	58,000	62,500	67,700	72,000	77,300	82,700
田辺(県)-5	7,600	7,700	7,730	7,760	7,800	7,840											
田辺(県)-6	8,100	8,030	8,010	8,050	8,100	8,150	8,190	8,190	8,220	8,250	8,250	8,400	8,690	9,000	9,300	9,500	9,700
田辺(県)-7	109,000	108,000	108,000	108,000	108,000	108,000	107,000	106,000	104,000	99,800	90,800	82,000	78,300	78,300	82,100	86,000	89,500
田辺(県)-8	17,000	17,200	17,300	17,600	17,900	18,200	18,500	18,900	19,200	19,500	19,900	20,400	21,300	22,400	23,400	24,300	25,000
田辺(県)-9	16,400	16,700	16,900	17,200	17,500	17,800	18,000	18,200	18,500	19,000	19,500	20,000	20,600	21,700	22,800	23,800	24,500

第12表 基準地別地価の推移(平成20年～令和6年)

基準地番号	令和6年 (2024)	令和5年 (2023)	令和4年 (2022)	令和3年 (2021)	令和2年 (2020)	令和元年 (2019)	平成30年 (2018)	平成29年 (2017)	平成28年 (2016)	平成27年 (2015)	平成26年 (2014)	平成25年 (2013)	平成24年 (2012)	平成23年 (2011)	平成22年 (2010)	平成21年 (2009)	平成20年 (2008)
田辺(県)-10	15,500	15,800	16,000	16,300	16,600	16,900	17,200	17,500	17,800	18,000	18,300	18,700	19,300	20,000	20,800	21,400	22,000
田辺(県)-11	10,600	10,700	10,700														
田辺(県)5-1	84,000	83,800	83,700	83,700	83,700	83,700	83,900	84,100	84,300	84,500	85,000	87,000					
田辺(県)5-2	44,100	44,000	44,000	44,200	44,500	44,800	45,000	45,500	46,000	46,800	47,800	49,500	51,700	55,500	59,500	63,300	67,000
田辺(県)5-3	73,000	72,900	72,900	72,900	72,900	72,900	73,000	73,100	73,200	73,300	73,500	73,800	75,400	78,500	85,300	92,700	103,000
田辺(県)9-1	13,300	13,200	13,100	13,100	13,200												
新宮(県)-1	47,200	47,400	47,800	48,300	48,900	49,500	50,000	51,400	52,900	54,500	56,100	58,300	61,300	66,000	71,000	73,600	76,200
新宮(県)-2	41,100	41,300	41,600	42,000	42,500	43,000	43,400	44,100	44,900	45,800	46,800	48,000	50,600	54,500	58,800	60,600	63,000
新宮(県)-3	40,100	40,300	40,600	41,000	41,500	42,100	42,600	43,100	43,900	44,800	45,800	46,700	48,200	51,000	52,400	54,100	55,900
新宮(県)-4	45,000	45,200	45,400	45,600	46,000	46,500	46,500	46,500	46,500	46,500	46,500	46,500	46,500	47,000	49,800	51,300	53,000
新宮(県)-5	9,110	9,320	9,560	9,750	9,950												
新宮(県)5-1	64,400	65,200	66,100	67,000	68,000	69,000	69,700										
新宮(県)5-2	56,200	56,600	57,200	58,000	59,000	60,000											
新宮(県)5-3	41,800	42,000	42,300	42,800	43,300	44,000	44,200	44,500	44,500								
新宮(県)9-1	16,800	16,700	16,700	16,900	17,100	17,400	17,600	17,800	18,200	18,700	19,300	20,000					
紀の川(県)-1	16,400	16,500	16,600	16,800	17,000	17,200	17,400	17,600	18,100	18,800	19,900	21,100	22,300	23,600	25,500	27,300	28,700
紀の川(県)-2	17,600	17,700	17,800	18,000	18,300	18,600	18,900	19,200	19,600	20,000	20,400	21,000	21,800	22,500	24,100	25,700	27,600
紀の川(県)-3	29,200	29,200	29,300	29,500	29,800	30,000	30,200	30,500	31,000	31,500	32,200	33,500	34,700	35,500	37,600	40,000	42,700
紀の川(県)-4	22,400	22,200															
紀の川(県)-5	18,800	18,900	19,100	19,400	19,700	20,100	20,500	20,900	21,700	22,700	23,700	25,100	27,000	29,100	30,500	33,700	35,500
紀の川(県)-6	23,700	24,000	24,200	24,500	24,800	25,100	25,300	25,500	26,000	26,600	27,300	28,100	29,000	29,900	31,300	34,600	36,700
紀の川(県)-7	17,100	17,200															
紀の川(県)-8	22,500	22,600															
紀の川(県)-9	22,000	22,100	22,300	22,500	22,700	22,900	23,100	23,400	23,700	24,000	24,500	25,500	26,700	28,200	30,300	32,300	34,400
紀の川(県)-10	18,600	18,700	18,800	19,000	19,200	19,400	19,600	19,800	20,000	20,500	20,900	22,000	23,600	25,300	27,200	29,100	31,000
紀の川(県)-11	15,300	15,500	15,700	16,000	16,300	16,600	16,900	17,100	17,400	17,700	18,100	18,600	19,500	20,200	21,000	22,600	23,600
紀の川(県)5-1	36,600	36,700	36,900	37,300	37,900	38,600	39,300	39,600	40,000	40,500	41,600	43,800	46,500	48,500	51,800	55,400	59,400
紀の川(県)5-2	36,700	36,800	37,000	37,300	37,700	38,100											
紀の川(県)5-3	26,600	26,800	27,200	27,700	28,200	28,800	29,400	30,000	30,800	32,200	33,800	35,500	38,000				
紀の川(県)5-4	29,800	30,000	30,300	30,700	31,000	31,300											
紀の川(県)9-1	14,800	14,800	14,700	14,700	14,700	14,700	14,700	14,700	14,900	15,200	15,800	16,500	17,400	18,200	19,200	20,700	22,000
岩出(県)-1	22,700	23,100	23,400	23,800	24,200	24,700	25,200	25,700	26,300	26,900							

第12表 基準地別地価の推移(平成20年～令和6年)

基準地番号	令和6年 (2024)	令和5年 (2023)	令和4年 (2022)	令和3年 (2021)	令和2年 (2020)	令和元年 (2019)	平成30年 (2018)	平成29年 (2017)	平成28年 (2016)	平成27年 (2015)	平成26年 (2014)	平成25年 (2013)	平成24年 (2012)	平成23年 (2011)	平成22年 (2010)	平成21年 (2009)	平成20年 (2008)
岩出(県)-2	41,200	41,100	41,000														
岩出(県)-3	41,900	41,600	41,500	41,500	41,500	41,500	41,500	41,400	41,200	40,800	40,200	40,200	39,400	39,400	40,200	40,800	41,300
岩出(県)-4	46,600	46,600	46,500	46,500	46,500	46,500	46,500	46,100	46,000	45,800	44,900	44,500	43,700	43,700	44,500	45,000	46,100
岩出(県)-5	46,500	46,600	46,700	47,000	47,300	47,600	47,800	48,000	48,300	48,600	48,600	48,600	48,600	49,100	50,100	51,000	52,500
岩出(県)-6	39,400	39,500	39,600	39,800	40,000	40,300	40,500	40,700	41,000	41,300	41,300	41,300	40,500	41,200	42,300	42,700	44,100
岩出(県)3-1	12,400	12,600	12,800	13,100	13,400	13,700	13,800	13,800	13,800	13,800	13,800	13,800	13,500	13,700	13,900	14,100	14,500
岩出(県)5-1	64,700	64,700	65,200	66,200	67,500	68,500	68,500	68,500	68,500	68,500	68,500	68,000	68,000	69,700	71,600	73,500	77,200
岩出(県)5-2	73,900	73,800	74,000	74,500	75,100	75,500	75,500	75,500	75,500	75,400	75,400	75,400	76,200	77,800	80,000	82,500	85,100
紀美野(県)-1	23,300	23,400	23,500	23,700	24,000												
紀美野(県)-2	11,800	11,900	12,000	12,100	12,300	12,500	12,700	13,000	13,300	13,700	14,200	14,900	15,800	16,800	17,900	18,800	18,900
紀美野(県)-3	16,800	17,000	17,300	17,700	18,200	18,800	19,500	20,300	21,200	22,200	23,300	24,500	26,000	28,000	29,900	31,800	33,500
かつらぎ(県)-1	23,200	23,400															
かつらぎ(県)-2	28,600	28,800	29,100	29,500	29,900	30,400	30,900	31,700	32,700	33,800	34,900	36,200	37,800	39,000	40,800	42,700	44,000
かつらぎ(県)-3	19,400	19,400	19,500	19,700	19,900	20,100	20,300	20,600	21,000	21,500	22,000						
かつらぎ(県)-4	4,120	4,140	4,160	4,190	4,220	4,250	4,280	4,300	4,310	4,330	4,350	4,400	4,500	4,600	4,800	5,100	5,220
かつらぎ(県)5-1	27,500	27,700	28,000														
九度山(県)-1	19,400	19,700	20,000	20,300	20,700	20,900	21,000	21,400	22,200	23,100	24,000	25,200	26,800	28,000	29,200		
九度山(県)-2	18,600	19,100	19,700	20,200	20,700	21,400	22,200	23,000	23,900	24,900	26,000	27,300	28,700	30,200	31,700	32,000	33,100
九度山(県)-3	15,900	16,100	16,400														
高野(県)-1	27,500	27,700	28,200	29,000	29,900	30,800	31,700	32,700	33,700	34,800	36,000	37,500	39,200	40,500	42,400	43,500	44,800
高野(県)-2	3,650	3,670	3,700	3,750	3,800												
高野(県)5-1	76,000	76,700	77,900	79,400	81,000	82,300	83,100	84,400	86,100	88,800	91,500	96,500	102,000	108,000	116,000	120,000	125,000
湯浅(県)-1	31,000	31,600	32,400	33,300	34,400	35,500	36,600	37,800	39,100	40,700	42,900	45,500	48,200	52,000	55,700	58,600	61,000
湯浅(県)-2	18,300	18,400															
湯浅(県)-3	29,500	29,700	29,900	30,200	30,500	30,800	31,000	31,200	31,400								
湯浅(県)5-1	38,800	39,000	39,400	40,000	40,800	42,100	43,400	44,800	46,300	48,600	51,600	55,400	59,600	64,800	70,500	75,000	80,400
広川(県)-1	18,800	19,100	19,500	20,000	20,600	21,300	22,000	22,700	23,600	24,600	25,300						
広川(県)-2	32,300	32,500	32,800														
広川(県)-3	15,300	15,400	15,600	15,800	16,000	16,200	16,400	16,600	16,800	16,900	17,000	17,500	17,600	17,900	18,700	19,400	20,000
有田川(県)-1	35,500	35,500	35,600	35,800													
有田川(県)-2	55,700	55,700	55,800	56,000	56,100	56,200	56,200	56,300	56,400	56,400	56,400	57,300	59,100	61,600	64,000	66,000	67,500
有田川(県)-3	10,100	10,300	10,600	10,900	11,200	11,500	11,800	12,200	12,700	13,300	14,000	15,100	16,600	18,400	19,300	20,300	22,400

第12表 基準地別地価の推移(平成20年～令和6年)

基準地番号	令和6年 (2024)	令和5年 (2023)	令和4年 (2022)	令和3年 (2021)	令和2年 (2020)	令和元年 (2019)	平成30年 (2018)	平成29年 (2017)	平成28年 (2016)	平成27年 (2015)	平成26年 (2014)	平成25年 (2013)	平成24年 (2012)	平成23年 (2011)	平成22年 (2010)	平成21年 (2009)	平成20年 (2008)
有田川(県)-4	26,700	27,000	27,400	28,000	28,800	29,800	30,800	32,000	33,800	35,000	36,900	39,600	42,200	45,000	48,500	51,800	54,800
有田川(県)-5	18,300	18,500	18,800	19,200	19,500	19,700	19,800	20,100	20,200	20,300	20,400	21,000	21,100	21,700	22,400	23,100	23,600
有田川(県)-6	18,400	18,700	19,100	19,500													
有田川(県)5-1	58,200	58,500	59,100	60,000	61,100	61,600	62,100	62,600	63,200	63,200	63,200	63,900					
美浜(県)-1	17,600	17,900	18,200	18,500	18,800	19,100	19,400	19,800	20,300	20,800	21,500	22,500	24,000	25,800	27,300	28,700	29,700
美浜(県)-2	26,600	27,100	27,500	28,100	28,800	29,500	30,100	30,700	31,400	32,100	32,900	34,000	35,500	37,700	39,500	41,600	43,000
美浜(県)-3	12,600	13,000	13,300	13,600	14,000	14,400	14,800	15,300	15,900	16,600	17,500	18,700	20,100	21,600	23,000	24,200	25,100
日高(県)-1	10,700	10,900	11,100	11,300	11,500	11,700	12,000	12,300	12,700	13,100	13,500	14,500	15,800	17,100	18,000	18,800	19,300
日高(県)-2	18,500	18,500	18,600	18,800	19,100	19,400	19,700	20,100	20,500	20,900	21,400	22,100	23,100	24,200	25,500	26,700	27,500
日高(県)-3	26,700	26,700	26,700	26,800	27,100	27,400	27,700	28,000	28,400	28,900	29,800	31,200	32,500	34,000	35,800	37,600	38,600
由良(県)-1	21,600	21,900	22,300														
由良(県)-2	18,200	18,400	18,600	18,700	18,800	19,000											
由良(県)-3	16,600	16,900	17,200	17,600	18,100	18,600	19,000	19,300	19,700	20,200	20,900	22,100	23,800	25,500	26,900	28,200	29,300
印南(県)-1	18,700	18,900	19,200	19,600	20,000	20,400	20,800	21,300	21,800	22,300	23,000	24,000	25,000	26,100	27,500	29,100	30,600
印南(県)-2	7,620	7,700															
印南(県)-3	25,300	25,000	24,700	24,500	24,300												
みなべ(県)-1	12,300	12,300	12,300	12,400	12,500	12,600	12,700	12,800	13,000	13,200	13,500	13,900	14,500	15,000	15,500	16,000	16,500
みなべ(県)-2	23,300	23,400	23,500	23,700	24,100	24,500	24,800	25,200	25,900	26,800	27,800	29,000	30,500	32,000	33,500	34,900	36,200
みなべ(県)-3	31,500	31,700	32,000	32,500	33,100	33,600	34,000	34,600	35,600	36,800	38,100	39,700	41,700	44,000	46,300	48,300	50,300
みなべ(県)-4	21,700	21,800	22,000														
みなべ(県)5-1	35,900	36,100	36,500	37,100	37,800	38,400	39,000	39,800	41,000	43,000	45,100	47,000	49,500	52,000	54,500		
日高川(県)-1	22,900	23,100	23,400	23,700	24,000	24,300	24,600	24,800	25,100	25,500	26,400	27,400	28,500	29,800	31,300	33,200	34,500
日高川(県)-2	18,600	18,800	19,000	19,300	19,600												
日高川(県)-3	8,220	8,450	8,650	8,800	8,960	9,120	9,260	9,400	9,630	9,780	9,980	10,200	10,700	11,100	11,800	12,500	13,000
日高川(県)-4	6,350	6,450	6,550	6,640	6,740	6,840	6,940	7,050	7,170	7,280	7,420	7,650	8,000	8,300	8,700	9,200	9,500
日高川(県)5-1	27,800	28,200	28,600	29,000	29,400	29,700	30,100	30,500	31,000	31,400	32,000	32,800	34,500				
白浜(県)-1	26,600	26,700	26,900	27,200	27,600	28,000	28,300	28,600	29,000	29,400	30,000						
白浜(県)-2	30,700	30,800	31,000	31,300	31,800	32,300	32,700	33,200	33,800	34,500	35,500	37,000	39,800	44,000	47,000	50,000	53,000
白浜(県)-3	12,800	13,000	13,300	13,600	13,800	14,000	14,200	14,500	14,800	15,200	15,600	16,000	16,500	18,000	18,800	19,500	20,000
白浜(県)-4	32,800	32,800	32,900	32,900	32,900	32,900	32,600	32,000	31,000	30,000	29,000	29,000	29,700	30,800	32,000	34,000	36,000
白浜(県)5-1	76,000	76,000	76,000	76,700	77,900	78,800	78,800	79,100	79,500	80,000	81,000	83,000	86,000	91,000	96,000	102,000	108,000
上富田(県)-1	24,000	24,100	24,300	24,600	25,000	25,300	25,600	26,000	26,400	26,800	27,400	28,000	28,900	29,800	30,800	31,700	32,400

第12表 基準地別地価の推移(平成20年～令和6年)

基準地番号	令和6年 (2024)	令和5年 (2023)	令和4年 (2022)	令和3年 (2021)	令和2年 (2020)	令和元年 (2019)	平成30年 (2018)	平成29年 (2017)	平成28年 (2016)	平成27年 (2015)	平成26年 (2014)	平成25年 (2013)	平成24年 (2012)	平成23年 (2011)	平成22年 (2010)	平成21年 (2009)	平成20年 (2008)
上富田(県)-2	27,200	27,300	27,500	27,900	28,200	28,500	28,700	28,900	29,200	29,500	29,900	30,500	31,500	32,500	34,300	36,000	37,500
上富田(県)-3	29,500	29,400	29,300	29,300	29,400	29,500	29,500	29,900	30,300	30,800	31,500	32,500	34,000	36,000	38,000	40,000	41,700
上富田(県)5-1	30,000	30,100	30,400	30,900	31,500	32,100	32,600	33,400	34,300	35,300	36,400	37,500	39,200	42,200	45,400	49,000	52,400
すさみ(県)-1	22,100	22,300	22,700	23,400	24,100	24,600	25,100	25,700	26,300	27,000	27,700	28,400	30,100	31,600	32,600	33,500	34,300
すさみ(県)-2	11,200	11,300															
すさみ(県)-3	12,300	12,300	12,400	12,600	12,800	13,000	13,200	13,400	13,600	13,800	14,100	14,400	15,000	15,600	16,000	16,300	16,500
那智勝浦(県)-1	15,800	16,000	16,300	16,700	17,200	17,800	18,300	18,900	19,400	20,000	20,700	21,800	24,200	26,400	28,800	31,500	33,000
那智勝浦(県)-2	18,700	19,000	19,300	19,700	20,100	20,600	21,200	21,800	22,500	23,400	24,200	25,200	27,000	28,500	30,800	33,800	35,800
那智勝浦(県)-3	27,900	28,200	28,600	29,000	29,500	30,100	30,700	31,700	32,800	34,300	35,400	37,000	41,000	44,800	48,800	54,000	57,000
那智勝浦(県)5-1	37,400	37,800	38,300	38,900													
太地(県)-1	18,500	18,600	18,700	18,800	19,000	19,200	19,400	19,600	20,000	20,600	21,200	22,000	23,000	24,000	25,000	26,800	28,200
太地(県)-2	15,500	15,800	16,100	16,500	16,900	17,300	17,800	18,400	19,200	20,600	21,500	22,500	25,000	27,500	30,600	34,000	36,000
古座川(県)-1	4,700	4,750	4,780	4,840	4,910	4,960											
古座川(県)-2	15,500	15,500															
古座川(県)-3	18,500	18,600	18,700	19,100	19,500	19,900	20,500	21,200									
北山(県)-1	8,200	8,500	8,800	9,100	9,400	9,700	9,900	10,100	10,300	10,600	11,000	11,500	12,200	12,500	12,900	13,300	13,700
串本(県)-1	26,700	26,400	26,200	26,100	26,000	25,900	25,600	25,300	25,000	24,500	24,000	22,900					
串本(県)-2	24,300	24,200	24,000	24,000	24,000	24,000	23,900	23,900	23,700	23,700	24,000	23,400	23,600	24,000	25,500	27,000	27,800
串本(県)-3	20,800	21,000	21,300	21,800	22,400	23,200	24,100	25,400	27,000	28,700	30,000	32,700	36,400	40,600	45,000	48,700	52,200
串本(県)5-1	30,200	30,500	31,100	32,200	33,500	34,800	35,900	37,100	39,000	41,000	43,700	46,500	51,200	56,300	62,500	68,000	73,500
和歌山(林)-1	716,000	730,000	747,000	774,000	806,000	840,000	873,000	930,000	993,000	1,050,000	1,110,000	1,200,000	1,300,000	1,410,000	1,540,000	1,670,000	1,850,000
和歌山(林)-2	10,400	10,400	10,300	10,300	10,300	10,300	10,300	10,300									

(注意) * 和歌山(林)-1及び和歌山(林)-2は、10アール当たりの価格です。

* 和歌山(県)-22(平成24年以降)と【旧】和歌山(県)10-4(平成23年以前)は同一地点ですが、都市計画法上の区域区分の変更に伴い用途区分と基準地番号を変更しています。

(統計上は別地点の扱いとなるため、平成24年の平均変動率には和歌山(県)-22の変動率は含まれていません。)

* 平成25年から、法規制区分にかかわらず現況により「住宅地」「商業地」「工業地」に区分しています。平成24年以前に「市街化調整区域内宅地」及び「準工業地」であった地点は用途区分と基準地番号を変更していますが、統計上は継続地点の扱いとなります。(平成25年の対前年変動率には、当該地点の変動率が含まれています。)