

# 平成29年度和歌山県土地利用基本計画の変更

平成30年3月

和歌山県

別紙様式  
変更内容説明書

1 五地域区分の変更概要

(1) 総括表

五地域区分	現行計画の面積		変更する面積			変更後の計画面積	
	面積(ha) (①)	割合(%) (①/県土面積)	拡大面積(ha) (②)	縮小面積(ha) (③)	差引面積(ha) (④:②-③)	面積(ha) (⑤:①+④)	割合(%) (⑥:⑤/県土面積)
都市地域(a)	92,882	19.7%			0	92,882	19.7%
農業地域(b)	173,699	36.8%			0	173,699	36.8%
森林地域(c)	361,217	76.5%		24	△ 24	361,193	76.4%
自然公園地域(d)	50,202	10.6%			0	50,202	10.6%
自然保全地域(e)	329	0.1%			0	329	0.1%
五地域計 (f:a+b+c+d+e)	678,329	143.6%	0	24	△ 24	678,305	143.6%
白地地域	4,046	0.9%	2		2	4,048	0.9%
県土面積	472,469	100.0%			0	472,469	100.0%

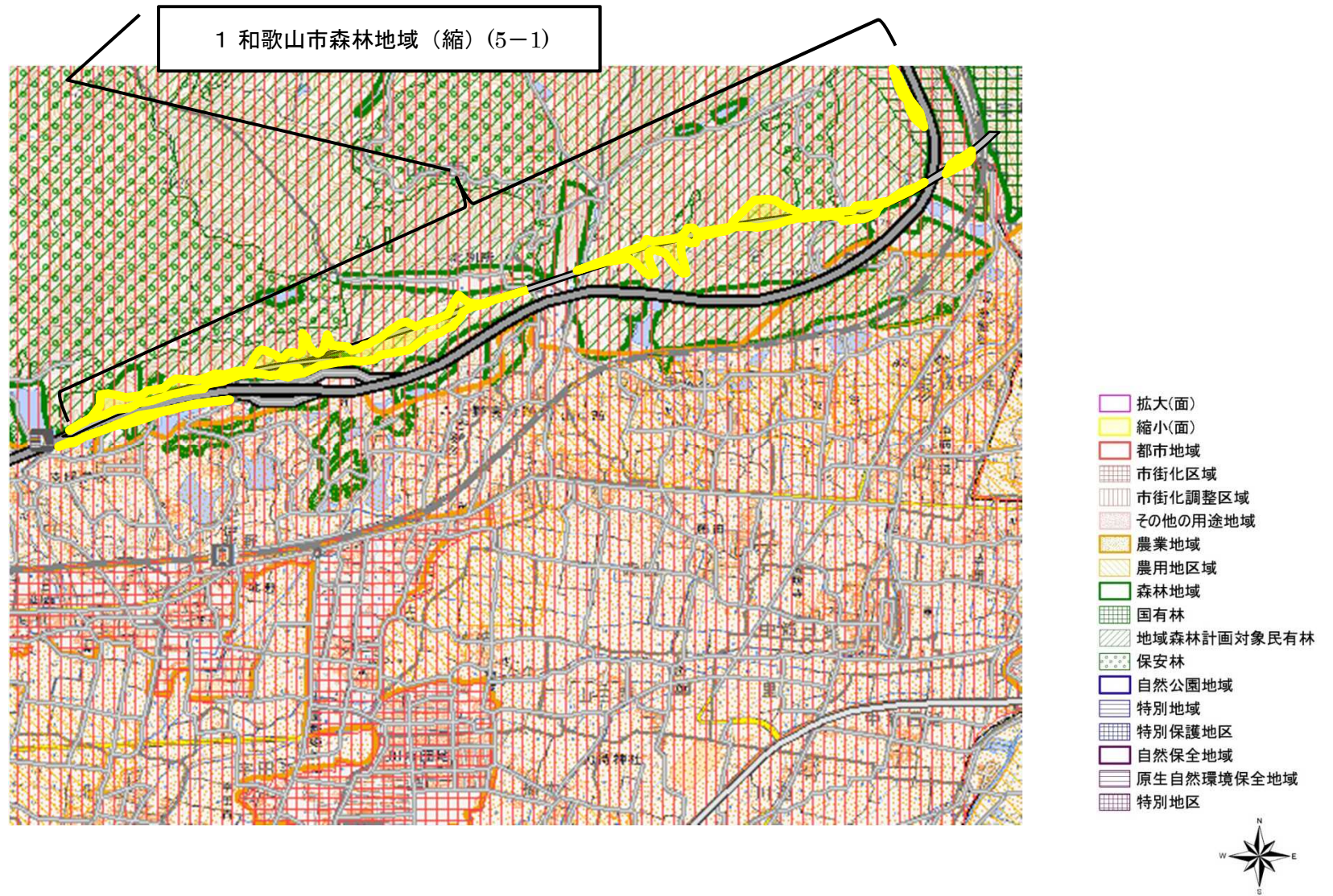
注1: 県土面積は、平成27年10月1日現在の国土地理院公表の県土面積である。

注2: 五地域区分の面積は、土地利用基本計画上で計測したものである。

(2) 変更地域別概要

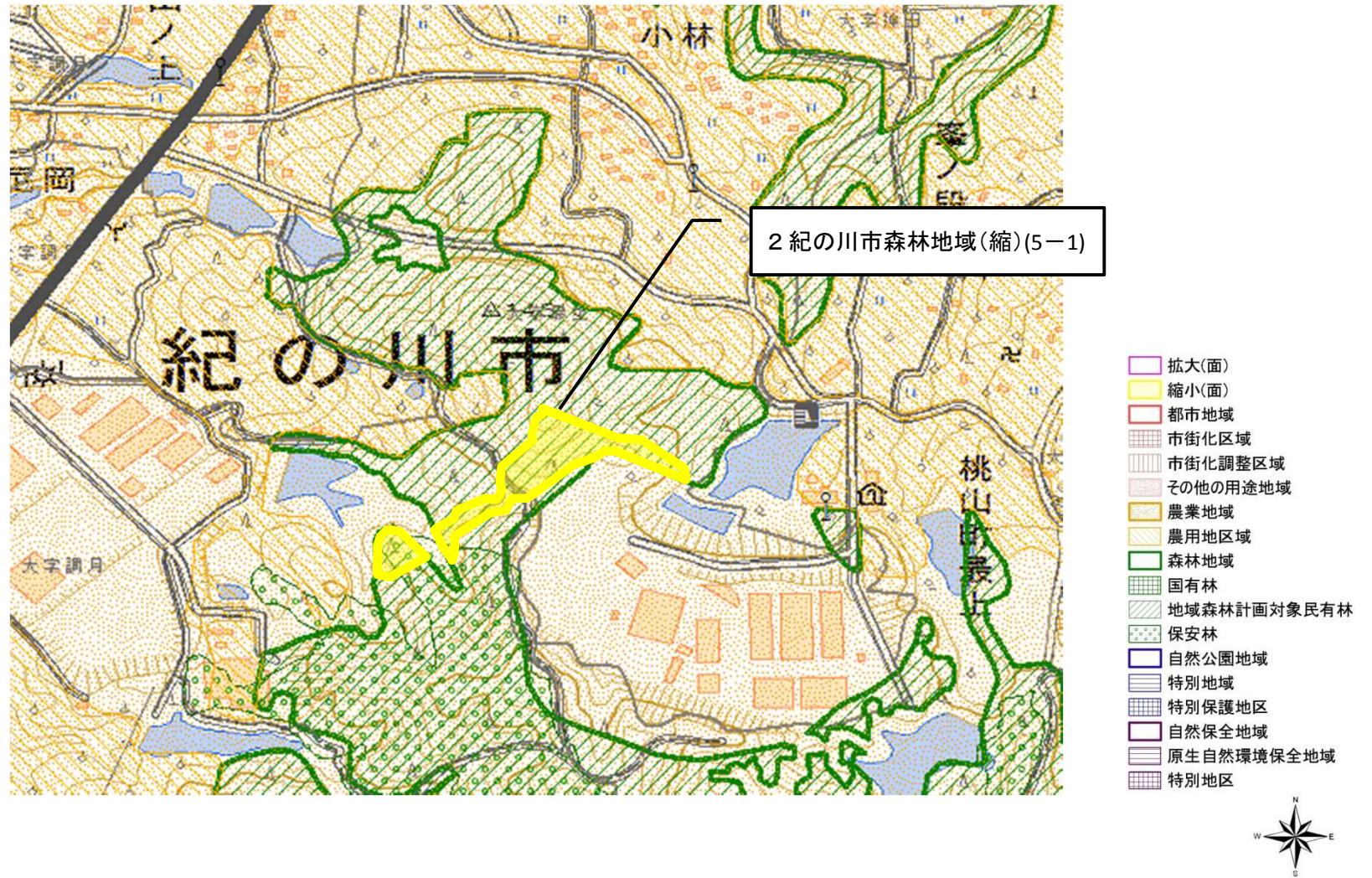
整理番号	変更地域名 (図面番号)	関係 市町村名	変更する面積		変更部分の重複状況 (ha)					変更部分の 地目現況 (ha)		変更を必要とする理由 (地域設定に伴う土地利用 に関する基本的事項)	関連する 個別規制法 の措置 (予定)	個別規制法の調整状況
			拡大面積 (ha)	縮小面積 (ha)	他地域と の重複		細区分の 指定状況	白地地 域の増 減	地目	面積				
					名称	面積					名称			
1	和歌山市 森林地域 (5-1)	和歌山市	-	16	都	16				道路	16	他用途転用(京奈和自動車道 紀北西道路)により現況が森林でなくなり、森林としての利用・保全を図る必要がないため。	紀北地域森林 計画の変更 (平成29年度)	平成26年9月連絡調整 平成29年3月完了確認
2	紀の川市 森林地域 (5-1)	紀の川市	-	2	農 都	2 2				道路	2	他用途転用(紀の川市道調月三和線)により現況が森林でなくなり、森林としての利用・保全を図る必要がないため。	紀北地域森林 計画の変更 (平成29年度)	平成26年6月連絡調整 平成28年4月完了確認
3	岩出市 森林地域 (5-1)	岩出市	-	2	都	2				道路	2	他用途転用(京奈和自動車道 紀北西道路)により現況が森林でなくなり、森林としての利用・保全を図る必要がないため。	紀北地域森林 計画の変更 (平成29年度)	平成25年5月連絡調整 平成27年3月連絡調整 平成29年3月完了確認
4	橋本市 森林地域 (5-2)	橋本市	-	2	都	2	用途	2		道路	2	他用途転用(国道371号橋本バイパス)により現況が森林でなくなり、森林としての利用・保全を図る必要がないため。	紀北地域森林 計画の変更 (平成29年度)	平成13年9月連絡調整 平成29年7月完了確認
5	有田川町 森林地域 (5-1)	有田川町	-	1					1	その他	1	他用途転用(資材置場の造成)により現況が森林でなくなり、森林としての利用・保全を図る必要がないため。	紀中地域森林 計画の変更 (平成29年度)	平成15年7月開発許可 平成29年3月完了確認
6	那智勝浦町 森林地域 (5-4)	那智勝浦町	-	1					1	その他	1	他用途転用(避難所の造成)により現況が森林でなくなり、森林としての利用・保全を図る必要がないため。	紀南地域森林 計画の変更 (平成29年度)	平成26年11月連絡調整 平成29年3月完了確認
合 計			0	24					2					

# 題名：変更区域図 1



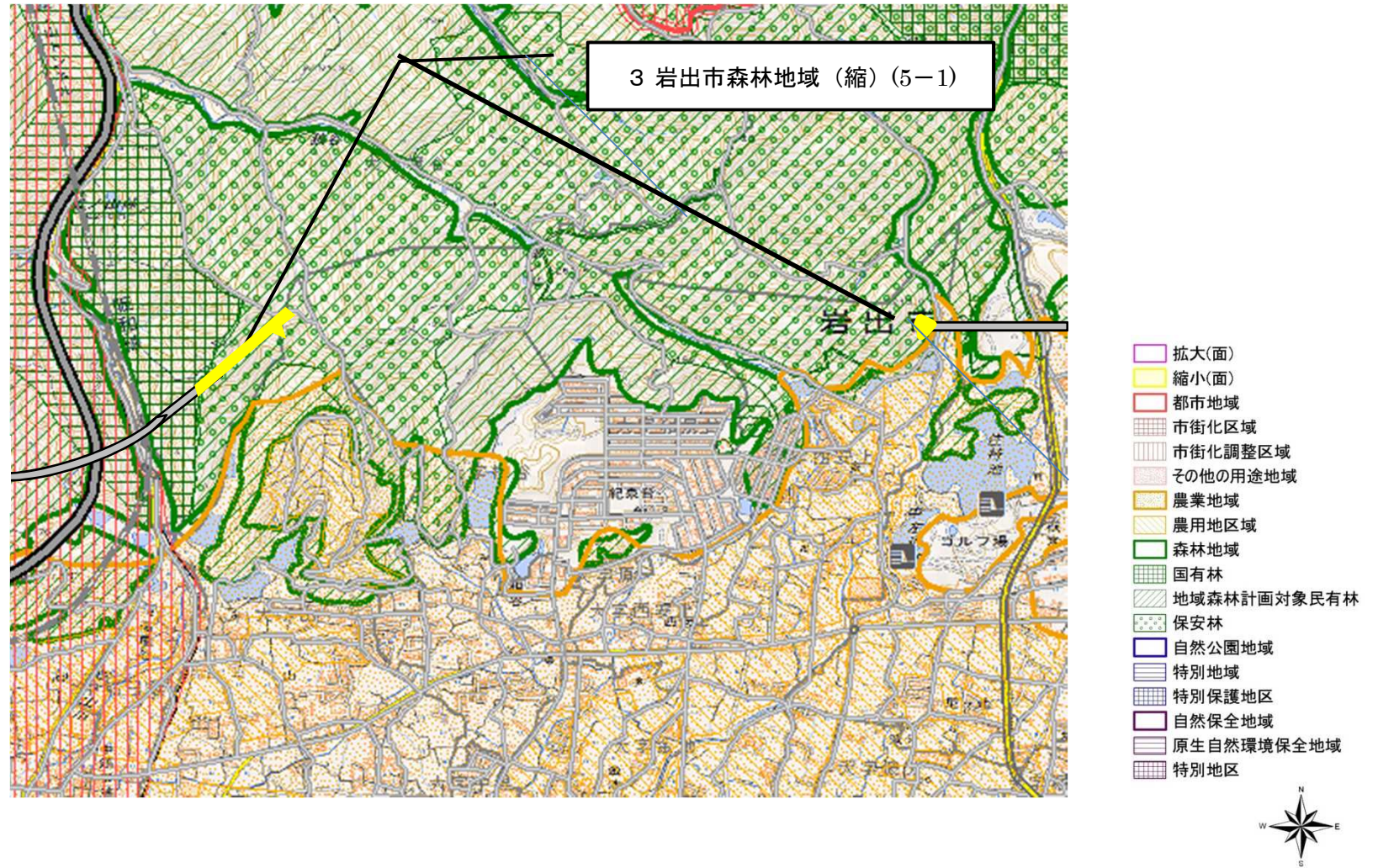
図の中心位置： 34.273, 135.257 (北緯,東経) 縮尺 1:25000

# 題名：変更区域図 2



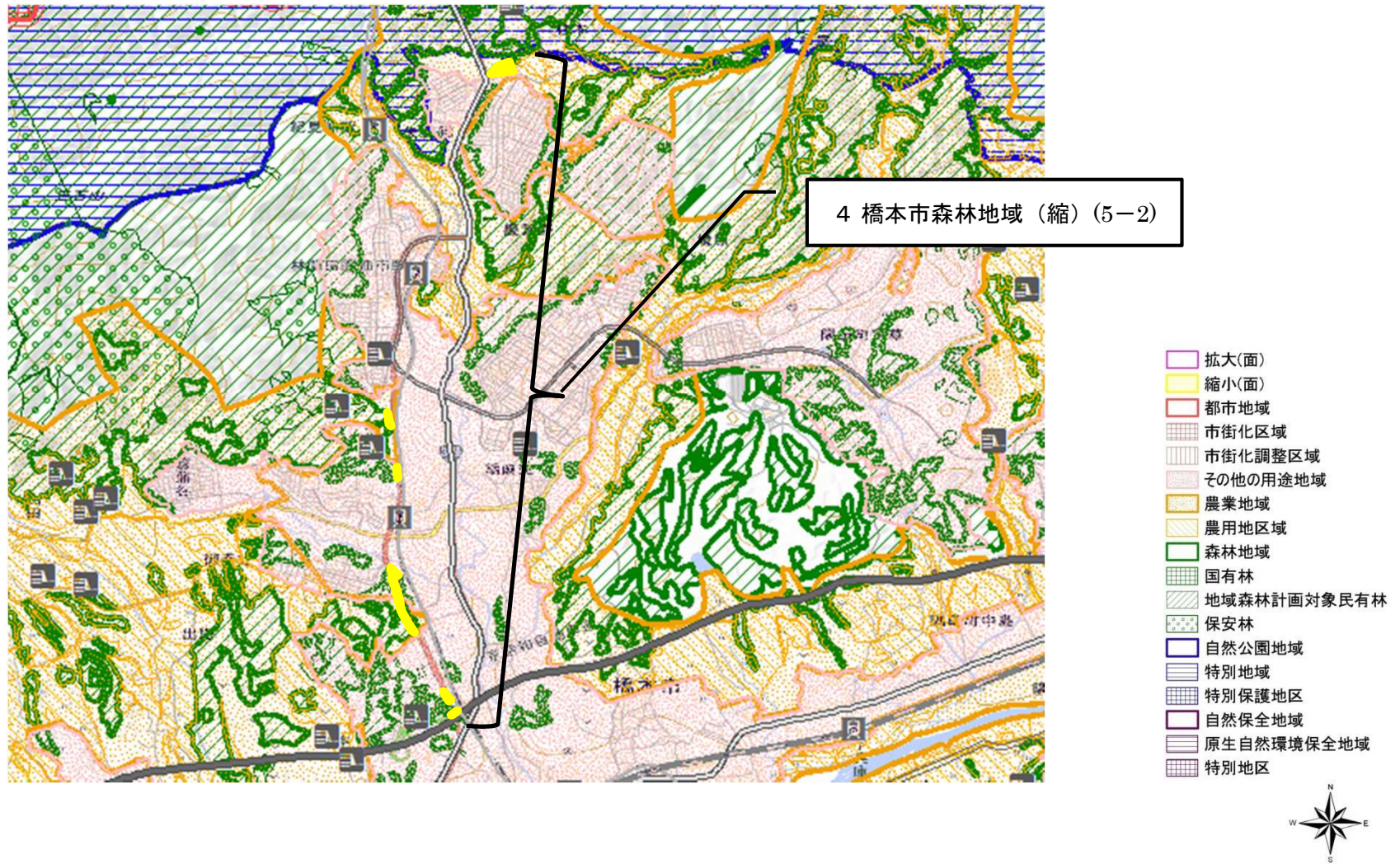
図の中心位置： 34.221, 135.346 (北緯,東経) 縮尺 1:10000

# 題名：変更区域図 3



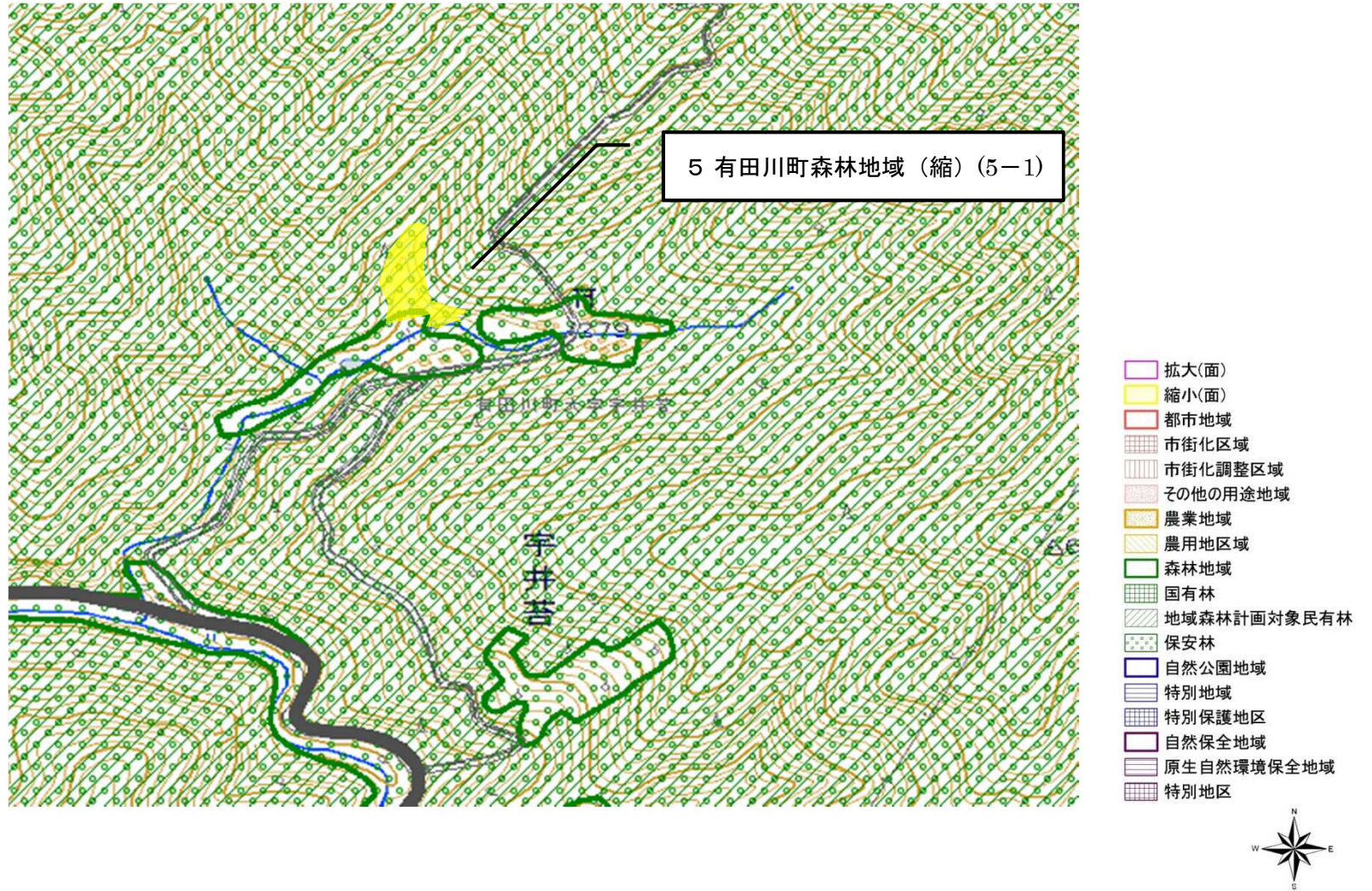
図の中心位置： 34.286, 135.288（北緯,東経） 縮尺 1:25000

# 題名：変更区域図 4



図の中心位置： 34.347, 135.611（北緯,東経） 縮尺 1:50000

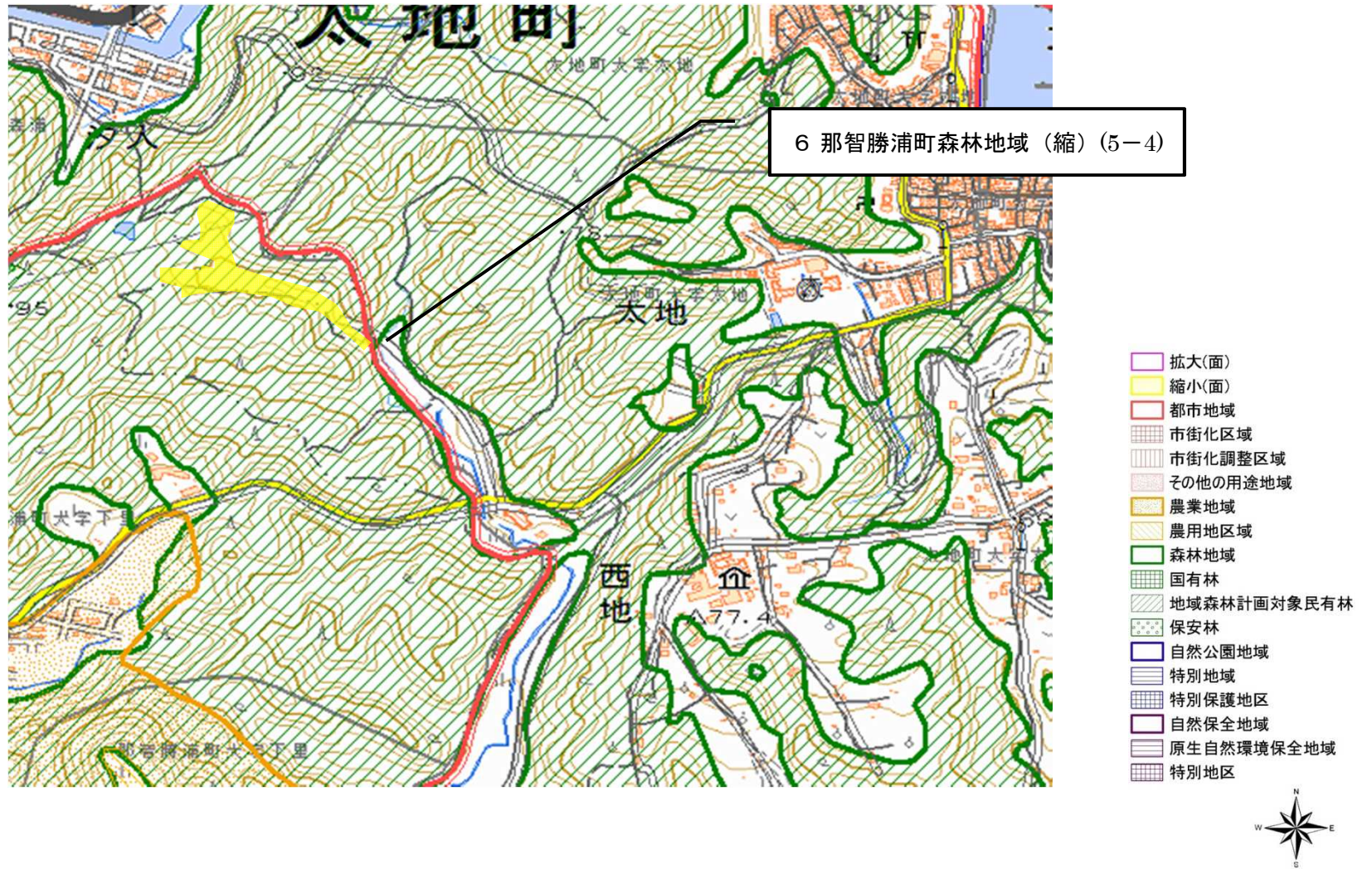
# 題名：変更区域図 5



図の中心位置： 34.022, 135.334 (北緯,東経) 縮尺 1:10000



# 題名：変更区域図 6



図の中心位置： 33.587, 135.939 (北緯,東経) 縮尺 1:10000

#### 4 市町村・国土審議会への意見聴取等の結果

##### (1) 市町村(国土利用計画法第9条第11項関連)

市町村名	調整状況
和歌山市	済
橋本市	済
紀の川市	済
岩出市	済
有田川町	済
那智勝浦町	済

##### (2) 国土利用計画法第38条の規定に基づく合議制の機関(国土利用計画法第9条第10項関連)

機関名	調整状況
和歌山県国土利用計画審議会	済