

令和6年地価公示 市町別平均価格及び対前年平均変動率

用途 市町	住宅地				宅地見込地				商業地				工業地				全用途			
	平均価格 (円/㎡)		平均変動率 (%)		平均価格 (円/㎡)		平均変動率 (%)		平均価格 (円/㎡)		平均変動率 (%)		平均価格 (円/㎡)		平均変動率 (%)		平均価格 (円/㎡)		平均変動率 (%)	
和歌山市	45	58,900	43	-0.2	1	12,700	1	0.0	28	128,900	27	0.7	4	24,100	4	0.3	78	81,600	75	0.2
海南市	9	41,800	9	-1.1					3	66,800	3	-1.6					12	48,000	12	-1.2
橋本市	5	28,500	5	-1.1					3	43,700	3	-1.2					8	34,200	8	-1.2
有田市	3	32,400	3	-2.9					2	50,900	2	-2.3					5	39,800	5	-2.6
御坊市	3	24,600	2	-1.5					2	61,100	2	-0.8					5	39,200	4	-1.1
田辺市	4	62,600	4	-0.2					2	74,300	2	-0.8					6	66,500	6	-0.4
新宮市	3	32,600	3	-1.0					2	65,900	2	-0.8					5	45,900	5	-0.9
紀の川市	8	21,200	8	-1.1					5	31,800	5	-1.1					13	25,300	13	-1.1
岩出市	3	35,200	3	-0.2					1	94,800	1	0.0					4	50,100	4	-0.2
かつらぎ町	2	24,200	2	-1.8					1	31,000	1	-1.6					3	26,400	3	-1.7
九度山町	2	21,000	2	-1.2					1	24,500	1	-3.2					3	22,100	3	-1.9
高野町	2	21,100	2	-1.9													2	21,100	2	-1.9
湯浅町	2	29,900	2	-1.7					1	31,500	1	-2.8					3	30,400	3	-2.1
有田川町	2	34,400	2	-0.5					1	59,500	1	-0.8					3	42,700	3	-0.6
美浜町	2	22,600	2	-1.8					1	31,300	1	-2.8					3	25,500	3	-2.1
由良町	2	17,900	2	-2.5					1	25,500	1	-1.2					3	20,400	3	-2.0
みなべ町	2	31,700	2	-0.6					1	40,700	1	-1.0					3	34,700	3	-0.7
白浜町	3	28,700	3	-0.4					2	42,700	2	-1.2					5	34,300	5	-0.7
上富田町	3	32,600	3	0.4					1	39,000	1	-0.8					4	34,200	4	0.1
すさみ町	2	13,900	2	-1.6					1	25,500	1	-2.3					3	17,700	3	-1.8
那智勝浦町	2	23,900	2	-0.6					1	38,800	1	-1.3					3	28,800	3	-0.8
太地町	2	16,600	2	-1.8													2	16,600	2	-1.8
串本町	3	28,500	3	-0.9					1	30,000	1	-2.3					4	28,900	4	-1.2
県平均	114	41,600	111	-0.7	1	12,700	1	0.0	61	84,600	60	-0.5	4	24,100	4	0.3	180	55,600	176	-0.6
県平均 (令和5年)	114	42,100	109	-1.2	1	12,700	1	-0.8	61	84,000	60	-1.0	4	24,000	4	-0.2	180	55,700	174	-1.1

* 平均価格の前の数字は調査地点数 平均変動率の前の数字は継続地点数