

令和4年地価公示の標準地の公示価格等

(1) 標準地 番号	(2) 標準地の所在及び地 番並びに住居表示	(3) 標準地の 1㎡当た りの価格 (円)	(4) 地積 (㎡)	(5) 標準地 の形状	(6) 標準地の 利用の現 況	(7) 周辺の土地の利用 現況	(8) 標準地の 前面道路 の状況	(9) 水道、ガ ス供給施 設及び下 水道の整 備状況	(10) 鉄道その 他の主要な交 通施設との 接近状況	(11) 都市計画法 その他法令 の制限で主 要なもの
和歌山 -1	和歌山市園部字下田 出596番54	48,700	260	1:1.5	住宅 W1	中規模一般住宅が 建ち並ぶ閑静な住 宅地域	東6m 市道	水道 ガス	六十谷 2.3km	1 中専 (60,200)
和歌山 -2	栄谷字城谷976番 246	69,200	172	1:1.5	住宅 LS2	一般住宅が建ち並ぶ 丘陵地の大規模分譲 住宅地域	北6m 市道	水道 ガス	和歌山大学 前 1.4km	1 低専 (50,100)
和歌山 -3	紀三井寺字中洲新畑 768番29	71,000	267	1:1	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ 閑静な住宅地域	西6m 私道	水道 下水	紀三井寺 500m	1 住居 (60,200)
和歌山 -4	芝ノ丁21番	153,000	177	1:1.5	住宅 RC2	中規模の一般住宅 が多い閑静な住宅 地域	西8m 市道	水道 ガス 下水	和歌山市 1.9km	1 住居 (60,200)
和歌山 -5	鷹匠町4丁目10番 2	96,200	165	1:2	住宅 W2	中規模住宅、ア パート等の混在す る既成住宅地域	西5m 市道	水道 ガス 下水	和歌山 2.4km	1 住居 (60,200)
和歌山 -6	和歌浦東1丁目50 9番3「和歌浦東1 -8-14」	67,500	342	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が 建ち並ぶ既成住宅 地域	北4.3m 市道	水道 ガス 下水	紀三井寺 2.6km	1 中専 (60,200)
和歌山 -7	加太字南仲町129 4番2	22,200	111	1:2	住宅 W2	一般住宅等が密集 する既成住宅地域	南2.5m 市道	水道	加太 750m	1 住居 (60,200)
和歌山 -8	榎原字九鷹111番 35	47,600	109	1:1.5	住宅 W2	中小規模の一般住 宅が建ち並ぶ住宅 地域	北東6m 道路	水道 ガス 下水	中松江 750m	1 中専 (60,200)
和歌山 -9	鳴神字坂戸248番 78	56,000	239	1:1.5	住宅 LS2	中規模一般住宅が 並ぶ区画整然とし た住宅地域	東6m 市道	水道	日前宮 1.7km	1 低専 (50,100)
和歌山 -10	小倉字中萱梓36番 107	35,300	204	1.2:1	空地	中規模一般住宅が 建ち並ぶ郊外の分 譲住宅地域	東6m 市道	水道 ガス	紀伊小倉 750m	1 中専 (60,200)
和歌山 -11	西庄字中浜1036 番181	35,600	148	1:1.2	住宅 W2	中小規模の一般住 宅が建ち並ぶ郊外 の住宅地域	西6m 市道	水道 ガス 下水	西ノ庄 170m	1 住居 (60,200)
和歌山 -12	毛見字中地1058 番2	43,900	310	1:1.2	住宅 W2	一般住宅、農家住 宅等が建ち並ぶ既 成住宅地域	北4m 市道	水道 下水	紀三井寺 2.8km	1 中専 (60,200)
和歌山 -13	西庄字清田251番 11	45,400	121	1:2	住宅 LS2	中規模一般住宅が 多い区画整然とし た住宅地域	東6m 市道	水道 ガス 下水	八幡前 1.0km	1 低専 (50,100)
和歌山 -14	松江東2丁目107 4番2「松江東2- 1-20」	30,400	402	1.2:1	住宅 W1	古くからの一般住 宅が多い既成住宅 地域	南3.5m 市道	水道 ガス	東松江 900m	1 住居 (60,200)
和歌山 -15	向字高屋敷45番1 2	47,000	104	1.5:1	住宅 W2	中小規模の戸建住 宅が建ち並ぶ分譲 住宅地域	北6m 私道	水道	東松江 2.0km	1 住居 (60,200)
和歌山 -16	有本字長丁221番 44	42,900	102	1:2	住宅 W2	小規模一般住宅が 建ち並ぶ既成住宅 地域	東4m 私道	水道	紀伊中ノ島 1.1km	1 住居 (60,200)
和歌山 -17	木ノ本字宮ノ前7番 5	38,200	136	不整形 1.5:1	住宅 LS2	一般住宅が建ち並ぶ 郊外の小規模な分 譲住宅地域	南4m 私道	水道 下水	八幡前 1.6km	1 低専 (50,100)
和歌山 -18	西浜字下川向ノ坪1 271番2	40,700	478	1:2	住宅 RC2	一般住宅、農家住 宅の中に農地もある 住宅地域	西4m 市道 北側道	水道	和歌山市 4.8km	1 中専 (60,200)
和歌山 -19	松江字向鶴ノ島14 98番10	50,300	165	1:1	住宅 W2	一般住宅、アパー ト等が混在する住 宅地域	東6m 私道	水道 ガス	和歌山市 1.6km	1 住居 (60,200)
和歌山 -20	西長町2丁目38番	123,000	264	1:1	住宅 W2	中規模の一般住宅 が多い閑静な住宅 地域	北8m 市道	水道 ガス 下水	和歌山市 1.5km	2 住居 (60,200)
和歌山 -21	神前字曾根田7番8 外	64,600	155	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が 多い分譲住宅地域	東6m 市道	水道	神前 1.0km	1 低専 (50,100)
和歌山 -22	中之島字貝柄119 3番	90,000	300	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が 多い既成住宅地域	北8m 市道	水道 ガス 下水	紀伊中ノ島 500m	2 住居 (60,200)

令和4年地価公示の標準地の公示価格等

(1) 標準地 番号	(2) 標準地の所在及び地 番並びに住居表示	(3) 標準地の 1㎡当た りの価格 (円)	(4) 地積 (㎡)	(5) 標準地 の形状	(6) 標準地の 利用の現 況	(7) 周辺の土地の利用 現況	(8) 標準地の 前面道路 の状況	(9) 水道、ガ ス供給施 設及び下 水道の整 備状況	(10) 鉄道その 他の主要な交 通施設との 接近状況	(11) 都市計画法 その他法令 の制限で主 要なもの
和歌山 -23	田尻字仁ノコ田35 番14	51,300	99	1:2	住宅 W2	一般住宅等が建ち 並ぶ既成住宅地域	西6m 私道	水道	宮前 1.3km	1住居 (60,200)
和歌山 -24	小雑賀字垣内75番	51,200	280	1:3	住宅 W2	一般住宅等が密集 する既成住宅地域	北3.2m 市道	水道 下水	宮前 1.5km	1住居 (60,200)
和歌山 -25	内原字下浜930番 22	65,200	182	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が 建ち並ぶ既成住宅 地域	西6m 市道	水道 下水	紀三井寺 2.7km	1中専 (60,200)
和歌山 -26	船所字新田215番 36	44,300	153	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が 多い分譲住宅地域	南西6m 私道	水道 ガス	六十谷 2.5km	1低専 (50,100)
和歌山 -27	太田字神ノ畔152 番	133,000	410	1:2	住宅 W2	中規模一般住宅、 マンション等混在 の住宅地域	北6m 市道	水道 ガス 下水	和歌山 1.0km	1中専 (60,200)
和歌山 -28	吉礼字池見596番 27	36,900	239	1:1	住宅 RC2	中規模一般住宅が 多い郊外の既成住 宅地域	東8m 市道	水道 ガス	吉礼 650m	1低専 (50,100)
和歌山 -29	西小二里1丁目62 0番10「西小二里 1-1-12」	59,500	135	1:1.5	住宅 W2	小規模一般住宅が 多い既成住宅地域	南2.3m 私道	水道 ガス 下水	和歌山市 3.9km	1住居 (60,200)
和歌山 -30	砂山南2丁目15番 2「砂山南2-5- 24」	87,100	154	1:1	住宅 W2	一般住宅、アパー ト等が混在する既 成住宅地域	北6m 市道	水道 ガス 下水	和歌山市 2.3km	1中専 (60,200)
和歌山 -32	中島字上野覚605 番4	64,100	181	1:2	住宅 W1	一般住宅が建ち並 ぶ既成住宅地域	東6m 市道	水道 ガス	宮前 1.0km	1住居 (60,200)
和歌山 -33	市小路字天王208 番6	52,200	156	1:1.2	住宅 W2	中小規模一般住宅 等が建ち並ぶ住宅 地域	西4m 市道	水道 ガス	紀ノ川 500m	1住居 (60,200)
和歌山 -34	湊1丁目2103番 16「湊1-5-2 6」	44,000	373	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が 多い既成住宅地域	北6.2m 市道	水道	和歌山市 2.5km	1住居 (60,200)
和歌山 -35	鳴神字奥嶋797番 6	68,500	139	1:2	住宅 W2	中規模一般住宅が 建ち並ぶ郊外の住 宅地域	北6m 道路	水道	和歌山 2.1km	1住居 (60,200)
和歌山 -36	和歌浦南3丁目16 81番15「和歌浦 南3-7-2」	57,400	180	1.2:1	住宅 W2	中規模一般住宅が 建ち並ぶ住宅地域	南西5m 市道	水道 下水	紀三井寺 2.4km	1中専 (60,200)
和歌山 -37	弘西字前芝356番 20	42,600	142	1:1	住宅 W2	小規模一般住宅が 建ち並ぶ住宅地域	東6m 市道	水道	紀伊 680m	1中専 (60,200)
和歌山 -38	大谷字川田173番 16	51,900	100	1:1.5	住宅 W2	小規模一般住宅が 建ち並ぶ住宅地域	北西6m 市道	水道 ガス	紀ノ川 950m	1住居 (60,200)
和歌山 -39	東高松4丁目216 番5「東高松4-1 -21」	119,000	177	1:2	住宅 W2	中規模一般住宅が 建ち並ぶ閑静な住 宅地域	北5m 市道	水道 ガス 下水	和歌山市 3.9km	1低専 (50,100)
和歌山 -40	六十谷字西山田10 64番3	40,800	310	1:1.5	住宅 W1	一般住宅、アパー ト等が混在する既 成住宅地域	南4m 市道 東側道	水道 ガス	六十谷 800m	1低専 (50,100)
和歌山 -41	山口西字東垣内34 3番3	19,900	330	1:1	住宅 LS2	一般住宅等が散在 する周囲に農地の 多い住宅地域	南西3m 市道	水道	紀伊 1.6km	「調区」 (60,200)
和歌山 -42	弘西字開674番1 7	28,400	152	1:1.5	住宅 LS2	一般住宅が建ち並 ぶ既成住宅地域	南6m 市道	水道	紀伊 700m	「調区」 (60,200)
和歌山 -43	栗栖字松本486番 外	20,400	336	1:2.5	住宅 W1	農家住宅が建ち並 ぶ既成住宅地域	南2.5m 市道	水道	田井ノ瀬 1.2km	「調区」 (60,200)
和歌山 -44	寺内字大門前585 番外	32,900	201	1:2	住宅 W2	一般住宅、農家住 宅等が混在する住 宅地域	東4.5m 市道	水道	岡崎前 1.3km	「調区」 (60,200)
和歌山 -45	山東中字東川向49 番4	24,300	297	1:1.2	住宅 W2	一般住宅、農家住 宅等の混在する既 成住宅地域	西4.7m 市道	水道	山東 350m	「調区」 (60,200)

令和4年地価公示の標準地の公示価格等

(1) 標準地 番号	(2) 標準地の所在及び地 番並びに住居表示	(3) 標準地の 1㎡当た りの価格 (円)	(4) 地積 (㎡)	(5) 標準地 の形状	(6) 標準地の 利用の現 況	(7) 周辺の土地の利用 現況	(8) 標準地の 前面道路 の状況	(9) 水道、ガ ス供給施 設及び下 水道の整 備状況	(10) 鉄道その 他の主要な交 通施設との 接近状況	(11) 都市計画法 その他法令 の制限で主 要なもの
和歌山 -46	冬野字城山904番	17,500	307	台形 1:1	住宅 W1	農家住宅、一般住 宅等が混在する郊 外の住宅地域	南東2.9m 市道	水道	黒江 2.0km	「調区」 (60,200)
和歌山 -47	美園町2丁目80番	169,000	1,249	不整形 1:1	共同住宅 RC10	高層の共同住宅、 低層一般住宅等が 混在する地域	北8m 市道 東側道	水道 ガス 下水	和歌山 500m	近商 (80,300) 準防
和歌山 3-1	土入字三計代157 番	12,800	1,080	2:1	田	周辺で住宅開発が 活発な熟成度のや や高い地域			東松江 400m	1住居 (60,200)
和歌山 5-1	友田町5丁目50番 外	442,000	264	台形 1.5:1	店舗兼事 務所 RC4	中層ビル、小売店 舗等が建ち並ぶ駅 前の商業地域	南50m 県道 東側道	水道 ガス 下水	和歌山 110m	商業 (80,600) 防火
和歌山 5-2	西浜字下新堤内ノ坪 983番8	80,700	991	1:2	営業所 S1	中規模な営業所、 店舗等が混在する 路線商業地域	東15m 県道	水道 ガス 下水	和歌山市 4.6km	準住居 (60,200)
和歌山 5-3	田中町4丁目118 番	142,000	127	1:3	店舗 RC4	小売店舗、営業所 等が建ち並ぶ商業 地域	北25m 県道	水道 ガス 下水	和歌山 700m	近商 (80,300) 準防
和歌山 5-4	黒田字流108番7 (東和歌山第2、1 8街区10-1)	137,000	207	1:1.5	診療所兼 住宅 S3	医院、共同住宅、 専門学校等が混在 する商業地域	西8m 市道	水道 ガス 下水	和歌山 400m	商業 (80,400) 準防
和歌山 5-5	中之島字西垣内67 3番9外	112,000	148	1:3.5	店舗兼住 宅 SRC3	店舗、一般住宅等 が混在する近隣商 業地域	南30m 市道	水道 ガス 下水	紀和 380m	近商 (80,200) 準防
和歌山 5-6	新中島字明石67番 11	111,000	278	1:1.5	店舗兼住 宅 S2	店舗、営業所、医 院等が混在する路 線商業地域	北27m 市道	水道	宮前 910m	準住居 (60,200)
和歌山 5-7	十三番丁12番	134,000	539	1:1.5	事務所 RC5F1B	中層事務所ビル、 営業所等が混在す る商業地域	南8m 市道	水道 ガス 下水	和歌山市 600m	商業 (80,400) 準防
和歌山 5-8	元寺町1丁目69番	173,000	157	1:5.5	店舗兼住 宅 SRC4	中低層の店舗等が 建ち並ぶ商業地域	東30m 市道	水道 ガス 下水	和歌山市 1.2km	商業 (80,600) 防火
和歌山 5-9	西高松2丁目67番 8「西高松2-9- 6」	96,600	115	1:3	店舗 W2	中低層の店舗等が 建ち並ぶ路線商業 地域	東20m 国道	水道 ガス 下水	和歌山市 3.8km	近商 (80,300)
和歌山 5-10	和歌浦東2丁目59 4番44「和歌浦東 2-9-54」	82,000	207	1:3	事務所 S2	小規模な事務所、 店舗等が建ち並ぶ 路線商業地域	南東20m 市道	水道 ガス 下水	紀三井寺 2.1km	準住居 (60,200)
和歌山 5-11	松江北6丁目419 番46外「松江北6 -9-26」	55,600	203	1:2	店舗兼住 宅 S2	小売店舗、事務所 等が混在する路線 商業地域	北東18m 県道	水道 下水	八幡前 400m	近商 (80,300)
和歌山 5-12	十番丁5番	244,000	974	不整形 1:1.5	事務所兼 店舗 SRC6	金融機関、店舗等 が建ち並ぶ商業地 域	東14m 市道 南側道	水道 ガス 下水	和歌山市 1.1km	商業 (80,600) 防火
和歌山 5-13	和歌浦中1丁目12 28番9「和歌浦中 1-5-8」	67,000	117	1:3	店舗 S2	低層の小売店舗が 建ち並ぶ近隣商業 地域	南東5m 市道	水道 下水	紀三井寺 3.0km	近商 (80,200)
和歌山 5-14	太田3丁目1番2外 「太田3-1-2 8」	146,000	1,447	1:1.5	店舗兼事 務所 S2	店舗、営業所等が 建ち並ぶ路線商業 地域	南24.9m 県道 背面道	水道 ガス 下水	和歌山 840m	商業 (80,400) 準防
和歌山 5-15	築港5丁目7番12	59,000	223	1:2.5	店舗兼住 宅 LS2	店舗、事務所等が 混在する路線商業 地域	南東20m 県道	水道 下水	和歌山市 2.4km	近商 (80,300)
和歌山 5-16	新生町66番7「新 生町10-10」	145,000	922	台形 1:1.5	店舗 S2	店舗、営業所、公 共施設等建ち並ぶ 路線商業地域	南東27m 市道	水道 ガス 下水	和歌山 1.2km	近商 (80,300)
和歌山 5-17	小松原通3丁目67 番外	175,000	140	1:2	店舗兼事 務所 S5	中低層の店舗、事 務所等が建ち並ぶ 路線商業地域	東36m 国道	水道 ガス 下水	和歌山市 1.8km	商業 (80,400) 準防
和歌山 5-18	畑屋敷西ノ丁68番 1外	120,000	306	1:2	店舗兼共 同住宅 RC4	中層の飲食店舗、 事務所等が建ち並 ぶ商業地域	南20m 市道	水道 ガス 下水	和歌山 1.4km	商業 (80,400) 準防
和歌山 5-19	三番丁77番	134,000	227	1.2:1	事務所兼 住宅 RC4	事務所、営業所、 一般住宅等が混在 する商業地域	東7.9m 市道	水道 ガス 下水	和歌山 1.5km	近商 (80,300) 準防
和歌山 5-20	屋形町2丁目7番	196,000	128	1:2	事務所兼 住宅 S4	雑居ビル、店舗等 が建ち並ぶ県道沿 いの商業地域	北50m 県道	水道 ガス 下水	和歌山 1.3km	商業 (80,600) 防火

令和4年地価公示の標準地の公示価格等

(1) 標準地 番号	(2) 標準地の所在及び地 番並びに住居表示	(3) 標準地の 1㎡当 たりの価格 (円)	(4) 地積 (㎡)	(5) 標準地 の形状	(6) 標準地の 利用の現 況	(7) 周辺の土地の利用 現況	(8) 標準地の 前面道路 の状況	(9) 水道、ガ ス供給施 設及び下 水道の整 備状況	(10) 鉄道その 他の主要な交 通施設との 接近状況	(11) 都市計画法 その他法令 の制限で主 要なもの
和歌山 5-21	紀三井寺字南前浜6 21番1	108,000	857	1:1.5	店舗兼事 務所 S2	店舗、営業所等が 建ち並ぶ路線商業 地域	東20m 国道	水道 下水	紀三井寺 900m	近商 (80,300)
和歌山 5-22	向字大西156番1	62,900	534	台形 1:1.2	教習所 S2	店舗、営業所等が 混在する路線商業 地域	西20m 県道	水道	和歌山大学 前 2.2km	準工 (60,200)
和歌山 5-23	松島字平柳105番 2外	71,800	496	1:1	工場 S2	自動車関連の店 舗、小工場が多い 路線商業地域	北14m 国道	水道	紀伊中ノ島 1.9km	準工 (60,200)
和歌山 5-24	舟津町3丁目4番	104,000	696	1:1	事務所兼 倉庫 S2	営業所、店舗等が 混在する路線商業 地域	西20m 県道	水道 ガス 下水	和歌山市 1.9km	準工 (60,200)
和歌山 5-25	小雑賀字西浜畑64 0番3外	105,000	1,229	1:1.5	事務所 RC2	低層の店舗、事務 所等が建ち並ぶ路 線商業地域	南30m 県道 東側道	水道 ガス 下水	宮前 1.9km	近商 (80,300)
和歌山 5-26	善明寺字岡ノ下30 2番1	74,400	1,072	1:1.5	診療所 S5	中小規模の医院、 店舗等が建ち並ぶ 路線商業地域	南25m 県道	水道	六十谷 1.9km	準住居 (60,200)
和歌山 5-27	秋月字碓412番1	97,200	1,128	1:1.5	事務所兼 倉庫 S3	店舗、事務所が多 く建ち並ぶ路線商 業地域	東30m 市道 三方路	水道	日前宮 650m	準住居 (60,200)
和歌山 5-28	六十谷字宮ノ前22 6番2	83,400	310	1:1	店舗兼住 宅 S2	低層の店舗、事務 所等が建ち並ぶ路 線商業地域	北25m 県道	水道 ガス	六十谷 350m	近商 (80,300)
和歌山 9-1	築港2丁目3番4	23,400	1,014	台形 1:2	工場	中小規模の工場、 倉庫等が建ち並ぶ 臨海工業地域	北6.5m 市道	水道 下水	和歌山市 2.0km	工業 (60,200)
和歌山 9-2	小倉字芝中294番 38	18,300	989	1:1.2	工場	木工関連の中小工 場が集積する工業 地域	南10m 私道	水道	紀伊小倉 1.3km	工業 (60,200)
和歌山 9-3	雑賀崎字泊り新開2 017番23外	20,000	8,516	1:2	工場	中規模工場、倉庫 等が建ち並ぶ臨海 工業団地	西12.5m 道路	水道	和歌山市 6.7km	工専 (60,200)
和歌山 9-4	直川字中川田185 番1外	34,200	21,416	1:2	事務所、倉 庫兼作業所 S3	物流関係の倉庫等 が建ち並ぶICに 近い工業地域	北10.5m 市道 東側道	水道	六十谷 1.5km	「調区」 (60,200)
海南 -1	海南市重根東1丁目 16番7	68,700	213	1:2	住宅 LS2	中規模一般住宅が 多い区画整然とし た住宅地域	北6m 市道	水道	海南 3.6km	(都) 1中専 (60,200)
海南 -2	船尾字中濱215番 23	47,700	106	1:1.5	住宅 W2	小規模一般住宅が 建ち並ぶ既成住宅 地域	東5m 市道	水道 ガス	海南 1.5km	(都) 1住居 (60,200)
海南 -3	下津町方字北原41 1番	18,800	500	1.2:1	住宅 W2	大規模の農家住宅 等が建ち並ぶ既成 住宅地域	北東3.8m 市道	水道	加茂郷 1.2km	(都) (70,200)
海南 -4	大野中字井田前47 4番58	70,900	198	1.2:1	住宅 W2	中規模一般住宅が 建ち並ぶ分譲住宅 地域	南6m 市道	水道 ガス	海南 700m	(都) 1住居 (60,200)
海南 -5	日方字上芦原102 7番18	51,000	105	1:2	住宅 S2	一般住宅、事務所 等が混在する既成 住宅地域	東3.6m 市道	水道	海南 500m	(都) 1住居 (60,200)
海南 -6	幡川字奥ノ谷307 番3	40,500	122	1:1.5	住宅 S2	一般住宅の中に農 地等が見られる既 成住宅地域	北5m 市道	水道	海南 1.8km	(都) 1住居 (60,200)
海南 -7	岡田字南山崎771 番1	24,700	586	不整形 1.5:1	住宅 W2	中規模一般住宅と 農家住宅が混在す る住宅地域	西2m 市道	水道	黒江 800m	(都) (70,200)
海南 -8	溝ノ口字宮ノ前26 番6	21,500	248	2:1	住宅 W2	中規模一般住宅と 農家住宅が混在す る住宅地域	西4.5m 市道	水道	海南 8.1km	(都) (70,200)
海南 -9	下津町小原字拝町1 464番12	41,200	165	1:2	住宅 S2	中規模一般住宅が 建ち並ぶ住宅地域	南6m 市道	水道	下津 800m	(都) (70,200)
海南 5-1	名高字大須賀537 番6	92,500	107	1:2	店舗 RC3	中低層の店舗ビル 等が建ち並ぶ中心 的商業地域	南12m 市道	水道 ガス	海南 300m	(都) 商業 (80,400)
海南 5-2	下津町黒田字川端5 5番1	42,200	126	1:3	店舗兼住 宅 S2	低層の小売店舗等 が建ち並ぶ駅前の 商業地域	南東6m 県道	水道	加茂郷 160m	(都) (70,200)

令和4年地価公示の標準地の公示価格等

(1) 標準地 番号	(2) 標準地の所在及び地 番並びに住居表示	(3) 標準地の 1㎡当た りの価格 (円)	(4) 地積 (㎡)	(5) 標準地 の形状	(6) 標準地の 利用の現 況	(7) 周辺の土地の利用 現況	(8) 標準地の 前面道路 の状況	(9) 水道、ガ ス供給施 設及び下 水道の整 備状況	(10) 鉄道その 他の主要な交 通施設との 接近状況	(11) 都市計画法 その他法令 の制限で主 要なもの
海南 5-3	大野中宇八幡470 番4	74,100	225	2:1	店舗 S2	低層の店舗、一般 住宅等が混在する 路線商業地域	南20m 国道	水道	海南 1.0km	(都) 近商 (80,200)
橋本 -1	橋本市古佐田3丁目 544番3「古佐田 3-9-12」	33,700	194	1.2:1	住宅 W2	中規模一般住宅が 建ち並ぶ住宅地域	東4m 市道	水道 下水	橋本 580m	(都) 1住居 (60,200)
橋本 -2	紀見ヶ丘3丁目22 3番137「紀見ヶ 丘3-8-13」	33,900	175	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が建 ち並ぶ丘陵地の分譲 住宅地域	南東6m 市道	水道 ガス 下水	林間田園都 市 1.8km	(都) 1低専 (40,80)
橋本 -3	隅田町河瀬字曾根2 55番	28,000	145	1.2:1	住宅 S2	一般住宅、農家住 宅等が混在する既 成住宅地域	南3.5m 市道	水道 下水	下兵庫 950m	(都) 1住居 (60,200)
橋本 -4	高野口町伏原字角門 964番1	21,800	193	1:2	住宅 W2	一般住宅のほか店 舗等も見られる既 成集落地域	南4.5m 市道	水道 下水	紀伊山田 1.3km	(都) (70,300)
橋本 -5	高野口町向島字上嶋 6番12	29,200	212	1.5:1	住宅 W2	一般住宅を中心と する小規模分譲住 宅地域	南4m 市道	水道 下水	高野口 1.2km	(都) (70,300)
橋本 5-1	東家4丁目41番3 「東家4-17- 8」	52,100	110	1:2	店舗兼住 宅 W2	小売店舗、飲食店 等が多い駅に近い 既成商業地域	東7m 市道 背面道	水道 下水	橋本 520m	(都) 商業 (80,400)
橋本 5-2	御幸辻字上栗坪14 8番1	42,900	727	不整形 1.5:1	診療所 W2	中小規模の店舗、 医院等が混在する 路線商業地域	東9.3m 国道	水道	御幸辻 750m	(都) 2住居 (60,200)
橋本 5-3	高野口町伏原字野中 993番外	40,300	1,026	台形 1:1.5	店舗 S1	低層店舗等が建ち 並ぶ国道沿いの路 線商業地域	南東11m 国道 東側道	水道 下水	紀伊山田 1.0km	(都) (70,300)
有田 -1	有田市箕島字西平尾 805番8	42,300	180	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が 多い閑静な住宅地 域	西3.8m 私道	水道	箕島 550m	(都) 1住居 (60,200)
有田 -2	初島町浜字北網干場 1457番6	27,100	203	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が 建ち並ぶ既成住宅 地域	北西2.5m 市道	水道	初島 120m	(都) 1住居 (60,200)
有田 -3	宮崎町字宮ノ脇51 6番4	34,000	166	1:2	住宅 RC2	中規模一般住宅が 建ち並ぶ住宅地域	東6m 私道	水道	箕島 2.2km	(都) 1中専 (60,200)
有田 5-1	箕島字船面876番 5	50,000	127	1:1.5	店舗兼住 宅 W2	低層の小売店舗が 建ち並ぶ駅前の商 業地域	西9m 県道	水道	箕島 80m	(都) 商業 (80,400)準防
有田 5-2	古江見字西坪177 番1外	56,800	1,315	1:1.5	店舗兼工 場 S2	中小規模の店舗、 営業所が見られる 路線商業地域	北18m 国道	水道	箕島 1.0km	(都) 近商 (80,300)
御坊 -1	御坊市島字籠田15 1番6	27,100	100	1:1	住宅 W2	中小規模一般住宅 が多い閑静な住宅 地域	西4m 私道	水道	紀伊御坊 500m	(都) 1中専 (60,200)
御坊 -2	湯川町富安字小谷2 197番14	18,800	201	台形 1.2:1	住宅 W1	中規模一般住宅が 多い閑静な住宅地 域	北4.8m 市道	水道 下水	御坊 1.2km	(都) (70,200)
御坊 -3	湯川町小松原字中ノ 坪198番1	29,100	128	1:2	空地	中小規模一般住宅 が建ち並ぶ住宅地 域	西4.5m 県道	水道	御坊 770m	(都) 1中専 (60,200)
御坊 5-1	藪字宮ノ前312番 1	63,400	727	1:1.5	店舗 S1	国道沿いに店舗や事 業所が建ち並ぶ路 線商業地域	西15m 国道	水道	紀伊御坊 550m	(都) 準工 (60,200)
御坊 5-2	湯川町財部字田之上 811番2	60,900	904	1:1.5	店舗 S1	低層の店舗、店舗兼 住宅等が多い路線 商業地域	南12m 県道 東側道	水道	御坊 1.1km	(都) (70,200)
田辺 -1	田辺市南新万112 5番64「南新万2 -6」	108,000	166	1:1.5	住宅 W2	中規模住宅が建ち 並ぶ区画整然とし た住宅地域	北東6m 市道	水道	紀伊田辺 1.3km	(都) 2中専 (60,200)
田辺 -2	古尾24番10「古 尾8-3」	28,600	120	1:2	住宅 W2	小規模低層一般住 宅等が建ち並ぶ既 成住宅地域	南西4.5m 市道	水道	紀伊田辺 1.8km	(都) 1住居 (60,200)
田辺 -3	神島台2915番2 03「神島台19- 5」	72,000	247	1.2:1	住宅 W2	中規模住宅が建ち 並ぶ区画整然とし た住宅地域	北東6m 市道	水道 下水	紀伊田辺 4.4km	(都) 1中専 (60,200)
田辺 -4	磯間183番23 「磯間23-13」	41,200	149	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が 建ち並ぶ住宅地域	南6m 市道	水道	紀伊田辺 1.7km	(都) 1住居 (60,200)

令和4年地価公示の標準地の公示価格等

(1) 標準地 番号	(2) 標準地の所在及び地 番並びに住居表示	(3) 標準地の 1㎡当た りの価格 (円)	(4) 地積 (㎡)	(5) 標準地 の形状	(6) 標準地の 利用の現 況	(7) 周辺の土地の利用 現況	(8) 標準地の 前面道路 の状況	(9) 水道、ガ ス供給施 設及び下 水道の整 備状況	(10) 鉄道その 他の主要な交 通施設との 接近状況	(11) 都市計画法 その他法令 の制限で主 要なもの
田辺 5-1	下屋敷町21番6外	66,600	109	1:3	店舗兼事 務所 S3	小規模小売店舗等が 建ち並ぶ中心に近い 商業地域	北東9m 市道	水道	紀伊田辺 440m	(都) 商業 (80,400)
田辺 5-2	湊995番3外「湊 15-5」	84,800	71	1:3	店舗兼住 宅 RC4	中小規模の店舗が 建ち並ぶ駅前の中 商業地域	南東15m 県道	水道	紀伊田辺 160m	(都) 商業 (80,400)
新宮 -1	新宮市磐盾1934 番4「磐盾2-4 8」	41,400	183	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が 建ち並ぶ閑静な住 宅地域	西5m 市道	水道	新宮 1.6km	(都) 1住居 (60,200)
新宮 -2	熊野地2丁目557 2番15「熊野地2 -8-10」	29,200	78	1:2.5	住宅 W2	小規模一般住宅が 多い既成住宅地域	北西4m 私道	水道 ガス	新宮 950m	(都) 2住居 (60,200)
新宮 -3	三輪崎字岡崎122 0番10	29,200	165	1:1.5	住宅 W2	中規模戸建住宅が 建ち並ぶ一般住宅 地域	東4.7m 私道	水道	三輪崎 800m	(都) 1中専 (60,150)
新宮 5-1	馬町2丁目3番2	60,600	182	1:2.5	店舗兼住 宅 S3	中低層の店舗等が 建ち並ぶ中心部の 既成商業地域	北7.9m 市道	水道 ガス	新宮 900m	(都) 商業 (80,400) 準防
新宮 5-2	井の沢6696番2 3外「井の沢3- 5」	74,200	353	1:2	診療所兼 住宅 S3F1B	事務所、営業所等 の多い官公庁に近 い商業地域	東16m 市道	水道 ガス	新宮 450m	(都) 近商 (80,300)
紀の川 -1	紀の川市打田字鳥池 1292番13	28,800	240	1:1.5	住宅 W2	一般住宅の中に店 舗等が見られる既 成住宅地域	南4.2m 市道	水道 下水	打田 450m	(都) 近商 (80,200)
紀の川 -2	北大井字一ノ戸39 7番2外	20,100	231	1:1.2	住宅 LS2	一般住宅、農家住 宅等が建ち並ぶ住 宅地域	北4m 市道	水道	打田 1.5km	(都) (70,200)
紀の川 -3	粉河字彌谷4801 番14	22,400	200	1:1.5	住宅 LS2	中規模一般住宅が 多い高台の閑静な 住宅地域	南西4m 市道	水道	粉河 1.7km	(都) (70,200)
紀の川 -4	貴志川町長原字城山 444番34	23,200	80	1.2:1	住宅 W2	小規模一般住宅が 建ち並ぶ既存の分 譲住宅地域	北東4.2m 市道	水道	甘露寺前 830m	(都) (70,200)
紀の川 -5	井田字上嶋60番3 0	21,300	201	1:1	住宅 S2	中規模の戸建住宅 が建ち並ぶ分譲住 宅地域	北4m 市道	水道	粉河 1.7km	(都) (70,200)
紀の川 -6	江川中字高井505 番1	14,300	494	1:1	住宅 W2	中規模農家住宅、 農地等が混在する 既成住宅地域	西5.1m 市道 南側道	水道	名手 2.3km	(都) (70,200)
紀の川 -7	桃山町市場字安ラ賀 189番14	22,300	168	1.2:1	住宅 W2	一般住宅等が建ち 並ぶ既成住宅地域	東4m 市道	水道 下水	船戸 5.0km	(都) (60,200)
紀の川 -8	貴志川町井ノ口字帆 布625番5	21,400	188	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が 建ち並ぶ閑静な住 宅地域	南6m 市道	水道	貴志 950m	(都) (70,200)
紀の川 5-1	上野字名賀109番 4	37,900	1,012	台形 1:1.2	店舗 S1	店舗、営業所等が 増えつつある路線 商業地域	北27m 国道	水道	打田 800m	(都) 近商 (80,200)
紀の川 5-2	粉河字西宅地218 9番4	36,000	214	1:2.5	店舗兼住 宅 RC2	低層の小売店舗が 多い既成商業地域	東12m 県道	水道	粉河 550m	(都) (70,200)
紀の川 5-3	名手西野字杉ノ森2 86番3外	29,600	433	1.5:1	店舗 S2	低層小売店舗、営 業所等が建ち並ぶ 路線商業地域	南14.5m 国道	水道	名手 240m	(都) (70,200)
紀の川 5-4	桃山町最上字大畑毛 157番3	24,400	627	台形 1:1.5	店舗 S2	低層の店舗が散在 する県道沿いの路 線商業地域	北西10m 県道	水道 下水	船戸 3.9km	(都) 2住居 (60,200)
紀の川 5-5	貴志川町神戸字西ノ 川395番3	34,900	376	1.2:1	店舗 RC2	店舗、営業所、一 般住宅等が混在す る商業地域	南東12m 県道	水道	貴志 600m	(都) 2住居 (60,200)
岩出 -1	岩出市高瀬字村北1 6番27	45,500	210	1:1.2	住宅 LS2	中規模一般住宅が 建ち並ぶ団地内の 住宅地域	西4m 市道	水道 下水	岩出 1.3km	(都) (70,200)
岩出 -2	根来字家廻り123 2番	24,000	461	1:3	住宅 W2	中規模の農家住宅 が多い既成住宅地 域	西4.4m 市道	水道	岩出 3.8km	(都) (70,200)

令和4年地価公示の標準地の公示価格等

(1) 標準地 番号	(2) 標準地の所在及び地 番並びに住居表示	(3) 標準地の 1㎡当 たりの価格 (円)	(4) 地積 (㎡)	(5) 標準地 の形状	(6) 標準地の 利用の現 況	(7) 周辺の土地の利用 現況	(8) 標準地の 前面道路 の状況	(9) 水道、ガ ス供給施 設及び下 水道の整 備状況	(10) 鉄道その 他の主要な交 通施設との 接近状況	(11) 都市計画法 その他法令 の制限で主 要なもの
岩出 -201	金池字荒神151番 19	37,000	165	1:1.5	住宅 W1	中規模の一般住宅 が建ち並ぶ新興住 宅地域	北6m 市道	水道 ガス	岩出 4.2km	(都) (70,200)
岩出 5-1	中迫字塚本156番 2	95,800	690	台形 2:1	店舗 S1	中規模の小売店舗 等が建ち並ぶ路線 商業地域	北28m 国道	水道 ガス 下水	岩出 1.2km	(都) (70,200)
かつらぎ -1	伊都郡かつらぎ町大 字丁ノ町字外島25 29番16	32,400	234	2:1	住宅 W2	一般住宅の中に空 地等が見られる既 成住宅地域	北5.5m 町道	水道 下水	妙寺 270m	(都) (70,200)
かつらぎ -2	大字東洪田字宮ノ本 335番4	18,000	675	不整形 1.2:1	住宅 W2	一般住宅や農家住 宅が中心の既成住 宅地域	南東11m 国道	水道	笠田 1.6km	(都) (70,200)
かつらぎ 5-1	大字笠田東字男子1 05番3	32,200	299	1:3.5	店舗兼住 宅 S2	低層の店舗、住宅 等が混在する路線 商業地域	北10m 国道	水道	笠田 350m	(都) (70,200)
九度山 -1	伊都郡九度山町大字 九度山字桃園136 5番3	22,200	133	1.5:1	住宅 W1	小規模一般住宅が 密集する既成住宅 地域	東3m 町道	水道 下水	九度山 450m	(都) (70,300)
九度山 -2	大字慈尊院字堂ノ壇 114番5外	20,800	322	1:1	住宅 LS2	一般住宅の中に農 家住宅も見られる 既成住宅地域	南西4.6m 町道	水道 下水	九度山 1.9km	(都) (70,200)
九度山 5-1	大字九度山字鳥居芝 568番3外	26,200	200	不整形 1:1.2	店舗兼住 宅 S3	低層の店舗兼住宅 が建ち並ぶ駅付近 の商業地域	西6m 町道 北東側道	水道 下水	九度山 110m	(都) (70,300)
高野 -1	伊都郡高野町大字高 野山字西院谷257 番3	26,600	158	1:1.5	住宅 W2	低層住宅、共同住 宅等が建ち並ぶ住 宅地域	南3.5m 町道 西側道	水道 下水	高野山 3.3km	(都) (70,200) 国定公 普 通
高野 -2	大字高野山字奥ノ院 49番100	17,400	314	台形 1:1.5	住宅 W2	一般住宅の中に営 業所、倉庫が見ら れる住宅地域	南東5.5m 国道	水道 下水	高野山 6.5km	(都) (70,200) 国定公 普 通
湯浅 -1	有田郡湯浅町大字湯 浅字馬出1958番 15	29,300	224	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が 建ち並ぶ既成住宅 地域	南西2.7m 町道	水道	湯浅 850m	(都) (70,200)
湯浅 -2	大字湯浅字野田14 28番12	32,900	198	1.5:1	住宅 W2	一般住宅の中に空 地等が見られる郊 外の住宅地域	南東4m 町道	水道	湯浅 1.3km	(都) (70,200)
湯浅 5-1	大字湯浅字殿田16 12番1	33,500	139	1:2	店舗、住 宅兼倉庫 S3	低層店舗や店舗併 用住宅が見られる 既成商業地域	北西6m 県道	水道	湯浅 680m	(都) (70,200)
有田川 -1	有田郡有田川町大字 下津野字陀羅尼11 22番13	45,800	172	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が 建ち並ぶ分譲住宅 地域	東6m 町道	水道 下水	藤並 1.9km	(都) (70,200)
有田川 -2	大字角字早田220 番	23,000	560	1:1	住宅 W1	中規模の農家住宅 等が建ち並ぶ住宅 地域	南4m 町道	水道 下水	藤並 3.5km	(都) (70,200)
有田川 5-1	大字水尻字岡坪18 3番1	60,800	612	1:1.5	店舗 S1	低層の店舗等が建 ち並ぶ路線商業地 域	北西21m 国道	水道 下水	藤並 850m	(都) 準工 (60,200)
和歌山美 浜 -1	日高郡美浜町大字田 井字釜井戸285番 3	26,000	162	1:2	住宅 W2	一般住宅と農地等 が混在する既成住 宅地域	西6m 町道	水道 下水	紀伊御坊 900m	(都) (70,200)
和歌山美 浜 -2	大字吉原字大松原1 090番18	20,900	188	1:2.5	住宅 W2	中規模一般住宅等 が建ち並ぶ既成住 宅地域	南西4.5m 町道	水道 下水	西御坊 750m	(都) (70,200)
和歌山美 浜 5-1	大字田井字番留56 6番1	33,200	288	台形 1.5:1	店舗兼住 宅 S2	低層小売店舗の中 に一般住宅が混在 する商業地域	南東7.5m 県道 北東側道	水道 下水	西御坊 200m	(都) (70,200)
由良 -1	日高郡由良町大字阿 戸字木場坪1001 番18	19,800	143	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が 多い区画整然とし た住宅地域	南5m 町道	水道 下水	紀伊由良 2.3km	(都) (70,300)
由良 -2	大字里字野手845 番4	18,000	265	1:2	住宅 W2	一般住宅、古いア パート等が混在す る住宅地域	西4.5m 町道 南側道	水道 下水	紀伊由良 1.2km	(都) (70,200)

令和4年地価公示の標準地の公示価格等

(1) 標準地 番号	(2) 標準地の所在及び地 番並びに住居表示	(3) 標準地の 1㎡当た りの価格 (円)	(4) 地積 (㎡)	(5) 標準地 の形状	(6) 標準地の 利用の現 況	(7) 周辺の土地の利用 現況	(8) 標準地の 前面道路 の状況	(9) 水道、ガ ス供給施 設及び下 水道の整 備状況	(10) 鉄道その 他の主要な交 通施設との 接近状況	(11) 都市計画法 その他法令 の制限で主 要なもの
由良 5-1	大字里字吉路437 番2外	26,200	269	不整形 1:1.5	店舗兼住 宅 S3	店舗、事務所等が 混在する路線商業 地域	北西11m 国道	水道 下水	紀伊由良 180m	(都) (70,300)
みなべ -1	日高郡みなべ町北道 字西里中251番	32,900	264	1:2	住宅 W2	住宅、店舗併用住 宅等が混在する既 成住宅地域	南東2.8m 町道	水道 下水	南部 400m	(都) (70,200)
みなべ -2	芝字芝添670番1	31,600	133	1:1	住宅 W2	小規模一般住宅等 が建ち並ぶ既成住 宅地域	南西5m 町道	水道 下水	南部 650m	(都) (70,200)
みなべ 5-1	芝字松原446番7	41,800	77	1:1.5	店舗兼事 務所 S2	公共施設、店舗併 用住宅等が混在す る商業地域	北西13m 県道	水道 下水	南部 200m	(都) (70,200)
白浜 -1	西牟婁郡白浜町字基 田奥1088番10	38,600	147	1:1.5	住宅 S2	一般住宅等が建ち 並ぶ区画整然とし た住宅地域	南西4m 町道	水道 下水	白浜 4.9km	(都) 1中専 (60,200)
白浜 -2	堅田字坂巻2760 番44	34,600	180	1:1.5	住宅 W2	一般住宅が建ち並 ぶ高台の住宅地域	南西5.2m 町道	水道 下水	白浜 1.8km	(都) 1住居 (60,200)
白浜 -3	日置字海蔵寺前16 9番6	13,500	132	台形 1.5:1	住宅 W1	一般住宅等が建ち 並ぶ既成住宅地域	南4m 町道	水道	紀伊日置 3km	(都) (70,200)
白浜 5-1	字浜通り3742番 24外	64,200	139	1:1.5	店舗 RC2	小売や飲食の店 舗、店舗併用住宅 が多い商業地域	南東12m 県道 北東側道	水道 下水	白浜 4.7km	(都) 商業 (80,400)
白浜 5-2	日置字蛇原2039 番62	22,500	276	1.2:1	店舗兼住 宅 W2	中小規模店舗が見 られる国道沿いの 路線商業地域	南西10m 国道	水道	紀伊日置 4.2km	(都) (70,200)
上富田 -1	西牟婁郡上富田町朝 来字沖之芝793番 1	34,500	299	台形 1:1	住宅 W2	農地の中に一般住 宅等が増加しつつ ある住宅地域	南4.8m 町道	水道 下水	朝来 1.4km	(都) (60,200)
上富田 -2	南紀の台1805番 490「南紀の台1 9-28」	34,200	235	1:1.5	住宅 W2	一般住宅と別荘等 が混在する高台の 住宅地域	北東4.8m 町道	水道	朝来 2.7km	(都) (60,200)
上富田 5-1	朝来字里田1400 番1	39,700	230	1:1.5	店舗兼住 宅 S4	中小規模店舗が多 い国道沿いの商業 地域	東7.5m 国道	水道 下水	朝来 180m	(都) (60,200)
すさみ -1	すさみ町周参見字中 之町4233番	18,400	251	1:2.5	住宅 W2	一般住宅、店舗兼 住宅等が混在する 既成住宅地域	西4.5m 県道	水道	周参見 240m	(都) (70,200)
すさみ -2	周参見字山本182 4番1	10,500	358	台形 1:2.5	住宅 LS2	中規模一般住宅の 中に農地が見られ る住宅地域	西5m 町道	水道	周参見 1.4km	(都) (70,200)
すさみ 5-1	周参見字堀地403 7番1	26,900	311	台形 1:2	銀行 RC2	公共機関を中心に 銀行、店舗等介在 する商業地域	西8m 町道	水道	周参見 500m	(都) (70,200)
那智勝浦 -1	東牟婁郡那智勝浦町 大字天満字須崎74 9番5	25,400	88	1:2	住宅 W2	小規模の一般住宅 等が建ち並ぶ住宅 地域	北東4m 町道	水道	紀伊天満 500m	(都) (70,300)
那智勝浦 -2	大字宇久井字鍛冶谷 口1730番151	23,200	166	1:1.5	住宅 W2	中規模住宅が建ち 並ぶ区画整然とし た住宅地域	北西6m 町道	水道 ガス 下水	宇久井 1.6km	(都) (70,200)
那智勝浦 5-1	大字築地4丁目2番 9「築地4-2- 9」	40,000	70	1:2	店舗兼住 宅 W2	小規模の店舗併用住 宅等が建ち並ぶ駅前 商業地域	南西14m 県道	水道	紀伊勝浦 近接	(都) (70,300)
太地 -1	東牟婁郡太地町大字 森浦字汐入551番 39	14,700	156	1:1.5	住宅 W2	一般住宅等が多い 区画整然とした住 宅地域	南西5.5m 町道	水道	太地 700m	(都) (70,200)
太地 -2	大字太地字丹甫35 69番4	19,800	143	1:1	住宅 W2	一般住宅の中に店 舗等が見られる住 宅地域	東9.5m 県道	水道 下水	太地 2.5km	(都) (70,200)
串本 -1	東牟婁郡串本町串本 字沖之芝生245番 1	21,400	201	1:1.5	住宅 W1	中規模の一般住宅 が建ち並ぶ既成住 宅地域	南3.5m 町道	水道	串本 500m	(都) (70,300)
串本 -2	西向字横畑946番 外	13,500	512	1:1.2	住宅 W1	一般住宅の中に農 地が見られる既成 住宅地域	東3m 町道	水道	古座 1.3km	(都) (70,200)

令和4年地価公示の標準地の公示価格等

(1) 標準地 番号	(2) 標準地の所在及び地 番並びに住居表示	(3) 標準地の 1㎡当た りの価格 (円)	(4) 地積 (㎡)	(5) 標準地 の形状	(6) 標準地の 利用の現 況	(7) 周辺の土地の利用 現況	(8) 標準地の 前面道路 の状況	(9) 水道、ガ ス供給施 設及び下 水道の整 備状況	(10) 鉄道その 他の主要な交 通施設との 接近状況	(11) 都市計画法 その他法令 の制限で主 要なもの
串本 -3	サンゴ台1184番 28	51,200	197	1:1.5	住宅 LS2	中規模一般住宅が 建ち並ぶ高台の住 宅地域	北6m 町道	水道 下水	串本 1.5km	(都) (70,300)
串本 5-1	串本字小森生42番 24外	31,800	132	不整形 1:2	店舗兼住 宅 S3	中小規模の店舗併用 住宅の建ち並ぶ駅前 商業地域	南東6.5m 町道	水道	串本 110m	(都) (70,300)