

平成26年地価公示の標準地の公示価格等

(9 - 1)

| (1) 標準地 番号 | (2) 標準地の所在及 び地番並びに住 居表示 | (3) 標準地の 1㎡当た りの価格 (円) | (4) 地積 (㎡) | (5) 標準地 の形状 | (6) 標準地 の利用 の現況 | (7) 周辺の土地の利用 現況 | (8) 標準地の 前面道路 の状況 | (9) 水道、ガ ス供給施 設及び下 水道の 整備状 況 | (10) 鉄道その 他の主要 な交通施 設との接 近状況 | (11) 都市計画法 その他法令 の制限で主 要なもの |
|------------------|----------------------------------|------------------------------------|------------------|-------------------|--------------------------|--------------------------------|----------------------------|--|---|---|
| 和歌山-1 | 和歌山市園部字 下田出596番5 4 | 51,700 | 260 | 1:1.5 | 住宅 W1 | 中規模一般住宅が 建ち並ぶ閑静な住 宅地域 | 東5.5m 道路 | 水道 ガス | 六十谷 2.3km | 1中専 (60, 200) |
| 和歌山-2 | 楠本字免イ田1 番32 | 43,000 | 171 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅が建ち並 ぶ区画整然とした 住宅地域 | 東5.3m 市道 | 水道 ガス | 紀伊 1.7km | 1低専 (50, 100) |
| 和歌山-3 | 紀三井寺字中洲 新畑768番29 | 72,900 | 267 | 1:1 | 住宅 W2 | 一般住宅が建ち並 ぶ閑静な住宅地域 | 西6m 私道 | 水道 下水 | 紀三井寺 500m | 1住居 (60, 200) |
| 和歌山-4 | 芝ノ丁21番 | 144,000 | 177 | 1:1.5 | 住宅 RC2 | 中規模の一般住宅 が多い閑静な住宅 地域 | 西8m 市道 | 水道 ガス 下水 | 和歌山市 1.9km | 1住居 (60, 200) |
| 和歌山-5 | 鷹匠町4丁目10 番2 | 97,700 | 165 | 1:2 | 住宅 W2 | 中規模住宅、ア パート等の混在す る既成住宅地域 | 西5m 市道 | 水道 ガス 下水 | 和歌山 2.4km | 1住居 (60, 200) |
| 和歌山-6 | 和歌浦東1丁目 509番3「和歌浦 東1-8-14」 | 74,500 | 342 | 1:1 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が 建ち並ぶ既成住宅 地域 | 北4.3m 市道 | 水道 ガス 下水 | 紀三井寺 2.6km | 1中専 (60, 200) |
| 和歌山-7 | 加太字南仲町1 294番2 | 29,200 | 111 | 1:2 | 住宅 W2 | 一般住宅等が密集 する既成住宅地域 | 南2.5m 市道 | 水道 | 加太 750m | 1住居 (60, 200) |
| 和歌山-8 | 榎原字鳥掛136 番27 | 47,000 | 128 | 1.2:1 | 住宅 W2 | 一般住宅等が建ち 並ぶ分譲住宅地域 | 北3.4m 私道 | 水道 ガス | 中松江 800m | 1中専 (60, 200) |
| 和歌山-9 | 鳴神字坂戸248 番78 | 60,000 | 240 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が 並ぶ区画整然とし た住宅地域 | 東5.2m 市道 | 水道 | 日前宮 1.7km | 1低専 (50, 100) |
| 和歌山-10 | 小倉字中萱梓3 6番107 | 39,000 | 204 | 1.2:1 | 住宅 W1 | 中規模一般住宅が 建ち並ぶ郊外の分 譲住宅地域 | 東5.3m 市道 | 水道 ガス | 紀伊小倉 750m | 1中専 (60, 200) |
| 和歌山-11 | 西庄字中浜103 7番42 | 37,600 | 152 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅、アパ ート等が混在する 住宅地域 | 南東4m 私道 | 水道 下水 | 西ノ庄 400m | 1住居 (60, 200) |
| 和歌山-12 | 毛見字中地105 8番2外 | 52,100 | 322 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 一般住宅、農家住 宅等が建ち並ぶ既 成住宅地域 | 北3.6m 市道 | 水道 下水 | 紀三井寺 2.8km | 1中専 (60, 200) |
| 和歌山-13* | 西庄字清田251 番11 | 48,400 | 121 | 1:2 | 住宅 LS2 | 中規模一般住宅が 多い区画整然とし た住宅地域 | 東5.6m 市道 | 水道 ガス 下水 | 八幡前 1km | 1低専 (50, 100) |
| 和歌山-14 | 松江東2丁目10 74番2「松江東2 -1-20」 | 35,600 | 402 | 1.2:1 | 住宅 W1 | 一般住宅の中にア パートも見られる既 成住宅地域 | 南3.5m 市道 | 水道 ガス | 東松江 900m | 1住居 (60, 200) |
| 和歌山-15* | 向字高屋敷45 番12 | 50,400 | 104 | 1.5:1 | 住宅 W2 | 中小規模の戸建住 宅が建ち並ぶ分譲 住宅地域 | 北6m 私道 | 水道 | 東松江 2km | 1住居 (60, 200) |
| 和歌山-16 | 有本字長丁221 番44 | 52,100 | 102 | 1:2 | 住宅 W2 | 小規模一般住宅が 建ち並ぶ既成住宅 地域 | 東4m 私道 | 水道 | 紀伊中ノ 島 1.1km | 1住居 (60, 200) |
| 和歌山-17 | 木ノ本字宮ノ前7 番5 | 42,000 | 136 | 不整形 1.5:1 | 住宅 LS2 | 一般住宅が建ち並 ぶ郊外の小規模な 分譲住宅地域 | 南4m 私道 | 水道 下水 | 八幡前 1.6km | 1低専 (50, 100) |
| 和歌山-18 | 西浜字下川向ノ 坪1271番2 | 50,900 | 478 | 1:2 | 住宅 RC2 | 一般住宅、農家住 宅の中に農地もあ る住宅地域 | 西3.6m 市道 北側道 | 水道 | 和歌山市 4.8km | 1中専 (60, 200) |
| 和歌山-19 | 松江字向鶴ノ島 1498番10 | 54,200 | 165 | 1:1 | 住宅 W2 | 一般住宅、アパ ート等が混在する 住宅地域 | 東6m 私道 | 水道 ガス | 和歌山市 1.5km | 1住居 (60, 200) |
| 和歌山-20* | 西長町2丁目38 番 | 117,000 | 264 | 1:1 | 住宅 W2 | 中規模の一般住宅 が多い閑静な住宅 地域 | 北8m 市道 | 水道 ガス 下水 | 和歌山市 1.5km | 2住居 (60, 200) |

平成26年地価公示の標準地の公示価格等

(9 - 2)

| (1) 標準地 番号 | (2) 標準地の所在及 び地番並びに住 居表示 | (3) 標準地の 1㎡当た りの価格 (円) | (4) 地積 (㎡) | (5) 標準地 の形状 | (6) 標準地 の利用 の現況 | (7) 周辺の土地の利用 現況 | (8) 標準地の 前面道路 の状況 | (9) 水道、ガ ス供給施 設及び下 水道の 整備状 況 | (10) 鉄道その 他の主要 な交通施 設との接 近状況 | (11) 都市計画法 その他法令 の制限で主 要なもの |
|------------------|-----------------------------------|------------------------------------|------------------|-------------------|--------------------------|--------------------------------|----------------------------|--|---|---|
| 和歌山- 21 | 神前字曾根田6 番5外 | 65,300 | 155 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が 多い分譲住宅地域 | 東6m 私道 | 水道 | 神前 1km | 1低専 (50, 100) |
| 和歌山- 22 | 中之島字貝柄1 193番 | 90,000 | 300 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が 多い既成住宅地域 | 北8m 市道 | 水道 ガス 下水 | 紀伊中ノ 島 500m | 2住居 (60, 200) |
| 和歌山- 23 | 田尻字仁ノコ田3 5番14 | 55,400 | 99 | 1:2 | 住宅 W2 | 一般住宅等が建ち 並ぶ既成住宅地域 | 西6m 私道 | 水道 | 宮前 1.3km | 1住居 (60, 200) |
| 和歌山- 24 | 小雑賀字垣内7 5番 | 58,800 | 280 | 1:3 | 住宅 W2 | 一般住宅等が密集 する既成住宅地域 | 北3.2m 市道 | 水道 下水 | 宮前 1.5km | 1住居 (60, 200) |
| 和歌山- 25 | 内原字下浜930 番22 | 73,200 | 182 | 1:1 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が 建ち並ぶ既成住宅 地域 | 西6m 市道 | 水道 下水 | 紀三井寺 2.7km | 1中専 (60, 200) |
| 和歌山- 26 | 船所字新田215 番36 | 48,800 | 153 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が 多い分譲住宅地域 | 南西6m 私道 | 水道 ガス | 六十谷 2.5km | 1低専 (50, 100) |
| 和歌山- 27* | 太田字神ノ畔15 2番 | 124,000 | 410 | 1:2 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅、 マンション等混在の 住宅地域 | 北5.3m 市道 | 水道 ガス 下水 | 和歌山 1km | 1中専 (60, 200) |
| 和歌山- 28 | 吉礼字池見596 番27 | 43,100 | 238 | 1:1 | 住宅 RC2 | 中規模一般住宅が 多い郊外の既成住 宅地域 | 東8m 市道 | 水道 ガス | 吉礼 650m | 1低専 (50, 100) |
| 和歌山- 29 | 西小二里1丁目 620番10「西小 二里1-1-12」 | 63,000 | 135 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅、アパート 等が混在する住宅 地域 | 南2.3m 私道 | 水道 ガス 下水 | 和歌山市 3.9km | 1住居 (60, 200) |
| 和歌山- 30 | 砂山南2丁目15 番2「砂山南2- 5-24」 | 87,800 | 154 | 1:1 | 住宅 W2 | 一般住宅、アパート 等が混在する既成 住宅地域 | 北6m 市道 | 水道 ガス 下水 | 和歌山市 2.3km | 1中専 (60, 200) |
| 和歌山- 31 | 堀止東2丁目5 番22「堀止東2 -8-15」 | 113,000 | 180 | 1:1.2 | 住宅 S2 | 中規模一般住宅が 多い区画整然とし た住宅地域 | 南東4m 市道 | 水道 ガス 下水 | 和歌山市 3km | 1低専 (50, 100) |
| 和歌山- 32 | 新中島字上野覚 85番14 | 60,000 | 109 | 1.5:1 | 住宅 W2 | 小規模一般住宅が 建ち並ぶ既成住宅 地域 | 南4m 私道 | 水道 | 宮前 900m | 1住居 (60, 200) |
| 和歌山- 33 | 市小路字天王2 08番6 | 57,200 | 156 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 中小規模一般住宅 アパート等が建ち 並ぶ住宅地域 | 西4m 市道 | 水道 ガス | 紀ノ川 500m | 1住居 (60, 200) |
| 和歌山- 34 | 湊1丁目602番 「湊1-6-32」 | 49,100 | 143 | 1:1 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が 多い既成住宅地域 | 北6m 市道 | 水道 | 和歌山市 2.5km | 1住居 (60, 200) |
| 和歌山- 35 | 鳴神字奥嶋797 番6 | 71,600 | 139 | 1:2 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が 建ち並ぶ郊外の住 宅地域 | 北6m 私道 | 水道 | 和歌山 2.1km | 1住居 (60, 200) |
| 和歌山- 36 | 和歌浦南3丁目16 81番15「和歌浦 南3-7-2」 | 73,200 | 180 | 1.2:1 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が 建ち並ぶ住宅地域 | 南西5m 市道 | 水道 下水 | 紀三井寺 2.4km | 1中専 (60, 200) |
| 和歌山- 37 | 弘西字前芝356 番20 | 45,000 | 142 | 1:1 | 住宅 W2 | 小規模一般住宅が 建ち並ぶ住宅地域 | 東6m 市道 | 水道 | 紀伊 680m | 1中専 (60, 200) |
| 和歌山- 38 | 大谷字川田173 番16 | 52,600 | 100 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 小規模一般住宅が 建ち並ぶ住宅地域 | 北西6m 市道 | 水道 ガス | 紀ノ川 950m | 1住居 (60, 200) |
| 和歌山- 39 | 東高松4丁目21 6番5「東高松4 -1-21」 | 109,000 | 177 | 1:2 | 住宅 W1 | 中規模一般住宅が 建ち並ぶ閑静な住 宅地域 | 北4.7m 市道 | 水道 ガス 下水 | 和歌山市 3.9km | 1低専 (50, 100) |
| 和歌山- 40 | 六十谷字西山田 1064番3 | 46,200 | 297 | 1:1.5 | 住宅 W1 | 一般住宅、アパート 等が混在する既成 住宅地域 | 南4m 市道 | 水道 ガス | 六十谷 800m | 1低専 (50, 100) |

平成26年地価公示の標準地の公示価格等

(9 - 3)

| (1) 標準地 番号 | (2) 標準地の所在及 び地番並びに住 居表示 | (3) 標準地の 1㎡当た りの価格 (円) | (4) 地積 (㎡) | (5) 標準地 の形状 | (6) 標準地 の利用 の現況 | (7) 周辺の土地の利用 現況 | (8) 標準地の 前面道路 の状況 | (9) 水道、ガ ス供給施 設及び下 水道の 整備状 況 | (10) 鉄道その 他の主要 な交通施 設との接 近状況 | (11) 都市計画法 その他法令 の制限で主 要なもの |
|------------------|----------------------------------|------------------------------------|------------------|-------------------|--------------------------|------------------------|----------------------------|--|---|---|
| 和歌山-41 | 上黒谷字東前田75番 | 22,700 | 687 | 1:2 | 住宅W1 | 農家住宅が散在する周囲に農地の多い住宅地域 | 東2.5m市道 | 水道 | 紀伊1.8km | 「調区」(60, 200) |
| 和歌山-42 | 弘西字開674番17 | 31,300 | 152 | 1:1.5 | 住宅LS2 | 一般住宅が建ち並ぶ既存住宅地域 | 南6m市道 | 水道 | 紀伊700m | 「調区」(60, 200) |
| 和歌山-43 | 栗栖字松本486番外 | 23,600 | 336 | 1:2 | 住宅W1 | 農家住宅が建ち並ぶ既存住宅地域 | 南2.5m市道 | 水道 | 田井ノ瀬1.2km | 「調区」(60, 200) |
| 和歌山-44 | 寺内字大門前585番外 | 38,700 | 201 | 1:2 | 住宅W2 | 一般住宅、農家住宅等が混在する住宅地域 | 東4.5m市道 | 水道 | 岡崎前1.3km | 「調区」(60, 200) |
| 和歌山-45 | 山東中字東川向49番4 | 27,200 | 297 | 1:1.2 | 住宅W2 | 一般住宅、農家住宅等の混在する既存住宅地域 | 西4.7m市道 | 水道 | 山東350m | 「調区」(60, 200) |
| 和歌山-46 | 冬野字宮垣内493番1 | 22,000 | 383 | 2:1 | 住宅W2 | 農家住宅、一般住宅等が混在する郊外の住宅地域 | 北西2.5m市道 | 水道 | 黒江1.9km | 「調区」(60, 200) |
| 和歌山5-1* | 友田町5丁目50番 | 438,000 | 249 | 台形1.5:1 | 店舗RC4 | 中層ビル、小売店舗等が建ち並ぶ駅前商業地域 | 南50m県道東側道 | 水道ガス下水 | 和歌山110m | 商業(80, 600)防火 |
| 和歌山5-2 | 西浜字下新堤内ノ坪983番8 | 84,100 | 991 | 1:2 | 営業所S1 | 中規模な営業所、店舗等が混在する路線商業地域 | 東15m県道 | 水道ガス下水 | 和歌山市4.6km | 準住居(60, 200) |
| 和歌山5-3 | 田中町4丁目118番 | 136,000 | 127 | 1:3 | 店舗RC4 | 小売店舗、営業所等が建ち並ぶ商業地域 | 北25m県道 | 水道ガス下水 | 和歌山700m | 近商(80, 300)準防 |
| 和歌山5-4 | 黒田字流108番7(東和歌山第2、18-10-1) | 128,000 | 207 | 1:1.5 | 診療所兼住宅S3 | 医院、共同住宅、専門学校等が混在する商業地域 | 西8m市道 | 水道ガス下水 | 和歌山400m | 商業(80, 400)準防 |
| 和歌山5-5* | 中之島字西垣内673番9外 | 109,000 | 148 | 1:3.5 | 店舗SRC3 | 店舗、一般住宅等が混在する近隣商業地域 | 南30m市道 | 水道ガス下水 | 紀和380m | 近商(80, 200)準防 |
| 和歌山5-6 | 新中島字明石67番11 | 106,000 | 278 | 1:1.5 | 店舗兼住宅S2 | 店舗、営業所、医院等が混在する路線商業地域 | 北27m県道 | 水道 | 宮前910m | 準住居(60, 200) |
| 和歌山5-7 | 十三番丁12番 | 123,000 | 539 | 1:1.5 | 事務所RC5F1B | 中層事務所ビル、営業所等が混在する商業地域 | 南8m市道 | 水道ガス下水 | 和歌山市600m | 商業(80, 400)準防 |
| 和歌山5-8 | 元寺町1丁目69番 | 170,000 | 157 | 1:5.5 | 店舗兼住宅SRC4 | 中低層の店舗等が建ち並ぶ商業地域 | 東30m市道 | 水道ガス下水 | 和歌山市1.2km | 商業(80, 600)防火 |
| 和歌山5-9 | 西高松2丁目67番8「西高松2-9-6」 | 96,500 | 119 | 1:3 | 店舗W2 | 中低層の店舗等が建ち並ぶ路線商業地域 | 東20m国道 | 水道ガス下水 | 和歌山市3.8km | 近商(80, 300) |
| 和歌山5-10 | 和歌浦東2丁目594番44「和歌浦東2-9-54」 | 83,200 | 202 | 1:3 | 事務所兼店舗S2 | 小規模な事務所、店舗等が建ち並ぶ路線商業地域 | 南東20m市道 | 水道ガス下水 | 和歌山5.2km | 準住居(60, 200) |
| 和歌山5-11 | 松江北6丁目419番46外「松江北6-9-26」 | 65,700 | 203 | 1:2 | 店舗兼住宅S2 | 小売店舗、事務所等が混在する路線商業地域 | 北東18m県道 | 水道下水 | 八幡前400m | 近商(80, 300) |
| 和歌山5-12* | 本町1丁目33番 | 116,000 | 81 | 1:1.5 | 店舗W2 | 中低層の店舗が建ち並ぶ著名な商業地域 | 北8m市道 | 水道ガス下水 | 和歌山市810m | 商業(80, 600)防火 |
| 和歌山5-13 | 和歌浦中1丁目1228番9「和歌浦中1-5-8」 | 73,800 | 115 | 1:3 | 店舗S2 | 低層の小売店舗が建ち並ぶ近隣商業地域 | 南東5m市道 | 水道下水 | 和歌山市5.2km | 近商(80, 200) |
| 和歌山5-14 | 太田3丁目1番2外「太田3-1-28」 | 138,000 | 1,447 | 1:1.5 | 店舗S2 | 店舗、営業所等が建ち並ぶ路線商業地域 | 南24.9m県道背面道 | 水道ガス下水 | 和歌山840m | 商業(80, 400)準防 |

平成26年地価公示の標準地の公示価格等

(9 - 4)

| (1) 標準地 番号 | (2) 標準地の所在及 び地番並びに住 居表示 | (3) 標準地の 1㎡当た りの価格 (円) | (4) 地積 (㎡) | (5) 標準地 の形状 | (6) 標準地 の利用 の現況 | (7) 周辺の土地の利用 現況 | (8) 標準地の 前面道路 の状況 | (9) 水道、ガ ス供給施 設及び下 水道の 整備状 況 | (10) 鉄道その 他の主要 な交通施 設との接 近状況 | (11) 都市計画法 その他法令 の制限で主 要なもの |
|------------------|----------------------------------|------------------------------------|------------------|-------------------|--------------------------|--------------------------------|----------------------------|--|---|---|
| 和歌山 5-15 | 築港5丁目7番1 2 | 63,800 | 178 | 1:2 | 店舗兼 住宅 LS2 | 店舗、事務所等が 混在する路線商業 地域 | 南東20m 県道 | 水道 下水 | 和歌山市 2.4km | 近商 (80, 300) |
| 和歌山 5-16 | 新生町66番7 | 140,000 | 922 | 台形 1:1.5 | 建築中 | 店舗、営業所、公 共施設等建ち並ぶ 路線商業地域 | 南東27m 市道 | 水道 ガス 下水 | 和歌山 1.2km | 近商 (80, 300) |
| 和歌山 5-17 | 小松原通3丁目 67番外 | 166,000 | 140 | 1:2 | 店舗兼 事務所 S5 | 中低層の店舗、事 務所等が建ち並ぶ 路線商業地域 | 東36m 国道 | 水道 ガス 下水 | 和歌山市 1.7km | 商業 (80, 400) 準防 |
| 和歌山 5-18 | 畑屋敷西ノ丁68 番1外 | 116,000 | 306 | 1:2 | 店舗兼 共同住 宅 RC4 | 中層の飲食店舗、 事務所等が建ち並 ぶ商業地域 | 南20m 市道 | 水道 ガス 下水 | 和歌山 1.4km | 商業 (80, 400) 準防 |
| 和歌山 5-19 | 三番丁77番 | 124,000 | 227 | 1.2:1 | 事務所 兼住宅 RC4 | 事務所、営業所、 一般住宅等が混在 する商業地域 | 東7.9m 市道 | 水道 ガス 下水 | 和歌山 1.5km | 近商 (80, 300) 準防 |
| 和歌山 5-20 | 屋形町2丁目7 番 | 181,000 | 128 | 1:2 | 事務所 兼住宅 S4 | 雑居ビル、店舗等 が建ち並ぶ県道沿 いの商業地域 | 北50m 県道 | 水道 ガス 下水 | 和歌山 1.3km | 商業 (80, 600) 防火 |
| 和歌山 5-21 | 紀三井寺字南前 浜621番1 | 104,000 | 857 | 1:1.5 | 店舗兼 事務所 S2 | 店舗、営業所等が 建ち並ぶ路線商業 地域 | 東20m 国道 | 水道 下水 | 紀三井寺 900m | 近商 (80, 300) |
| 和歌山 5-22 | 向字大西156番 1 | 67,200 | 534 | 台形 1:1.2 | 店舗兼 事務所 S2 | 店舗、営業所等が 混在する路線商業 地域 | 西20m 国道 | 水道 | 和歌山大 学前 2.2km | 準工 (60, 200) |
| 和歌山 5-23 | 松島字平柳105 番2外 | 73,500 | 496 | 1:1 | 工場 | 自動車関連の店 舗、小工場が多い 路線商業地域 | 北14m 国道 | 水道 | 紀伊中ノ 島 1.9km | 準工 (60, 200) |
| 和歌山 5-24 | 舟津町3丁目4 番 | 101,000 | 696 | 1:1 | 工場兼 店舗 S2 | 店舗、工場、倉庫 等が混在する路線 商業地域 | 西20m 県道 | 水道 下水 | 和歌山市 1.9km | 準工 (60, 200) |
| 和歌山 5-25 | 小雑賀字西浜畑 640番3外 | 99,900 | 1,229 | 1:1.5 | 事務所 RC2 | 低層の店舗、事務 所等が建ち並ぶ路 線商業地域 | 南30m 市道 東側道 | 水道 ガス 下水 | 宮前 1.9km | 近商 (80, 300) |
| 和歌山 5-26 | 善明寺字岡ノ下 302番1 | 73,000 | 1,072 | 1:1.5 | 診療所 S5 | 中小規模の医院、 店舗等が建ち並ぶ 路線商業地域 | 南25m 県道 | 水道 | 六十谷 1.9km | 準住居 (60, 200) |
| 和歌山 9-1 | 築港2丁目3番4 外 | 28,300 | 989 | 台形 1:1.5 | 工場 | 中小規模の工場、 倉庫等が建ち並ぶ 臨海工業地域 | 北6.5m 市道 | 水道 下水 | 和歌山市 2km | 工業 (60, 200) |
| 和歌山 9-2 | 小倉字芝中294 番38 | 22,600 | 989 | 1:1.2 | 工場 | 木工関連の中小工 場が集積する工業 地域 | 南9.2m 私道 | | 紀伊小倉 1.3km | 工業 (60, 200) |
| 和歌山 9-3 | 湊字薬種畑坪1 115番4外 | 20,700 | 379,493 | 不整形 2:1 | 工場 | 大規模工場、倉庫 等の建ち並ぶ臨海 工業地域 | 南西15m 道路 四方路 | 水道 ガス | 国道26号 2.4km | 工専 (60, 200) |
| 海南-1 | 海南市鳥居字西 川添90番 | 60,200 | 171 | 1:1 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が 多い既成住宅地域 | 東4m 市道 | 水道 | 海南 900m | (都) 1住居 (60, 200) |
| 海南-2 | 船尾字中濱215 番23 | 63,500 | 106 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 小規模一般住宅が 建ち並ぶ既成住宅 地域 | 東5m 市道 | 水道 ガス | 海南 1.5km | (都) 1住居 (60, 200) |
| 海南-3 | 下津町方字北原 411番 | 25,400 | 500 | 1.2:1 | 住宅兼 倉庫 W2 | 大規模の農家住宅 等が建ち並ぶ既成 住宅地域 | 北東3.8m 市道 | 水道 | 加茂郷 1.2km | (都) (70, 200) |
| 海南-4* | 大野中字井田前 474番58 | 78,400 | 198 | 1.2:1 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が 建ち並ぶ分譲住宅 地域 | 南6m 市道 | 水道 ガス | 海南 1km | (都) 1住居 (60, 200) |
| 海南-5 | 名高字井引68 番5 | 72,900 | 109 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅の中に空 地等が見られる住 宅地域 | 西4m 私道 | 水道 | 海南 300m | (都) 1住居 (60, 200) |

平成26年地価公示の標準地の公示価格等

| (1) 標準地 番号 | (2) 標準地の所在及 び地番並びに住 居表示 | (3) 標準地の 1㎡当た りの価格 (円) | (4) 地積 (㎡) | (5) 標準地 の形状 | (6) 標準地 の利用 の現況 | (7) 周辺の土地の利用 現況 | (8) 標準地の 前面道路 の状況 | (9) 水道、ガ ス供給施 設及び下 水道の 整備状 況 | (10) 鉄道その 他の主要 な交通施 設との接 近状況 | (11) 都市計画法 その他法令 の制限で主 要なもの |
|------------------|----------------------------------|------------------------------------|------------------|-------------------|--------------------------|------------------------|----------------------------|--|---|---|
| 海南-6 | 幡川字奥ノ谷307番3 | 46,900 | 122 | 1:1.5 | 住宅 S2 | 一般住宅の中に農地等が見られる既成住宅地域 | 北4m市道 | 水道 | 海南 1.8km | (都) 1住居 (60, 200) |
| 海南-7 | 岡田字南山崎771番1 | 31,800 | 586 | 不整形 1.5:1 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅と農家住宅が混在する住宅地域 | 西2m市道 | 水道 | 黒江 800m | (都) (70, 200) |
| 海南-8 | 溝ノ口字宮ノ前26番6 | 23,100 | 248 | 2:1 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅と農家住宅が混在する住宅地域 | 西4.5m市道 | 水道 | 海南 8.1km | (都) (70, 200) |
| 海南-9 | 下津町小原字拝町1464番12 | 46,200 | 165 | 1:2 | 住宅 S2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 南6m市道 | 水道 | 下津 800m | (都) (70, 200) |
| 海南5-1 | 名高字大須賀537番6 | 118,000 | 107 | 1:2 | 店舗 RC3 | 中層の店舗ビル等が建ち並ぶ中心的商業地域 | 南12m市道 | 水道 ガス | 海南 300m | (都) 商業 (80, 400) |
| 海南5-2 | 下津町黒田字川端51番9 | 54,800 | 112 | 1:2.5 | 店舗兼 住宅 W2 | 低層の小売店舗等が建ち並ぶ駅前商業地域 | 北西6m県道 | 水道 | 加茂郷 120m | (都) (70, 200) |
| 海南5-3 | 大野中宇八幡470番4 | 80,800 | 221 | 2:1 | 店舗 S2 | 低層の店舗、一般住宅等が混在する路線商業地域 | 南20m国道 | 水道 | 海南 1km | (都) 近商 (80, 200) |
| 橋本-1* | 橋本市古佐田3丁目544番3「古佐田3-9-12」 | 39,900 | 194 | 1.2:1 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 東3.2m市道 | 水道 下水 | 橋本 580m | (都) 1住居 (60, 200) |
| 橋本-2 | 紀見ヶ丘3丁目223番137「紀見ヶ丘3-8-13」 | 36,500 | 175 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ丘陵地の分譲住宅地域 | 南東5.1m市道 | 水道 ガス 下水 | 林間田園 都市 1.8km | (都) 1低専 (40, 80) |
| 橋本-3 | 隅田町河瀬字曾根255番 | 34,000 | 145 | 1.2:1 | 住宅 S2 | 一般住宅、農家住宅等が混在する既成住宅地域 | 南3m市道 | 水道 下水 | 下兵庫 950m | (都) 1住居 (60, 200) |
| 橋本-4 | 高野口町伏原字角門964番1 | 26,500 | 193 | 1:2 | 住宅 W2 | 一般住宅のほか店舗等も見られる既成集落地域 | 南4.5m市道 | 水道 下水 | 高野口 1.9km | (都) (70, 300) |
| 橋本-5 | 高野口町向島字上嶋6番12 | 32,400 | 212 | 1.5:1 | 住宅 W2 | 一般住宅を中心とする小規模分譲住宅地域 | 南4m市道 | 水道 下水 | 高野口 1.2km | (都) (70, 300) |
| 橋本5-1 | 東家4丁目41番3「東家4-17-8」 | 65,100 | 110 | 1:2 | 店舗兼 住宅 W2 | 小売店舗、飲食店等が多い駅に近い既成商業地域 | 東7m市道 背面道 | 水道 下水 | 橋本 520m | (都) 商業 (80, 400) |
| 橋本5-2 | 御幸彌字中森垣内470番2外 | 52,000 | 278 | 不整形 1:2 | 店舗兼 住宅 S3 | 小規模な店舗併用住宅が多い駅前の近隣商業地域 | 北西4.1m市道 | 水道 | 御幸彌 80m | (都) 近商 (80, 200) |
| 橋本5-3 | 高野口町小田字彌脇678番13外 | 35,600 | 130 | 1:1.5 | 店舗兼 住宅 W3 | 小売店舗、一般住宅等の混在する既成商業地域 | 北東6m県道 | 水道 下水 | 高野口 950m | (都) (70, 300) |
| 有田-1 | 有田市箕島字西平尾805番8 | 53,100 | 198 | 1:2 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域 | 西3.8m私道 | 水道 | 箕島 550m | (都) 1住居 (60, 200) |
| 有田-2 | 初島町浜字北網干場1457番6 | 34,500 | 203 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域 | 北西2.5m市道 | 水道 | 初島 120m | (都) 1住居 (60, 200) |
| 有田-3 | 宮崎町字宮ノ脇516番4 | 42,600 | 166 | 1:2 | 住宅 RC2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 東6m私道 | 水道 | 箕島 2.2km | (都) 1中専 (60, 200) |
| 有田5-1 | 箕島字船面876番5 | 67,800 | 126 | 1:1.5 | 店舗兼 住宅 W2 | 低層の小売店舗が建ち並ぶ駅前の商業地域 | 西9m県道 | 水道 | 箕島 80m | (都) 商業 (80, 400) 準防 |
| 有田5-2 | 宮崎町字明見30番2 | 69,100 | 154 | 1:2 | 店舗兼 住宅 S2 | 中小規模の店舗等が揃えつつある路線商業地域 | 北18m国道 | 水道 | 箕島 1km | (都) 近商 (80, 300) |

平成26年地価公示の標準地の公示価格等

(9 - 6)

| (1) 標準地 番号 | (2) 標準地の所在及 び地番並びに住 居表示 | (3) 標準地の 1㎡当た りの価格 (円) | (4) 地積 (㎡) | (5) 標準地 の形状 | (6) 標準地 の利用 の現況 | (7) 周辺の土地の利用 現況 | (8) 標準地の 前面道路 の状況 | (9) 水道、ガ ス供給施 設及び下 水道の 整備状 況 | (10) 鉄道その 他の主要 な交通施 設との接 近状況 | (11) 都市計画法 その他法令 の制限で主 要なもの |
|------------------|----------------------------------|------------------------------------|------------------|-------------------|--------------------------|--------------------------------|----------------------------|--|---|---|
| 御坊-1 | 御坊市島字籠田 151番6 | 39,000 | 100 | 1:1 | 住宅 W2 | 中小規模一般住宅 が多い閑静な住宅 地域 | 西4m 私道 | 水道 | 紀伊御坊 500m | (都) 1中専 (60, 200) |
| 御坊-2 | 湯川町富安字小 谷2197番14 | 25,100 | 206 | 台形 1.2:1 | 住宅 W1 | 中規模一般住宅が 多い閑静な住宅地 域 | 北4.6m 市道 | 水道 下水 | 御坊 1.2km | (都) (70, 200) |
| 御坊-3 | 湯川町小松原字 中ノ坪198番1 | 36,800 | 128 | 1:2 | 住宅 W2 | 中小規模一般住宅 が建ち並ぶ住宅地 域 | 西4.5m 県道 | 水道 | 御坊 770m | (都) 1中専 (60, 200) |
| 御坊5-1 | 藪字桃之木232 番4 | 55,000 | 127 | 1:2 | 店舗兼 住宅 RC2 | 低層店舗、事務 所、営業所等が混 在する商業地域 | 南6m 県道 | 水道 | 市役所前 200m | (都) 近商 (80, 300) |
| 御坊5-2 | 湯川町財部字受 持之本831番3 外 | 69,300 | 370 | 3:1 | 店舗兼 住宅 S2 | 中低層の店舗ビル 等が増えつつある 路線商業地域 | 北12m 県道 | 水道 | 御坊 1km | (都) (70, 200) |
| 田辺-1* | 田辺市南新万1 125番64「南新 万2-6」 | 83,800 | 166 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 中規模住宅が建ち 並ぶ区画整然とし た住宅地域 | 北東6m 市道 | 水道 | 紀伊田辺 1.3km | (都) 2中専 (60, 200) |
| 田辺-2 | 古尾24番10「古 尾8-3」 | 35,100 | 112 | 1:2 | 住宅 W2 | 小規模低層一般住 宅等が建ち並ぶ既 成住宅地域 | 南西4.2m 市道 | 水道 | 紀伊田辺 1.8km | (都) 1住居 (60, 200) |
| 田辺-3 | 神島台2915番 203「神島台19 -5」 | 57,400 | 247 | 1.2:1 | 住宅 W2 | 中規模住宅が建ち 並ぶ区画整然とし た住宅地域 | 北東6m 市道 | 水道 下水 | 紀伊田辺 4.4km | (都) 1中専 (60, 200) |
| 田辺-4 | 磯間183番23 「磯間23-13」 | 50,000 | 150 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が 建ち並ぶ住宅地域 | 南6m 市道 | 水道 | 紀伊田辺 1.7km | (都) 1住居 (60, 200) |
| 田辺5-1 | 下屋敷町21番6 外 | 76,500 | 109 | 1:3 | 店舗兼 事務所 S3 | 小規模小売店舗等 が建ち並ぶ中心に 近い商業地域 | 北東9m 市道 | 水道 | 紀伊田辺 440m | (都) 商業 (80, 400) |
| 田辺5-2 | 湊字地下995番 3外 | 98,800 | 71 | 1:3 | 店舗兼 住宅 RC4 | 中小規模の店舗が 建ち並ぶ駅前の商 業地域 | 南東15m 県道 | 水道 | 紀伊田辺 160m | (都) 商業 (80, 400) |
| 新宮-1 | 新宮市磐盾193 4番4「磐盾2-4 8」 | 48,200 | 183 | 1:1 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が 建ち並ぶ閑静な住 宅地域 | 西5m 市道 | 水道 | 新宮 1.6km | (都) 1住居 (60, 200) |
| 新宮-2 | 熊野地2丁目55 72番15「熊野地 2-8-10」 | 38,000 | 78 | 1:2.5 | 住宅 W2 | 小規模一般住宅が 多い既成住宅地域 | 北西4m 私道 | 水道 ガス | 新宮 950m | (都) 2住居 (60, 200) |
| 新宮-3 | 三輪崎字岡崎1 220番10 | 33,000 | 165 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 中規模戸建住宅が 建ち並ぶ一般住宅 地域 | 東3m 私道 | 水道 | 三輪崎 800m | (都) 1中専 (60, 150) |
| 新宮5-1 | 仲之町2丁目2 番4外 | 62,000 | 158 | 1:1.5 | 店舗兼 住宅 W2 | 中低層小売店舗が 建ち並ぶ既成商業 地域 | 北東6m 市道 | 水道 ガス | 新宮 800m | (都) 商業 (80, 400) 準防 |
| 新宮5-2 | 井の沢6696番 23外「井の沢3 -5」 | 82,800 | 353 | 1:2 | 診療所 兼住宅 S3F1B | 事務所、営業所等 の多い官公庁に近 い商業地域 | 東16m 市道 | 水道 ガス | 新宮 450m | (都) 近商 (80, 300) |
| 紀の川- 1 | 紀の川市打田字 鳥池1292番6 外 | 33,000 | 222 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅の中に店 舗等が見られる既 成住宅地域 | 南3.5m 市道 | 水道 下水 | 打田 450m | (都) (70, 200) |
| 紀の川- 2 | 北大井字一ノ戸 397番2外 | 22,600 | 231 | 1:1.2 | 住宅 LS2 | 一般住宅、農家住 宅等が建ち並ぶ住 宅地域 | 北3.5m 市道 | 水道 | 打田 1.5km | (都) (70, 200) |
| 紀の川- 3 | 粉河字彌谷480 1番14 | 28,800 | 200 | 1:1.5 | 住宅 LS2 | 中規模一般住宅が 多い高台の閑静な 住宅地域 | 南西4m 市道 | 水道 | 粉河 1.2km | (都) (70, 200) |
| 紀の川- 4 | 貴志川町長原字 城山444番34 | 27,500 | 80 | 1.2:1 | 住宅 W2 | 小規模一般住宅が 建ち並ぶ既存の分 譲住宅地域 | 北東4.2m 市道 | 水道 | 甘露寺前 830m | (都) (70, 200) |

平成26年地価公示の標準地の公示価格等

(9 - 7)

| (1) 標準地 番号 | (2) 標準地の所在及 び地番並びに住 居表示 | (3) 標準地の 1㎡当た りの価格 (円) | (4) 地積 (㎡) | (5) 標準地 の形状 | (6) 標準地 の利用 の現況 | (7) 周辺の土地の利用 現況 | (8) 標準地の 前面道路 の状況 | (9) 水道、ガ ス供給施 設及び下 水道の 整備状 況 | (10) 鉄道その 他の主要 な交通施 設との接 近状況 | (11) 都市計画法 その他法令 の制限で主 要なもの |
|------------------|----------------------------------|------------------------------------|------------------|-------------------|--------------------------|------------------------|----------------------------|--|---|---|
| 紀の川-5 | 井田字上嶋60番30 | 24,900 | 201 | 1:1 | 住宅S2 | 中規模の戸建住宅が建ち並ぶ分譲住宅地域 | 北4m市道 | 水道 | 粉河1.7km | (都)(70,200) |
| 紀の川-6 | 江川中字高井505番1 | 16,800 | 497 | 1:1 | 住宅W2 | 中規模農家住宅、農地等が混在する既成住宅地域 | 西5.1m市道南側道 | 水道 | 名手2.3km | (都)(70,200) |
| 紀の川-7 | 桃山町市場字安う賀189番14 | 27,300 | 168 | 1.2:1 | 住宅W2 | 一般住宅等が建ち並ぶ既成住宅地域 | 東4m市道 | 水道 | 船戸5km | (都)(60,200) |
| 紀の川-8 | 貴志川町井ノ口字帆布625番5 | 24,700 | 188 | 1:1.2 | 住宅W2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域 | 南6m市道 | 水道 | 貴志950m | (都)(70,200) |
| 紀の川5-1 | 上野字名賀109番4 | 44,400 | 1,012 | 台形1:1.2 | 店舗S1 | 店舗、営業所等が増えつつある路線商業地域 | 北27m国道 | 水道 | 打田800m | (都)(70,200) |
| 紀の川5-2 | 粉河字西宅地2189番4 | 43,600 | 214 | 1:2.5 | 店舗兼住宅RC2 | 低層の小売店舗が多い既成商業地域 | 東12m県道 | 水道 | 粉河550m | (都)(70,200) |
| 紀の川5-3 | 名手西野字杉ノ森286番3外 | 38,800 | 433 | 1.5:1 | 店舗S2 | 低層小売店舗、営業所等が建ち並ぶ路線商業地域 | 南12m国道 | 水道 | 名手240m | (都)(70,200) |
| 紀の川5-4 | 桃山町最上字大畑毛157番3 | 29,300 | 627 | 1:1.5 | 店舗S2 | 低層の店舗が散在する県道沿いの路線商業地域 | 北西10m県道 | 水道 | 船戸3.9km | (都)(60,200) |
| 紀の川5-5 | 貴志川町神戸字西ノ川395番3 | 42,900 | 376 | 1.2:1 | 店舗RC2 | 店舗、営業所、一般住宅等が混在する商業地域 | 南東12m県道 | 水道 | 貴志600m | (都)(70,200) |
| 岩出-1 | 岩出市高瀬字村北16番27 | 45,700 | 210 | 1:1.2 | 住宅LS2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 西4m市道 | 水道 | 岩出1.3km | (都)(70,200) |
| 岩出-2 | 根来字家廻り1232番 | 28,000 | 461 | 1:3 | 住宅W2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域 | 西4.4m市道 | 水道 | 岩出3.8km | (都)(70,200) |
| 岩出5-1 | 中迫字塚本156番2 | 97,900 | 691 | 台形2:1 | 店舗S1 | 中規模の小売店舗等が建ち並ぶ路線商業地域 | 北28m国道 | 水道ガス | 岩出1.2km | (都)(70,200) |
| かつらぎ-1 | 伊都郡かつらぎ町大字丁ノ町字外島2529番16 | 37,800 | 234 | 2:1 | 住宅W2 | 一般住宅の中に空地等が見られる既成住宅地域 | 北5.5m町道 | 水道下水 | 妙寺270m | (都)(70,200) |
| かつらぎ-2 | 大字東洪田字宮ノ本335番4 | 21,600 | 675 | 不整形1.2:1 | 住宅W2 | 一般住宅や農家住宅が中心の既成住宅地域 | 南東11m国道 | 水道 | 笠田1.6km | (都)(70,200) |
| かつらぎ5-1 | 大字笠田東字男子105番3 | 39,400 | 299 | 1:3.5 | 店舗兼住宅S2 | 低層の店舗、住宅等が混在する路線商業地域 | 北10m国道 | 水道 | 笠田350m | (都)(70,200) |
| 九度山-1 | 伊都郡九度山町大字九度山字桃園1365番3 | 26,700 | 133 | 1.5:1 | 住宅W1 | 小規模一般住宅が密集する既成住宅地域 | 東3m町道 | 水道下水 | 九度山450m | (都)(70,300) |
| 九度山-2 | 大字慈尊院字堂ノ壇114番5外 | 23,600 | 322 | 1:1 | 住宅LS2 | 一般住宅と農家住宅が混在する住宅地域 | 南西4.6m町道 | 水道下水 | 九度山1.9km | (都)(70,200) |
| 九度山5-1 | 大字九度山字鳥居芝568番2 | 36,000 | 129 | 台形1:1 | 店舗兼住宅W2 | 低層の小売店舗が建ち並ぶ駅前の商業地域 | 西4.9m町道 | 水道下水 | 九度山100m | (都)(70,300) |
| 高野-1 | 伊都郡高野町大字高野山字南谷79番4外 | 29,700 | 175 | 1:1.5 | 住宅W2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域 | 東3.5m町道 | 水道下水 | 高野山3.7km | (都)(70,200) 国定公 普通 |
| 高野-2 | 大字高野山字奥ノ院49番100 | 21,200 | 314 | 台形1:1.5 | 住宅W2 | 一般住宅の中に営業所、倉庫が見られる住宅地域 | 南東5m国道 | 水道下水 | 高野山6.5km | (都)(70,200) 国定公 普通 |

平成26年地価公示の標準地の公示価格等

(9 - 8)

| (1) 標準地 番号 | (2) 標準地の所在及 び地番並びに住 居表示 | (3) 標準地の 1㎡当た りの価格 (円) | (4) 地積 (㎡) | (5) 標準地 の形状 | (6) 標準地 の利用 の現況 | (7) 周辺の土地の利用 現況 | (8) 標準地の 前面道路 の状況 | (9) 水道、ガ ス供給施 設及び下 水道の 整備状 況 | (10) 鉄道その 他の主要 な交通施 設との接 近状況 | (11) 都市計画法 その他法令 の制限で主 要なもの |
|------------------|----------------------------------|------------------------------------|------------------|-------------------|--------------------------|--------------------------------|----------------------------|--|---|---|
| 湯浅-1 | 有田郡湯浅町大 字湯浅字馬出1 958番15 | 42,100 | 224 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が 建ち並ぶ既成住宅 地域 | 南西2.7m 町道 | 水道 | 湯浅 700m | (都) (70, 200) |
| 湯浅-2 | 大字湯浅字野田 1428番12 | 40,100 | 198 | 1.5:1 | 住宅 W2 | 一般住宅の中に空 地等が見られる郊 外の住宅地域 | 南東4m 町道 | 水道 | 湯浅 1.3km | (都) (70, 200) |
| 湯浅5-1 | 大字湯浅字殿田 1612番1 | 47,200 | 139 | 1:2 | 店舗、 住宅兼 倉庫 S3 | 低層店舗や店舗併 用住宅が見られる 既成商業地域 | 北西6m 県道 | 水道 | 湯浅 680m | (都) (70, 200) |
| 有田川- 1 | 有田郡有田川町 大字下津野字總 中1087番3 | 46,700 | 171 | 台形 1:1 | 住宅 W2 | 一般住宅、農家住 宅等のほか農地も 多い住宅地域 | 北6m 町道 東側道 | 水道 下水 | 藤並 2km | (都) (70, 200) |
| 有田川- 2 | 大字角字早田2 20番 | 29,800 | 560 | 1:1 | 住宅 W1 | 中規模の農家住宅 等が建ち並ぶ住宅 地域 | 南4m 町道 | 水道 | 藤並 3.5km | (都) (70, 200) |
| 有田川 5-1 | 大字明王寺字明 王寺原338番4 外 | 66,400 | 532 | 台形 1:1 | 店舗兼 住宅 S3 | 小規模な小売店舗 が建ち並ぶ駅前 の商業地域 | 南東6m 県道 | 水道 下水 | 藤並 近接 | (都) 近商 (80, 200) |
| 和歌山 美浜-1 | 日高郡美浜町大 字田井字釜井戸 285番3 | 33,400 | 162 | 1:2 | 住宅 W2 | 一般住宅と農地等 が混在する既成住 宅地域 | 西5m 町道 | 水道 下水 | 紀伊御坊 900m | (都) (70, 200) |
| 和歌山 美浜-2 | 大字吉原字大松 原1090番18 | 26,700 | 188 | 1:2.5 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅等 が建ち並ぶ既成住 宅地域 | 南西4.5m 町道 | 水道 下水 | 西御坊 650m | (都) (70, 200) |
| 和歌山 美浜5-1 | 大字田井字番留 566番1 | 44,700 | 288 | 台形 1.5:1 | 店舗兼 住宅 S2 | 低層小売店舗の中 に一般住宅が混在 する商業地域 | 南東7.5m 県道 北東側道 | 水道 | 西御坊 200m | (都) (70, 200) |
| 由良-1 | 日高郡由良町大 字阿戸字木場坪 1001番18 | 29,000 | 143 | 1:1 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が 多い区画整然とし た住宅地域 | 南5m 町道 | 水道 下水 | 紀伊由良 2.3km | (都) (70, 300) |
| 由良-2 | 大字里字野手8 45番4 | 23,300 | 265 | 1:2 | 住宅 W2 | 一般住宅、アパート 等が混在する既成 住宅地域 | 西4.5m 町道 南側道 | 水道 | 紀伊由良 1.2km | (都) (70, 200) |
| 由良5-1 | 大字里字吉路4 37番2外 | 31,700 | 285 | 不整形 1:1.5 | 店舗兼 住宅 S3 | 店舗、事務所等が 混在する路線商業 地域 | 北西12m 国道 | 水道 | 紀伊由良 180m | (都) (70, 300) |
| みなべ- 1 | 日高郡みなべ町 北道字西里中2 51番 | 39,400 | 264 | 1:2 | 住宅 W2 | 住宅、店舗併用住 宅等が混在する既 成住宅地域 | 南東2.8m 町道 | 水道 下水 | 南部 400m | (都) (70, 200) |
| みなべ- 2 | 芝字芝添670番 1 | 38,500 | 133 | 1:1 | 住宅 W2 | 小規模一般住宅等 が建ち並ぶ既成の 住宅地域 | 南西5m 町道 | 水道 下水 | 南部 650m | (都) (70, 200) |
| みなべ 5-1 | 芝字松原446番 7 | 51,600 | 77 | 1:1.5 | 店舗兼 事務所 S2 | 公共施設、店舗併 用住宅等が混在す る商業地域 | 北西13m 県道 | 水道 下水 | 南部 200m | (都) (70, 200) |
| 白浜-1 | 西牟婁郡白浜町 字墓田奥1088 番10 | 43,200 | 147 | 1:2 | 住宅 S2 | 一般住宅等が建ち 並ぶ区画整然とし た住宅地域 | 南西4m 町道 | 水道 | 白浜 4.9km | (都) 1中専 (60, 200) |
| 白浜-2 | 堅田字坂巻276 0番44 | 33,900 | 180 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅が建ち並 ぶ高台の住宅地域 | 南西5.2m 町道 | 水道 | 白浜 1.8km | (都) 1住居 (60, 200) |
| 白浜-3 | 日置字海蔵寺前 169番6 | 16,500 | 132 | 台形 1.5:1 | 住宅 W1 | 一般住宅等が建ち 並ぶ既成住宅地域 | 南3.7m 町道 | 水道 | 紀伊日置 3.2km | (都) (70, 200) |
| 白浜5-1 | 字浜通り3742 番24外 | 68,000 | 139 | 1:1.5 | 店舗 RC2 | 小売や飲食の店 舗、店舗併用住宅 が多い商業地域 | 南東12m 県道 北東側道 | 水道 下水 | 白浜 4.7km | (都) 商業 (80, 400) |
| 上富田- 1 | 西牟婁郡上富田 町朝来字沖之芝 793番1 | 35,600 | 299 | 台形 1:1 | 住宅 W2 | 農地の中に一般住 宅等が増加しつつ ある住宅地域 | 南4.8m 町道 | 水道 下水 | 朝来 1.4km | (都) (60, 200) |

平成26年地価公示の標準地の公示価格等

(9 - 9)

| (1) 標準地 番号 | (2) 標準地の所在及 び地番並びに住 居表示 | (3) 標準地の 1㎡当た りの価格 (円) | (4) 地積 (㎡) | (5) 標準地 の形状 | (6) 標準地 の利用 の現況 | (7) 周辺の土地の利用 現況 | (8) 標準地の 前面道路 の状況 | (9) 水道、ガ ス供給施 設及び下 水道の 整備状 況 | (10) 鉄道その 他の主要 な交通施 設との接 近状況 | (11) 都市計画法 その他法令 の制限で主 要なもの |
|------------------|----------------------------------|------------------------------------|------------------|-------------------|--------------------------|--------------------------------|----------------------------|--|---|---|
| 上富田- 2 | 南紀の台1805 番490「南紀の 台19-28」 | 28,700 | 235 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅と別荘等 が混在する高台の 住宅地域 | 北東4.8m 町道 | 水道 | 朝来 2.7km | (都) (60, 200) |
| 上富田 5-1 | 朝来字里田140 0番1 | 46,000 | 230 | 1:1.5 | 店舗兼 住宅 S3 | 中小規模店舗が多 い国道沿いの商業 地域 | 東7.5m 国道 | 水道 下水 | 朝来 180m | (都) (60, 200) |
| すさみ-1 | 西牟婁郡すさみ 町周参見字中之 町4232番 | 23,000 | 231 | 1:3 | 住宅 W2 | 一般住宅、店舗兼 住宅等が混在する 既成住宅地域 | 西4.5m 県道 | 水道 | 周参見 270m | (都) (70, 200) |
| すさみ-2 | 周参見字山本1 824番1 | 12,600 | 358 | 台形 1:2.5 | 住宅 LS2 | 中規模一般住宅の 中に農地が見られ る住宅地域 | 西5m 町道 | 水道 | 周参見 1.4km | (都) (70, 200) |
| すさみ5- 1 | 周参見字後口地 4272番4 | 32,700 | 61 | 1:2 | 店舗兼 住宅 W2 | 中小規模の店舗併 用住宅が建ち並ぶ 近隣商業地域 | 東4.6m 町道 | 水道 | 周参見 120m | (都) (70, 200) |
| 那智勝 浦-1 | 東牟婁郡那智勝 浦町大字天満字 須崎749番5 | 30,000 | 88 | 1:2 | 住宅 W2 | 小規模の一般住宅 等が建ち並ぶ住宅 地域 | 北東4m 町道 | 水道 | 紀伊天満 500m | (都) (70, 300) |
| 那智勝 浦-2 | 大字宇久井字鍛 治谷口1730番 151 | 25,100 | 166 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 中規模住宅が建ち 並ぶ区画整然とし た住宅地域 | 北西6m 町道 | 水道 下水 | 宇久井 1.6km | (都) (70, 200) |
| 那智勝 浦5-1 | 大字築地4丁目 2番9「築地4-2 -9」 | 52,600 | 70 | 1:2 | 店舗兼 住宅 W2 | 小規模の店舗併用 住宅等が建ち並ぶ 駅前商業地域 | 南西14m 県道 | 水道 | 紀伊勝浦 近接 | (都) (70, 300) |
| 太地-1 | 東牟婁郡太地町 大字森浦字汐入 551番39 | 19,000 | 156 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅等が多い 区画整然とした住 宅地域 | 南西5.5m 町道 | 水道 | 太地 800m | (都) (70, 200) |
| 太地-2 | 大字太地字丹甫 3569番4 | 24,700 | 143 | 1:1 | 住宅 W2 | 一般住宅の中に店 舗等が見られる住 宅地域 | 東9.5m 県道 | 水道 下水 | 太地 2.7km | (都) (70, 200) |
| 串本-1 | 東牟婁郡串本町 串本字沖之芝生 245番1 | 28,400 | 201 | 1:1.2 | 住宅 W1 | 中規模の一般住宅 が建ち並ぶ既成住 宅地域 | 南3.5m 町道 | 水道 | 串本 500m | (都) (70, 300) |
| 串本-2 | 西向字横畑946 番外 | 17,700 | 512 | 1:1.2 | 住宅 W1 | 一般住宅の中に農 地が見られる既成 住宅地域 | 東3m 町道 | 水道 | 古座 1.3km | (都) (70, 200) |
| 串本5-1 | 串本字小森生4 2番24外 | 43,500 | 132 | 不整形 1:2 | 店舗兼 住宅 S3 | 中小規模の店舗併 用住宅の建ち並ぶ 駅前商業地域 | 南東6.5m 町道 | 水道 | 串本 110m | (都) (70, 300) |