

平成25年地価公示市町村別平均価格及び対前年平均変動率

用途 市町村	住宅地				宅地見込地				商業地				準工業地				工業地				市街化調整区域内宅地				全用途			
	平均価格 (円/㎡)		平均 変動率 (%)		平均価格 (円/㎡)		平均 変動率 (%)		平均価格 (円/㎡)		平均 変動率 (%)		平均価格 (円/㎡)		平均 変動率 (%)		平均価格 (円/㎡)		平均 変動率 (%)		平均価格 (円/㎡)		平均 変動率 (%)		平均価格 (円/㎡)		平均 変動率 (%)	
和歌山市	(40) (66,200)	(39) (-3.8)	(1) (13,600)	(1) (-4.9)	(21) (132,700)	(21) (-2.7)	(5) (82,900)	(5) (-3.0)	(3) (25,300)	(3) (-7.2)	(6) (28,700)	(6) (-5.0)	(76) (80,400)	(75) (-3.7)	46 61,300	45 -3.9	1 13,600	1 -4.9	26 123,200	26 -2.7			3 25,300	3 -7.2			76 80,400	75 -3.7
海南市	9 51,200	8 -4.0			3 86,000	3 -2.7							12 59,900	11 -3.6	5 35,400	5 -4.2			3 53,200	3 -4.5					8 42,100	8 -4.4		
橋本市	3 45,600	3 -6.6			2 72,000	2 -5.3							5 56,200	5 -6.1	3 35,600	3 -6.7			2 64,900	2 -5.5					5 47,300	5 -6.2		
御坊市	5 51,500	5 -3.1			2 92,500	2 -6.4							7 63,200	7 -4.0	3 41,200	2 -9.0			2 74,700	2 -6.9					5 54,600	4 -7.9		
新宮市	8 26,900	8 -6.3			5 42,100	5 -7.3							13 32,700	13 -6.7	2 37,000	2 -2.2			1 99,300	1 -2.6					3 57,800	3 -2.3		
岩出市	2 30,600	2 -2.7			1 40,900	1 -3.8							3 34,000	3 -3.1	2 30,600	2 -2.7			1 40,900	1 -3.8					3 34,000	3 -3.1		
かつらぎ町	2 26,000	2 -2.3			1 38,100	1 -4.0							3 30,000	3 -2.8	2 26,000	2 -2.3			1 38,100	1 -4.0					3 30,000	3 -2.8		
九度山町	2 27,400	2 -5.9											2 27,400	2 -5.9	2 27,400	2 -5.9									2 27,400	2 -5.9		
高野町	2 43,700	2 -6.3			1 50,300	1 -6.3							3 45,900	3 -6.3	2 43,700	2 -6.3			1 50,300	1 -6.3					3 45,900	3 -6.3		
湯浅町	2 39,000	1 -5.7			1 66,400	1 -5.1							3 48,100	2 -5.4	2 39,000	1 -5.7			1 66,400	1 -5.1					3 48,100	2 -5.4		
有田川町	2 31,700	2 -5.5			1 47,300	1 -6.2							3 36,900	3 -5.7	2 31,700	2 -5.5			1 47,300	1 -6.2					3 36,900	3 -5.7		
美浜町	2 27,600	2 -5.0			1 33,900	1 -7.1							3 29,700	3 -5.7	2 27,600	2 -5.0			1 33,900	1 -7.1					3 29,700	3 -5.7		
由良町	2 41,000	2 -5.5			2 47,900	2 -6.3							4 44,400	4 -5.9	2 41,000	2 -5.5			2 47,900	2 -6.3					4 44,400	4 -5.9		
みなべ町	3 32,500	2 -4.3			2 50,000	2 -4.3							5 39,500	4 -4.3	3 32,500	2 -4.3			2 50,000	2 -4.3					5 39,500	4 -4.3		
白浜町	2 32,500	2 -2.5			1 48,500	1 -6.0							3 37,800	3 -3.6	2 32,500	2 -2.5			1 48,500	1 -6.0					3 37,800	3 -3.6		
上富田町	2 18,800	2 -5.5			1 34,500	1 -6.8							3 24,000	3 -5.9	2 18,800	2 -5.5			1 34,500	1 -6.8					3 24,000	3 -5.9		
すさみ町	2 24,900	2 -8.3			1 55,400	1 -10.6							3 35,000	3 -9.0	2 24,900	2 -8.3			1 55,400	1 -10.6					3 35,000	3 -9.0		
那智勝浦町	2 23,200	2 -9.4											2 23,200	2 -9.4	2 23,200	2 -9.4									2 23,200	2 -9.4		
太地町	2 24,800	2 -9.7			1 46,300	1 -9.2							3 31,900	3 -9.5	2 24,800	2 -9.7			1 46,300	1 -9.2					3 31,900	3 -9.5		
串本町	(107) (47,500)	(102) (-4.7)	(1) (13,600)	(1) (-4.9)	(55) (86,900)	(55) (-4.6)	(5) (82,900)	(5) (-3.0)	(3) (25,300)	(3) (-7.2)	(6) (28,700)	(6) (-5.0)	(177) (59,500)	(172) (-4.7)	113 46,500	108 -4.7	1 13,600	1 -4.9	60 86,600	60 -4.4			3 25,300	3 -7.2			177 59,500	172 -4.7
県平均	107 49,200	106 -4.9	1 14,300	1 -5.3	55 90,500	53 -4.9	5 85,400	5 -4.1	3 27,400	3 -6.0	6 30,200	6 -5.7	177 61,800	174 -4.9														
県平均 (平成24年)																												

* 平均価格の前の数字は調査地点数 平均変動率の前の数字は継続地点数

* 「和歌山市」「県平均」の上段(括弧書き)は従来の用途区分による集計、下段は新用途区分による集計

(「準工業地」「市街化調整区域内宅地」に属する標準地は和歌山市にのみ設定されていたため、他の市町は新旧の用途区分による異同なし)