

第13表 基準地別地価の推移(平成9年～平成25年)

基準地番号	平成25年 (2013)	平成24年 (2012)	平成23年 (2011)	平成22年 (2010)	平成21年 (2009)	平成20年 (2008)	平成19年 (2007)	平成18年 (2006)	平成17年 (2005)	平成16年 (2004)	平成15年 (2003)	平成14年 (2002)	平成13年 (2001)	平成12年 (2000)	平成11年 (1999)	平成10年 (1998)	平成9年 (1997)
和歌山(県)-1	99,100	102,000	105,000	107,000	111,000	113,000	114,000	114,000	117,000	124,000	134,000	145,000	153,000	167,000	184,000	206,000	222,000
和歌山(県)-2	84,300	87,000	90,000	95,000	100,000	102,000	103,000	104,000	108,000	115,000	123,000	130,000	138,000	146,000	154,000	161,000	167,000
和歌山(県)-3	73,300	74,800	77,000	80,600	83,400	85,600	86,500	89,000	94,700	103,000	112,000	120,000	128,000	131,000	134,000	143,000	145,000
和歌山(県)-4	46,500	49,000	52,000	55,000	57,900	59,500	60,200	61,400	65,000	72,000	76,000	80,600	85,700	92,100	99,500	110,000	118,000
和歌山(県)-5	105,000	107,000	110,000	113,000	117,000	121,000	121,000	121,000	125,000	134,000	144,000	153,000	164,000	171,000	180,000		
和歌山(県)-6	61,700	63,500	65,600	68,100	70,600	74,000	77,000	80,500	85,000	90,000	96,500	106,000	118,000	121,000	125,000	130,000	
和歌山(県)-7	42,000	43,000	45,400	48,300	51,300	54,000											
和歌山(県)-8	55,100	56,200	58,500	62,400	65,000	67,000	71,000	72,000	76,500	80,000	84,000	89,000	94,500	105,000	116,000	127,000	136,000
和歌山(県)-9	90,000	91,000	92,600	96,000	99,500	101,000	102,000	103,000	108,000	114,000	122,000	130,000	138,000	148,000	160,000	173,000	189,000
和歌山(県)-10	45,800	46,300	48,000	53,500	56,200	58,500	60,900	63,400	66,000	71,900	76,300	81,000	86,000	90,000	95,000	97,000	99,000
和歌山(県)-11	112,000	114,000	115,000	117,000	122,000	126,000	126,000	127,000	130,000	136,000	144,000	152,000	162,000	172,000	185,000	204,000	218,000
和歌山(県)-12	79,000	80,700	82,300	85,500	88,000	90,000	91,000	92,000	97,000	105,000	112,000	120,000	127,000	135,000	147,000	155,000	165,000
和歌山(県)-13	48,500	49,600	51,100	53,500	55,200	55,800	55,800	57,000	60,700	64,800	69,400	75,000	82,600	90,000	99,000	109,000	115,000
和歌山(県)-14	54,500	57,200	59,000	62,700	66,100	68,600	70,700	72,900	75,200	78,500	83,500	92,300	102,000	108,000	114,000	117,000	119,000
和歌山(県)-15	29,500	31,000	34,200	36,600	38,000	40,000	41,500	44,400	48,000	53,000	58,800	64,800	68,900	76,500	83,500	94,000	98,000
和歌山(県)-16	54,500	56,600	59,000	61,500	63,400	65,400	66,700	69,500	73,500	78,200	85,000	92,000	102,000	111,000	121,000	134,000	143,000
和歌山(県)-17	131,000	132,000	134,000	136,000	138,000	140,000	140,000	141,000	145,000	154,000	163,000	172,000	180,000	185,000	196,000	213,000	228,000
和歌山(県)-18	81,000	83,000	85,500	89,800	94,000	97,000	99,900	103,000	107,000	113,000	118,000	124,000	132,000	139,000	149,000	151,000	153,000
和歌山(県)-19	72,700	76,400	78,000	81,700	84,700	87,500	90,000	92,900	98,700	106,000	113,000	120,000	128,000	135,000	142,000	147,000	147,000
和歌山(県)-20	69,000	72,500	78,800	84,700	90,000	94,800	98,800	104,000	110,000	116,000	122,000	129,000	136,000	144,000	153,000	161,000	168,000
和歌山(県)-21	73,000	77,800	81,100	84,500	88,500	91,700	95,000	95,500	99,600	106,000	113,000	119,000	134,000	139,000	145,000	153,000	155,000
和歌山(県)-22	63,400	61,100															
【旧】和歌山(県)10-4		▲	60,500	60,500	61,800	62,500											
和歌山(県)-23	78,000	80,000	84,000	88,500	92,500	95,000	96,500	99,500	103,000	113,000	120,000	127,000	134,000	138,000	143,000	149,000	150,000
和歌山(県)-24	32,600	35,000	37,300	40,500	43,500	47,000	49,500	53,000	56,800	61,000	65,000	72,000	79,000	80,000	81,300	83,000	84,500
和歌山(県)-25	117,000	120,000	124,000	126,000	131,000	135,000	134,000	132,000	136,000	145,000	158,000	166,000	175,000	183,000	193,000	217,000	238,000
和歌山(県)-26	106,000	109,000	113,000	116,000	118,000	119,000	120,000	120,000	124,000	133,000	140,000	148,000	157,000	166,000	176,000	195,000	210,000
和歌山(県)-27	75,500	78,100	80,800	82,600	85,500	89,500	94,500	98,300	104,000	110,000	118,000	124,000	132,000	140,000	147,000	150,000	154,000
和歌山(県)-28	172,000																
和歌山(県)-29	92,700	94,500	96,800	99,300	103,000	106,000	107,000	109,000	112,000	118,000	127,000	138,000	151,000	159,000	168,000	181,000	200,000
和歌山(県)-30	59,800	61,300	63,500	66,000	70,000	73,800	78,500	83,500	88,000	98,500	104,000	113,000	125,000	130,000	135,000	145,000	149,000
和歌山(県)-31	124,000	124,000	126,000	128,000	132,000	135,000	135,000	133,000	138,000	144,000	153,000	161,000	170,000	183,000	201,000	226,000	251,000

第13表 基準地別地価の推移(平成9年～平成25年)

基準地番号	平成25年 (2013)	平成24年 (2012)	平成23年 (2011)	平成22年 (2010)	平成21年 (2009)	平成20年 (2008)	平成19年 (2007)	平成18年 (2006)	平成17年 (2005)	平成16年 (2004)	平成15年 (2003)	平成14年 (2002)	平成13年 (2001)	平成12年 (2000)	平成11年 (1999)	平成10年 (1998)	平成9年 (1997)
和歌山(県)-32	51,500	56,000	60,500	67,500													
和歌山(県)-33	48,600	51,000	53,500														
和歌山(県)-34	51,000	52,100	54,500	58,000	60,500	62,500											
和歌山(県)-35	21,600	22,000	23,000	24,500	25,500	27,000	28,000	29,300	32,400	38,100	38,800	39,500	40,100	40,500	41,000	41,500	42,000
和歌山(県)-36	28,100	28,700	29,300	30,200	31,000	31,900	32,700	33,500	34,400	39,000	42,200	46,800	47,500	48,000	48,500	48,500	49,000
和歌山(県)-37	29,100	31,200	33,500	36,000	38,200	41,000	41,800	42,300	44,500	47,500	49,900	52,700	53,500	54,300	55,000	55,000	55,000
和歌山(県)3-1	15,000	15,600	16,200	17,100	18,000	18,800	20,000	21,500	23,800	26,500	31,500	36,500	41,000	45,500	50,000	55,000	62,700
和歌山(県)3-2	19,000	19,700	20,400	21,300	21,800	21,900	22,000										
和歌山(県)5-1	438,000	455,000	477,000	500,000	520,000	530,000	515,000	507,000	514,000	548,000	605,000	668,000	696,000	805,000	903,000		
和歌山(県)5-2	152,000	157,000	161,000	163,000	167,000	172,000	175,000	180,000	190,000	206,000	212,000	240,000	270,000	302,000	335,000	368,000	425,000
和歌山(県)5-3	118,000	126,000	135,000	147,000	158,000	169,000	173,000	181,000	200,000	257,000	327,000	408,000	465,000	604,000			
和歌山(県)5-4	120,000	125,000	131,000	137,000	143,000	147,000	147,000	147,000	153,000	165,000	185,000	208,000	226,000	266,000	295,000	331,000	368,000
和歌山(県)5-5	140,000	144,000	150,000	159,000	166,000	171,000	173,000	178,000	188,000	203,000	227,000	245,000	271,000	301,000	341,000	396,000	460,000
和歌山(県)5-6	124,000	126,000	129,000	131,000	135,000	137,000	139,000	140,000	143,000	155,000	167,000	180,000	202,000	230,000	260,000	286,000	322,000
和歌山(県)5-7	109,000	111,000	113,000	117,000	121,000	122,000	122,000	122,000	125,000	134,000	144,000	161,000	172,000	183,000	200,000	224,000	267,000
和歌山(県)5-8	186,000	187,000	193,000	195,000	197,000	200,000	198,000	198,000	205,000	220,000	248,000	270,000	290,000	310,000	345,000	400,000	475,000
和歌山(県)5-9	134,000	136,000	139,000	143,000	146,000	148,000	148,000	149,000	153,000	167,000	183,000	209,000	238,000	275,000	303,000	338,000	376,000
和歌山(県)5-10	144,000	152,000	156,000	164,000	170,000	175,000	174,000	180,000	190,000	205,000	240,000	275,000	324,000	405,000	458,000	520,000	620,000
和歌山(県)5-11	58,500	62,600	67,000	69,000													
和歌山(県)5-12	77,700	80,000	82,200	85,800	89,500	91,000	91,100	94,700	99,700	108,000	117,000	126,000					
和歌山(県)5-13	88,100	90,500	93,000	96,900	102,000	104,000	105,000	109,000	115,000	124,000	134,000	143,000					
和歌山(県)5-14	191,000	196,000	202,000	210,000	217,000	220,000	217,000	217,000	230,000	255,000	290,000	325,000	365,000	410,000	465,000	535,000	625,000
和歌山(県)5-15	109,000	111,000	114,000	118,000	123,000	127,000	127,000	127,000	131,000	140,000	149,000	162,000	172,000	183,000	201,000	224,000	264,000
和歌山(県)5-16	142,000	145,000	148,000	154,000	160,000	165,000	164,000	170,000	183,000	200,000	220,000	245,000	275,000	316,000	357,000	410,000	460,000
和歌山(県)5-17	122,000	123,000	125,000	128,000	131,000	133,000	132,000	130,000	135,000	146,000	160,000	180,000					
和歌山(県)5-18	113,000	114,000	115,000	119,000	122,000	123,000	123,000	123,000	128,000	138,000	148,000	161,000	174,000	181,000	195,000	215,000	240,000
和歌山(県)5-19	47,000	48,300															
和歌山(県)9-1	32,500	34,600	36,900	38,900	41,000	43,500	46,000	48,700	52,900	57,500	64,000	72,000	80,000	89,200	93,000	99,000	105,000
和歌山(県)9-2	48,300	49,800	51,600	53,700	56,500	59,700	61,500	63,500	68,000	75,000	86,000	97,000	110,000	118,000	126,000	135,000	145,000
海南(県)-1	67,500	70,000	72,300	75,300	78,500	81,500	84,500	89,000	96,000	104,000	112,000	121,000	127,000	131,000	134,000	137,000	138,000
海南(県)-2	70,500	75,100	79,900	85,000	88,500	91,800	95,000	101,000	109,000	118,000	127,000	137,000	144,000	149,000	153,000	156,000	158,000
海南(県)-3	78,800	80,000	82,100	82,600	85,500	88,100	90,100	93,000	98,500	106,000	113,000	121,000	126,000	130,000	131,000	131,000	131,000

第13表 基準地別地価の推移(平成9年～平成25年)

基準地番号	平成25年 (2013)	平成24年 (2012)	平成23年 (2011)	平成22年 (2010)	平成21年 (2009)	平成20年 (2008)	平成19年 (2007)	平成18年 (2006)	平成17年 (2005)	平成16年 (2004)	平成15年 (2003)	平成14年 (2002)	平成13年 (2001)	平成12年 (2000)	平成11年 (1999)	平成10年 (1998)	平成9年 (1997)
有田(県)9-1	51,200	56,300	62,500	68,700	73,900	78,600	81,900	84,000	90,000	96,000	102,000	108,000	113,000	117,000	121,000	126,000	128,000
御坊(県)-1	26,700	27,600	28,700	29,900	31,000	32,200											
御坊(県)-2	40,400	42,500	45,300	48,400	51,500	54,700	56,800	59,500	62,000	64,200	65,800	67,500	69,100	70,500	72,100	74,000	74,400
御坊(県)-3	32,100	33,700	35,500	37,500	39,500	41,400	42,400	43,500	44,500	45,300	46,000	46,500	46,900	47,000	47,100	47,300	47,300
御坊(県)-4	34,800	36,600	38,600	41,100	43,500	46,000	47,500	49,400	51,000	52,400	53,600	54,800	55,900	56,000	56,000	56,200	56,300
御坊(県)-5	39,700	41,800	44,200	47,700	51,000	54,500	56,600	59,300	61,800	64,000	65,400	66,800	67,900	68,300	68,800	69,700	70,000
御坊(県)5-1	58,800	62,500	67,000	73,000	77,700	82,700	88,000	97,600	104,000	110,000	117,000	125,000	130,000	135,000	141,000	148,000	151,000
御坊(県)9-1	25,000	26,500	29,000	32,300	35,000	40,000	43,500	48,700	53,100	57,800	61,500	65,500	67,000	67,500	68,000	69,300	69,500
田辺(県)-1	57,600	59,000	61,900	64,500	67,000	69,100	70,800	72,600	74,500	77,600	80,000						
田辺(県)-2	53,000																
田辺(県)-3	42,700	43,500	45,300	47,200	48,800	50,600	52,200	54,000	55,900	58,500	61,200	63,900	66,500	68,500	72,800	76,000	77,000
田辺(県)-4	58,000	62,500	67,700	72,000	77,300	82,700	88,000	94,000	101,000	111,000	120,000	128,000	134,000	138,000	147,000	154,000	158,000
田辺(県)-5	41,000	43,300	46,000	49,000	51,000	53,000	55,000	57,600	59,100	62,600	65,700	68,600	71,600	73,800	78,500	81,800	83,000
田辺(県)-6	26,600	28,000	31,000	33,000	34,500	36,300	39,000	45,500	48,900	54,200	56,500	59,000	61,500	64,000	68,000	71,000	72,000
田辺(県)-7	82,000	78,300	78,300	82,100	86,000	89,500	92,900	95,800	98,800	100,000	102,000	103,000	107,000	110,000	113,000	115,000	115,000
田辺(県)-8	3,900	4,000	4,100	4,200	4,290	4,300	4,400	4,500	4,540	4,600	4,700	4,800	4,800	4,900	4,900	5,000	5,000
田辺(県)-9	20,000	20,600	21,700	22,800	23,800	24,500	25,200	25,700	26,300	26,900	27,500	28,000	28,500	29,000	29,400	30,000	30,000
田辺(県)-10	10,300	10,500	10,600	10,800	11,000												
田辺(県)-11	5,050	5,170	5,300	5,420	5,520	5,530	5,750	5,970	6,150	6,350	6,530	6,670	6,800	6,850	6,850	6,900	7,000
田辺(県)-12	8,510	8,600	8,690	9,300	9,400	9,500	9,700	9,900	10,000	10,100	10,200	10,300	10,300	10,300	10,300	10,300	10,300
田辺(県)-13	18,700	19,300	20,000	20,800	21,400	22,000	23,000	24,100	25,000	26,000	27,000						
田辺(県)-14	11,900	12,300	13,000	13,500	14,000	14,500	15,000	15,500	15,900	16,100	16,500	16,700	16,900	17,300	17,300	17,500	17,700
田辺(県)-15	8,400	8,690	9,000	9,300	9,500	9,700	10,000	10,300	10,800	11,300	11,800	12,200	12,600	12,800	13,000	13,800	14,000
田辺(県)-16	20,400	21,300	22,400	23,400	24,300	25,000	25,700	26,200	26,700	27,200	27,700	28,000					
田辺(県)-17	5,870	6,010	6,150	6,290	6,390	6,400	6,650	6,900	7,100	7,300	7,500	7,650	7,800	7,850	7,850	7,900	8,000
田辺(県)5-1	87,000																
田辺(県)5-2	49,500	51,700	55,500	59,500	63,300	67,000	70,800	73,400	77,000	81,000	85,200	91,000	97,000	101,000	108,000	116,000	118,000
田辺(県)5-3	73,800	75,400	78,500	85,300	92,700	103,000	112,000	119,000	128,000	141,000	156,000	175,000					
田辺(県)5-4	19,500	21,000	22,700	23,900	24,800	25,700	26,500	27,300	27,900	28,800	29,800	30,800					
田辺(県)9-1	15,400																
新宮(県)-1	58,300	61,300	66,000	71,000	73,600	76,200	78,800	81,700	85,000	88,000	91,500	96,000	100,000	106,000	113,000	117,000	120,000
新宮(県)-2	48,000	50,600	54,500	58,800	60,600	63,000	65,000	67,100	69,600	70,900	72,400	73,500	74,500	75,900	78,200	79,000	80,000

第13表 基準地別地価の推移(平成9年～平成25年)

基準地番号	平成25年 (2013)	平成24年 (2012)	平成23年 (2011)	平成22年 (2010)	平成21年 (2009)	平成20年 (2008)	平成19年 (2007)	平成18年 (2006)	平成17年 (2005)	平成16年 (2004)	平成15年 (2003)	平成14年 (2002)	平成13年 (2001)	平成12年 (2000)	平成11年 (1999)	平成10年 (1998)	平成9年 (1997)
新宮(県)-3	46,700	48,200	51,000	52,400	54,100	55,900	57,000	58,400	59,900	61,000	62,300	63,400	64,400	65,600	67,500	68,000	68,700
新宮(県)-4	46,500	46,500	47,000	49,800	51,300	53,000	54,000	55,100	55,700	56,500	57,500	58,600	59,200	59,800	60,400	61,000	61,600
新宮(県)-5	6,300	6,800	7,400	7,800	8,100	8,300	8,600	8,900	9,100	9,300	9,600	9,800	9,900	10,100	10,100	10,100	10,300
新宮(県)-6	7,000	7,600	8,400	8,900	9,300	9,600	10,000	10,400	10,700	11,100	11,500	11,900	12,300	12,600	12,600	12,700	12,900
新宮(県)5-1	73,700	78,000	88,000	99,700	104,000	111,000	116,000	126,000	137,000	145,000	155,000	170,000	181,000	190,000	205,000	213,000	220,000
新宮(県)5-2	72,700	77,300	86,500	96,300	102,000	110,000	116,000	127,000	140,000	150,000	164,000	180,000	192,000	212,000	241,000	251,000	260,000
新宮(県)5-3	12,000	13,000															
新宮(県)9-1	20,000																
紀の川(県)-1	27,000	28,000	29,000	31,100	33,200	35,300	37,000	39,000	41,000	45,500	50,000	54,400	58,900	62,500	65,000	68,000	70,000
紀の川(県)-2	21,000	21,800	22,500	24,100	25,700	27,600	28,500	29,600	30,800	33,500	35,900	38,200	40,000	41,300	42,500	44,500	44,700
紀の川(県)-3	33,500	34,700	35,500	37,600	40,000	42,700	44,300	46,100	49,000	53,300	57,300	62,600	67,800	72,500	77,000	82,500	85,000
紀の川(県)-4	30,000	30,800	31,500	33,600	35,800	38,100	40,100	42,400	44,700	49,400	54,100	59,000	63,800	68,500	71,000	75,000	77,000
紀の川(県)-5	23,400	24,900	26,500	28,000	30,600	32,300	34,000	35,500	37,600	40,500	43,600	47,000	50,200	53,000	56,500	61,500	62,800
紀の川(県)-6	28,100	29,000	29,900	31,300	34,600	36,700	39,000	42,000	45,000	49,200	53,700	58,000	62,900	66,900	71,700	79,600	82,500
紀の川(県)-7	18,000	18,900	20,200	21,500	23,100	24,800	26,000	27,000	27,800	29,900	32,000	34,000	35,500	36,800	37,400	38,100	38,500
紀の川(県)-8	31,000	32,600	34,300	36,500	39,200	41,800	43,500	45,200	47,900	53,000	58,000	63,800	69,300	73,800	78,400	86,000	89,400
紀の川(県)-9	25,500	26,700	28,200	30,300	32,300	34,400	36,000	37,800	40,200	44,200	48,200	52,400	56,300	60,000	62,700	66,000	66,300
紀の川(県)-10	22,000	23,600	25,300	27,200	29,100	31,000	32,400	33,700	35,700	38,600	41,900	45,500	48,600	51,500	53,700	57,700	58,500
紀の川(県)-11	21,100	22,300	23,600	25,500	27,300	28,700	30,300	31,500	33,100	35,600	38,300	41,200	43,000	44,600	46,500	48,500	49,500
紀の川(県)-12	11,400	11,700	12,500	13,400	14,400	15,200	16,000	17,000	18,000	19,000							
紀の川(県)-13	25,100	27,000	29,100	30,500	33,700	35,500	37,200	39,000	41,200	44,800	48,800	52,800	56,000	58,500	60,000	62,400	63,900
紀の川(県)-14	18,600	19,500	20,200	21,000	22,600	23,600	24,500	25,500	27,100	29,000	31,000	33,000	34,500	35,500	36,000	36,500	36,900
紀の川(県)-15	9,300	9,900	10,500	10,800	11,800	12,300	12,700	13,200	13,700	14,200	14,700	15,000	15,300	15,800	16,000	16,400	16,600
紀の川(県)-16	26,200	27,800	29,400	30,800	33,700	35,500	37,500	39,100	41,300	44,700	48,300	52,200	55,700	58,800	62,600	67,500	69,200
紀の川(県)5-1	43,800	46,500	48,500	51,800	55,400	59,400	62,500	66,000	71,000	80,500	90,800	99,500	108,000	115,000	122,000	133,000	140,000
紀の川(県)5-2	45,200	48,000	50,000	53,000	56,200	60,100	63,300	67,000	71,800	82,400	92,500	104,000	112,000	117,000	125,000	135,000	
紀の川(県)5-3	35,500	38,000															
紀の川(県)5-4	31,500	33,600	36,500	38,500	42,400	44,900	47,500	50,500	54,500	59,400	64,700	70,300	73,900	77,000	81,000	85,200	88,300
紀の川(県)9-1	16,500	17,400	18,200	19,200	20,700	22,000											
岩出(県)-1	28,200	28,400	29,000	29,700	30,500	32,300	33,500	34,900	37,500	42,200	46,000	49,500	53,300	56,800	61,000	66,600	68,500
岩出(県)-2	27,100	27,400	28,000	28,800	29,500	31,100	31,800	33,000	35,000	38,400	40,500	42,700	45,000	46,900	49,500	52,600	54,000
岩出(県)-3	40,200	39,400	39,400	40,200	40,800	41,300	41,800	43,200	45,500	49,000	53,000	57,500	62,000	65,200	69,700		

第13表 基準地別地価の推移(平成9年～平成25年)

基準地番号	平成25年 (2013)	平成24年 (2012)	平成23年 (2011)	平成22年 (2010)	平成21年 (2009)	平成20年 (2008)	平成19年 (2007)	平成18年 (2006)	平成17年 (2005)	平成16年 (2004)	平成15年 (2003)	平成14年 (2002)	平成13年 (2001)	平成12年 (2000)	平成11年 (1999)	平成10年 (1998)	平成9年 (1997)
岩出(県)-4	44,500	43,700	43,700	44,500	45,000	46,100	47,100	48,600	50,700	54,000	58,700	63,900	69,500	74,800	79,700	89,300	95,000
岩出(県)-5	48,600	48,600	49,100	50,100	51,000	52,500	53,000	54,200	56,800	61,400	66,700	72,800	79,000				
岩出(県)-6	41,300	40,500	41,200	42,300	42,700	44,100	44,800	46,000	48,700	52,900	57,200	62,000	67,500	72,400	77,700	87,000	93,000
岩出(県)3-1	13,800	13,500	13,700	13,900	14,100	14,500	14,800	15,500	17,000	20,000	24,000	27,700	31,100	34,500	37,200	39,300	41,000
岩出(県)5-1	68,000	68,000	69,700	71,600	73,500	77,200	80,200	84,600	91,000	100,000	110,000	119,000	129,000	140,000	153,000	170,000	183,000
岩出(県)5-2	75,400	76,200	77,800	80,000	82,500	85,100	88,700	94,400	102,000	112,000	127,000	138,000					
紀美野(県)-1	6,400	6,500	6,600	6,700	6,800	6,900	7,000	7,100	7,200	7,200	7,200	7,300	7,430	7,430	7,430	7,430	7,430
紀美野(県)-2	13,600	14,000	14,500	14,700	14,800	14,900	15,000	15,100	15,200	15,300	15,500	15,500	15,500	15,500	15,500	15,500	15,500
紀美野(県)-3	24,500	26,000	28,000	29,900	31,800	33,500	34,300	35,100	36,000	36,500	37,000	37,400	37,800	37,800	37,800	37,800	37,800
紀美野(県)-4	14,900	15,800	16,800	17,900	18,800	18,900	19,000	19,100	19,200	19,300	19,600	19,800	20,000	20,000	20,000	20,000	20,000
紀美野(県)-5	8,350	8,770	9,250	9,880	10,400	10,500	10,600	10,700	10,800	10,900	11,100	11,200	11,300	11,300	11,300	11,300	11,300
紀美野(県)5-1	37,000	38,500	41,000	44,900	48,800	52,500	55,000	57,300	60,700	64,000	66,800	68,000	70,000	71,000	71,900	72,800	72,800
かつらぎ(県)-1	40,200	42,000	44,800	46,500	49,000	50,500	51,500	52,800	56,500	61,000	65,100	70,000	74,000	77,200	81,000	87,000	88,400
かつらぎ(県)-2	36,200	37,800	39,000	40,800	42,700	44,000	44,800	46,900	50,200	54,500	59,200	65,500	70,000	72,800	76,200	82,000	85,200
かつらぎ(県)-3	29,100	30,300	31,400	32,800	34,100	35,200	36,000	38,600	41,400	45,000	49,000	52,000	57,500	62,500	64,000		
かつらぎ(県)-4	4,400	4,500	4,600	4,800	5,100	5,220	5,270	5,320	5,400	5,500	5,600	5,700	5,800	5,900	5,900	5,970	5,970
かつらぎ(県)5-1	39,800	41,800	43,100	46,200	48,600	50,600	52,200	53,400	57,000	62,000	68,800	78,000	85,000	91,600	98,000		
九度山(県)-1	25,200	26,800	28,000	29,200													
九度山(県)-2	27,300	28,700	30,200	31,700	32,000	33,100	34,100	35,500	37,500	40,000	42,500	46,500	50,000	51,000	51,500	52,000	52,000
九度山(県)-3	20,700	21,300	21,900	22,500	23,000	23,700	24,100	24,600	25,200	25,800	26,200	26,500					
高野(県)-1	39,500	41,800	43,100	45,100	46,000	47,300	47,500	48,000	49,000	50,000	51,000	52,000	52,500	53,000	53,500	54,000	54,500
高野(県)-2	35,300	38,400	39,500	41,400	42,500	43,800	44,200	45,100	46,000	47,000	48,000	49,000	49,500	50,000	50,400	50,500	50,600
高野(県)-3	37,500	39,200	40,500	42,400	43,500	44,800	45,400	46,300	47,300	48,300	49,300	50,300	50,800	51,300	51,700	52,000	52,300
高野(県)5-1	96,500	102,000	108,000	116,000	120,000	125,000	127,000	131,000	140,000	148,000	156,000	164,000	167,000	170,000	173,000	177,000	180,000
湯浅(県)-1	27,900	29,100	30,500	31,800	33,000	34,000	34,800	35,200	36,200	37,600	38,700	39,500	40,300	41,000	41,800	42,300	42,300
湯浅(県)-2	45,100	47,500	51,000	54,700	57,000	58,800	60,100	61,000	63,000	65,200	67,500	69,600	71,800	73,800	75,500	77,200	78,300
湯浅(県)-3	41,000	45,500	51,200	54,800	58,600	62,300	65,600	67,000	71,000	75,000	79,600	83,800	88,000	92,200	95,200	98,300	99,500
湯浅(県)-4	45,500	48,200	52,000	55,700	58,600	61,000	61,600	62,500	64,800	66,900	69,000	71,200	73,600	74,700	76,000	77,200	78,000
湯浅(県)5-1	55,400	59,600	64,800	70,500	75,000	80,400	82,000	84,500	95,000	108,000	120,000	133,000	151,000	161,000	169,000	177,000	184,000
広川(県)-1	29,800	33,000	34,800	37,400	39,800	44,000	46,300	49,800	53,700	56,000	56,700	57,300	57,800	58,200	58,700	59,200	59,400
広川(県)-2	22,500	24,800	25,600	27,000	28,300	29,500	30,300	31,300	32,500	33,800	34,100	34,400	34,700	35,000	35,400	35,600	35,800
広川(県)-3	17,500	17,600	17,900	18,700	19,400	20,000	20,300	20,700	21,000	21,300	21,500	21,700	21,900	22,000	22,000	22,000	

第13表 基準地別地価の推移(平成9年～平成25年)

基準地番号	平成25年 (2013)	平成24年 (2012)	平成23年 (2011)	平成22年 (2010)	平成21年 (2009)	平成20年 (2008)	平成19年 (2007)	平成18年 (2006)	平成17年 (2005)	平成16年 (2004)	平成15年 (2003)	平成14年 (2002)	平成13年 (2001)	平成12年 (2000)	平成11年 (1999)	平成10年 (1998)	平成9年 (1997)
有田川(県)-1	52,700	54,000	56,000	58,000	60,000	61,300	61,300	61,300	61,900	62,700	62,800	64,500	66,000	68,000	69,800	71,500	72,000
有田川(県)-2	57,300	59,100	61,600	64,000	66,000	67,500	67,500	67,500	68,200	69,600	71,300	73,000	74,000	76,000	77,900	79,600	80,500
有田川(県)-3	15,100	16,600	18,400	19,300	20,300	22,400	23,500	23,900	24,400	24,700	24,900	25,100	25,200	25,300	25,300	25,300	25,500
有田川(県)-4	39,600	42,200	45,000	48,500	51,800	54,800	56,500	57,500	59,300	60,500	61,300	61,800	62,000	62,400	62,700	63,000	63,000
有田川(県)-5	21,000	21,100	21,700	22,400	23,100	23,600	23,600	23,700	24,200	24,500	24,600	24,800	24,800	24,800	24,800	24,800	24,800
有田川(県)-6	29,200	31,400	33,800	36,300	38,600	40,600	41,500	42,300	43,600	44,400	44,700	45,000	45,200	46,600	46,800	47,000	47,000
有田川(県)-7	8,320	8,320	8,440	8,630	8,900	9,250	9,350	9,550	9,750	9,850	9,900	9,950	9,980	10,000	10,000	10,000	10,000
有田川(県)-8	19,000	20,100	21,500	22,800	24,000	25,900	27,200	28,100	29,000	29,400	29,700	30,000	30,200	30,400	30,600	30,800	31,000
有田川(県)5-1	44,800	48,500	53,900	58,000	61,900	65,800	68,000	70,000	75,000	83,000	95,900	109,000	123,000	139,000	156,000	17,300	182,000
有田川(県)5-2	63,900																
美浜(県)-1	22,500	24,000	25,800	27,300	28,700	29,700	30,600	31,600	32,400	33,100	33,800	34,200	34,600	34,600	34,700	34,700	34,700
美浜(県)-2	34,000	35,500	37,700	39,500	41,600	43,000	44,400	46,000	47,400	48,400	49,500	50,000	50,400	50,500	50,500	50,700	51,000
美浜(県)-3	18,700	20,100	21,600	23,000	24,200	25,100	26,000	26,700	27,300	27,800	28,400	28,700					
日高(県)-1	14,500	15,800	17,100	18,000	18,800	19,300	19,800	20,400	21,000	21,500	21,800	22,000	22,000	22,000	22,000	22,000	22,400
日高(県)-2	22,100	23,100	24,200	25,500	26,700	27,500	28,300	29,100	30,000	30,600	31,000	31,300	31,500	31,500	31,500	31,500	31,600
日高(県)-3	31,200	32,500	34,000	35,800	37,600	38,600	39,600	40,600	41,500	42,500	43,000	43,400	43,800	44,000	44,200	44,400	44,800
日高(県)5-1	44,100	46,500	49,300	52,600	56,000	59,400	62,400	65,600	69,000	71,500	73,000	74,400					
由良(県)-1	27,500	29,200	31,400	33,600	35,900	37,700	39,200	40,800	42,500	43,500	44,000	44,700	45,600	45,700	45,900	46,200	46,400
由良(県)-2	25,200	26,500	28,300	29,800	31,300	32,800	33,800	34,800	36,000	36,900	37,300	37,500	37,700	37,700	37,800	37,800	37,800
由良(県)-3	22,100	23,800	25,500	26,900	28,200	29,300	30,100	31,000	32,000	32,800	33,200	33,500	33,500	33,500			
由良(県)5-1	39,500	42,100	45,900	49,900	53,700	57,100	60,000	63,000	66,000	68,600	70,800	72,300	73,400	73,800	74,400		
印南(県)-1	24,000	25,000	26,100	27,500	29,100	30,600	31,900	32,500	33,300	34,000	34,700	35,400	36,100	36,300	36,300	36,300	36,300
印南(県)-2	19,100	19,600	20,500	21,500	22,600	23,400	24,200	24,500	25,000	25,500	25,900	26,400	26,900	27,000	27,000	27,000	27,000
印南(県)-3	6,800	6,800	7,130	7,530	7,960	8,340	8,700	8,800	9,000	9,200	9,400	9,600	9,900	9,900	9,900	9,900	10,100
印南(県)5-1	38,000	40,800	43,900	47,300	52,000	55,900	60,100	62,000	65,000	67,000	69,000	71,300	73,300	74,500	75,200	76,000	77,000
みなべ(県)-1	13,900	14,500	15,000	15,500	16,000	16,500	17,000	17,200	17,500	17,800	18,200	18,600	19,000	19,000	19,000	19,100	19,100
みなべ(県)-2	29,000	30,500	32,000	33,500	34,900	36,200	37,700	38,500	39,500	40,500	41,500	42,700	43,600	44,000	44,300	44,600	45,000
みなべ(県)-3	39,700	41,700	44,000	46,300	48,300	50,300	52,400	53,700	55,500	57,000	58,700	60,500	61,600	62,200	62,700	63,200	64,000
みなべ(県)-4	34,300	36,300	38,300	40,500	42,400	44,400	46,300	47,500	49,000	50,000	51,000	52,000	53,000	53,300	53,300	53,300	53,300
みなべ(県)5-1	47,000	49,500	52,000	54,500													
日高川(県)-1	27,400	28,500	29,800	31,300	33,200	34,500	35,800	37,300	38,900	39,600	40,000	40,400	40,700	41,000	41,300	41,500	41,500
日高川(県)-2	8,800	9,000	9,300	9,700	10,200	10,600	11,000	11,200	11,400	11,600	11,700	11,800	11,900	12,000	12,000	12,000	12,200

第13表 基準地別地価の推移(平成9年～平成25年)

基準地番号	平成25年 (2013)	平成24年 (2012)	平成23年 (2011)	平成22年 (2010)	平成21年 (2009)	平成20年 (2008)	平成19年 (2007)	平成18年 (2006)	平成17年 (2005)	平成16年 (2004)	平成15年 (2003)	平成14年 (2002)	平成13年 (2001)	平成12年 (2000)	平成11年 (1999)	平成10年 (1998)	平成9年 (1997)
日高川(県)-3	8,200	8,600	8,900	9,250	9,700	10,000	10,400	10,600	10,800	11,000	11,100	11,200	11,200	11,200	11,200	11,200	11,200
日高川(県)-4	7,650	8,000	8,300	8,700	9,200	9,500	9,800	10,000	10,200	10,400	10,500	10,600	10,600	10,600	10,600	10,600	10,600
日高川(県)-5	10,200	10,700	11,100	11,800	12,500	13,000	13,500	14,000	14,300	14,500	14,600	14,700					
日高川(県)-6	12,100	12,800	13,400	14,200	15,000	15,500	16,000	16,500	16,800	17,100	17,300	17,500	17,500	17,500	17,500	17,500	17,500
日高川(県)-7	5,850	6,000	6,200	6,550	6,950	7,200	7,430	7,550	7,670	7,800	7,840	7,880	7,880	7,880	7,880	7,880	7,880
日高川(県)5-1	32,800	34,500															
白浜(県)-1	17,800	19,700	21,800	24,500	25,000	25,500	26,000										
白浜(県)-2	37,000	39,800	44,000	47,000	50,000	53,000	56,800	61,200	66,000	68,600	71,400	74,000	76,000	78,000	80,000	82,000	82,000
白浜(県)-3	22,000	23,500	25,300	27,000	29,000	31,000	33,000	35,800	39,000	46,300	51,600	57,300	63,400	69,000	75,000	80,000	81,700
白浜(県)-4	29,000	29,700	30,800	32,000	34,000	36,000	38,000	40,000	42,500	44,800	49,600	55,000	61,000	65,000	69,000	73,200	74,000
白浜(県)-5	11,000	11,300	11,500	12,000	12,400	12,700	13,000	13,300	13,600	13,900	14,300	14,600	14,900	15,100	15,100	15,100	15,300
白浜(県)-6	16,000	16,500	18,000	18,800	19,500	20,000	20,500	21,100	21,400	21,800	22,300	22,800	23,200	23,500			
白浜(県)5-1	83,000	86,000	91,000	96,000	102,000	108,000	116,000	125,000	138,000	154,000	172,000	200,000	233,000	265,000	300,000	315,000	325,000
白浜(県)5-2	30,500	33,500	36,600	38,800	41,000	42,500	44,000	45,600	47,100	49,000	51,100	53,000	55,000	56,000	57,000	58,000	58,800
上富田(県)-1	28,000	28,900	29,800	30,800	31,700	32,400	33,500	34,600	35,600	37,000	38,500	39,500	40,000	40,500	41,000	41,000	41,000
上富田(県)-2	30,500	31,500	32,500	34,300	36,000	37,500	38,800	40,000	41,200	43,000	44,100	45,500	46,200	46,800	47,500	48,000	48,000
上富田(県)-3	32,500	34,000	36,000	38,000	40,000	41,700	43,300	44,800	46,400	48,300	50,200	52,200	53,000	53,500	54,000	54,500	55,000
上富田(県)5-1	37,500	39,200	42,200	45,400	49,000	52,400	55,500	58,600	62,500	66,700	71,000	75,500	77,400	79,200	81,000	83,000	84,000
すさみ(県)-1	28,400	30,100	31,600	32,600	33,500	34,300											
すさみ(県)-2	22,000	22,700	23,700	24,400	25,000	25,500	26,000	26,500	27,000	27,300	27,600	27,900	28,300	28,600	28,600	28,600	28,600
すさみ(県)-3	14,400	15,000	15,600	16,000	16,300	16,500											
那智勝浦(県)-1	21,800	24,200	26,400	28,800	31,500	33,000	34,300	35,800	37,500	39,500	42,300	44,500	46,800	48,500	50,200	51,200	53,000
那智勝浦(県)-2	19,700	22,000	25,200	26,500	28,200	29,300	30,000	30,800	31,800	32,800	34,200	35,400	36,500				
那智勝浦(県)-3	37,000	41,000	44,800	48,800	54,000	57,000	60,000	63,500	67,200	71,500	77,500	82,400	87,700	91,000	95,500	100,000	104,000
那智勝浦(県)-4	25,200	27,000	28,500	30,800	33,800	35,800	37,800	40,000	42,300	45,500	49,000	53,200	56,400	57,200	58,000	58,000	58,000
那智勝浦(県)5-1	42,000	47,000	52,600	58,300	64,800	70,500	76,000	81,400	88,000	94,500	103,000	109,000	115,000	122,000	129,000	136,000	142,000
太地(県)-1	21,600	23,500	25,400	27,800	29,900	31,500	33,000	34,700	36,200	38,000	40,000	41,200	42,500	43,600	44,500	45,000	46,000
太地(県)-2	22,500	25,000	27,500	30,600	34,000	36,000	38,000	40,000	42,200	45,000	48,000	50,000	52,100	53,700	55,200	56,600	58,400
太地(県)-3	22,000	23,000	24,000	25,000	26,800	28,200	29,500	31,100	32,800	35,200	38,000	40,900	43,600	45,000	46,500	47,000	47,500
古座川(県)-1	3,690	3,840	4,000	4,170	4,320	4,420	4,490	4,550	4,610	4,670	4,730	4,790	4,850	4,900	4,940		
古座川(県)-2	8,470	9,010	9,590	10,200	10,800	11,300	11,700	12,000	12,300	12,600	12,900	13,100	13,300	13,400	13,500	13,600	13,600
古座川(県)-3	24,000	26,400	29,000	31,700	34,200	36,500	38,900	41,000	43,300	45,500	47,800	49,100	50,300	50,800	51,100	51,500	52,000

第13表 基準地別地価の推移(平成9年～平成25年)

基準地番号	平成25年 (2013)	平成24年 (2012)	平成23年 (2011)	平成22年 (2010)	平成21年 (2009)	平成20年 (2008)	平成19年 (2007)	平成18年 (2006)	平成17年 (2005)	平成16年 (2004)	平成15年 (2003)	平成14年 (2002)	平成13年 (2001)	平成12年 (2000)	平成11年 (1999)	平成10年 (1998)	平成9年 (1997)
古座川(県)5-1	27,200	30,000	33,200	36,800	40,000	43,300	46,500	49,900	53,600	57,000	60,000	62,400	64,000	65,000	65,900	67,200	68,000
北山(県)-1	5,000	5,200	5,400	5,700	5,900	6,000	6,100	6,320	6,450	6,600	6,700	6,800	6,900	7,100	7,100	7,200	7,250
北山(県)-2	7,200	7,400	7,600	7,900	8,200	8,400	8,600	8,900	9,100	9,300	9,500	9,700	9,800	10,000	10,000	10,200	10,400
北山(県)-3	11,500	12,200	12,500	12,900	13,300	13,700	14,100	14,700	15,200	15,700	16,200	16,500					
串本(県)-1	16,500	18,200	20,200	22,000	23,500	24,500	25,400	26,100	26,900	27,600	28,300	29,000	29,600	30,000	30,300	30,800	30,800
串本(県)-2	23,400	23,600	24,000	25,500	27,000	27,800	28,000	28,300	29,000	29,800	30,600	31,400	32,100	32,500	32,700	33,300	33,300
串本(県)-3	32,700	36,400	40,600	45,000	48,700	52,200	55,700	58,600	61,600	64,500	67,600	70,600	72,800	74,800	76,800	78,000	79,000
串本(県)-4	22,900																
串本(県)-5	21,600	23,900	26,500	29,100	31,200	33,000	34,800	36,700	38,400	40,000	41,700	43,000	44,300	45,200	45,700	46,000	46,200
串本(県)-6	15,800	17,400	19,200	21,000	22,400	23,300	24,200	24,900	25,900	26,900	27,900	28,500	29,100	29,700	30,000	30,200	30,500
串本(県)5-1	46,500	51,200	56,300	62,500	68,000	73,500	79,000	84,900	91,300	102,000	114,000	128,000	135,000	143,000	149,000	153,000	156,000
和歌山(林)-1	1,200,000	1,300,000	1,410,000	1,540,000	1,670,000	1,850,000	2,050,000	2,250,000	2,500,000	3,200,000	3,550,000	3,900,000	4,340,000	5,100,000	5,700,000	6,000,000	6,500,000
和歌山(林)-2	11,000	11,500	12,700	14,000	15,400	17,000	18,000	19,000	21,500	24,700	25,800	26,500	26,500	27,000	28,000		
和歌山(林)-3	56,600	64,200	73,000	83,000	94,000	105,000	117,000	130,000	144,000	160,000	170,000	183,000	193,000	203,000	214,000	225,000	240,000
和歌山(林)-4	10,000	10,500	11,700	13,000	14,500	16,000	17,500	19,000	22,000	25,000	27,000	30,000	33,000	34,000	35,000	36,000	37,000

(注意)和歌山(林)-1 ～ 和歌山(林)-4は、10アール当たりの価格です。

- * 平成24年以降の和歌山(県)-22と【旧】和歌山(県)10-4(平成23年以前)は同一地点ですが、都市計画法上の区域区分の変更に伴い用途区分と基準地番号を変更しています。統計上は別地点の扱いであるため、平成24年の対前年変動率には和歌山(県)-22のデータは含まれていません。
- 平成25年から、法規制区分にかかわらず現況により「住宅地」「商業地」「工業地」に区分しています。
- 平成24年以前に「市街化調整区域内宅地」及び「準工業地」であった地点は用途区分と基準地番号を変更していますが、統計上は継続地点の扱いとなります。
- 従って、平成25年の対前年変動率には、当該地点のデータが含まれています。