

第10表 地価公示の標準地と同一地点である基準地一覧

地価調査 基準地番号	1㎡当たりの価格(円)			変動率(%)			所在及び地番並びに 住居表示
				6ヶ月		12ヶ月	
地価公示 標準地番号	(a) 平成24年7月1 日現在	(b) 平成25年1月1 日現在	(c) 平成25年7月1 日現在	(a)~(b)	(b)~(c)	(a)~(c)	
和歌山(県)-25 ----- 和歌山-20	120,000	120,000	117,000	0.0	-2.5	-2.5	和歌山市西長町2丁目3 8番
和歌山(県)-31 ----- 和歌山-27	124,000	124,000	124,000	0.0	0.0	0.0	和歌山市太田字神ノ畔 152番
和歌山(県)-33 ----- 和歌山-13	51,000	49,900	48,600	-2.2	-2.6	-4.7	和歌山市西庄字清田25 1番11
和歌山(県)-34 ----- 和歌山-15	52,100	51,400	51,000	-1.3	-0.8	-2.1	和歌山市向字高屋敷45 番12
和歌山(県)5-1 ----- 和歌山5-1	455,000	444,000	438,000	-2.4	-1.4	-3.7	和歌山市友田町5丁目5 0番
和歌山(県)5-3 ----- 和歌山5-12	126,000	120,000	118,000	-4.8	-1.7	-6.3	和歌山市本町1丁目33 番
和歌山(県)5-15 ----- 和歌山5-5	111,000	110,000	109,000	-0.9	-0.9	-1.8	和歌山市中之島字西垣 内673番9外
海南(県)-3 ----- 海南-4	80,000	79,500	78,800	-0.6	-0.9	-1.5	海南市大野中字井田前 474番58
橋本(県)-6 ----- 橋本-1	43,800	42,800	40,800	-2.3	-4.7	-6.8	橋本市古佐田3丁目54 4番3「古佐田3-9-1 2」
田辺(県)-7 ----- 田辺-1	78,300	80,100	82,000	2.3	2.4	4.7	田辺市南新万1125番 64「南新万2-6」

第11表 林地の類型別価格及び対前年変動率

分類	地点数	平成24年価格 (円/10アールあたり)	平成25年価格 (円/10アールあたり)	変動率 (%)
都市近郊林地	1	1,300,000	1,200,000	-7.7
林業本場林地	1	11,500	11,000	-4.3
農村林地	1	64,200	56,600	-11.8
山村奥地林地	1	10,500	10,000	-4.8
合計(平均)	4	346,600	319,400	-7.2