

## 物件調書

財産の名称	椿山ダム管理事務所所長官舎敷地(建物付き)
所在地	日高郡日高川町大字初湯川字平213番291

【十十十】

	【土地】															
公	〉簿面積(実測)	304.49	304.49 (304.49) m 地目				宅地 現況		見況	宝地						
幅	員及び接道状況	南側で幅員	南側で幅員約4mの舗装町道(平3号線)に等高に接面													
法 令	都市計画区域					都市	市計画区域外									
等 に	用途地域		建ペ	建ぺい率				容積率		-						
! 基 づ	防火地域			高度	高度地区			_								
う く 制	風致地区	風致地区 -									-					
限	その他制限	景観計画区域														
私道の	負担等に関する事項	負担の有無	無	負担(	の内容			-								
	供給施設	引込状況		事第	美所名		3	連絡	先		施設整備状況					
供	電 気	可														
給 処	公営水道	有	日高川	日高川町上下水道課			0738	8-22-	-4814	1						
理	公共下水道	無														
施 設	都市ガス	無														
が状	特記事項															
況	有敷地内に管等が引き込まれている場合 可前面道路まで、もしくはその地域に引き込まれている場合 無その地域で供給されていない場合															
		日高川町立		徒步	約	98	分	自動車	約	20	分					
	寄りの公共機関等 自動車での所要時間)	日高川町役場美山支所					徒歩	約	99	分	自動車	約	20	分		
\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\		日高川町立		徒歩 ;	約	103	分	自動車	約	21	分					
÷	近隣の状況等	日用品店舗	日用品店舗・金融機関等は自動車で約20分程度の範囲に所在する													
	交通機関	JR西日本·	紀勢本約	『和佐	E」駅から	北東方	►約30kr	mの‡	也点							

【建物】

LÆ MI	
家屋番号	213番291
種類	居宅
構造	木造瓦葺平家建 和室6畳・・・2室 ダイニングキッチン 浴室 トイレ
床面積	59. 48 m <sup>2</sup>
建築時期	昭和63年3月31日(新築)

## 正

## 物件調書

財産の名称	椿山ダム管理事務所所長官舎敷地(建物付き)
所在地	日高郡日高川町大字初湯川字平213番291

【土地】

	【土地】															
公	簿面積(実測)	304.49 (304.49) m <sup>2</sup> 地目				宅地		現況			宅地					
幅貞	員及び接道状況	南側で幅員約4mの舗装町道(平3号線)に等高に接面														
法令	都市計画区域					都市計画区域外										
令 等 に	用途地域		_			建ぺい率 -					容積率		-			
基づ	防火地域			高度	高度地区				_	•						
く 制	風致地区		日影	日影規制			-									
限	その他制限	景観計画区域														
私道の	負担等に関する事項	負担の有無	無負担の内容					<del>-</del>								
	供給施設	引込状況		事第	<b>削</b>			連絡	先		施設	整備	状況			
供	電 気	可														
給 処	公営水道	有	日高川	町上下	水道課		073	38-22	2-481	4						
理施	公共下水道	無														
施設	都市ガス	無														
の状	特記事項									·						
況		可	前面道	烙まで、	もしくは	きれてに その地域 いない場	丸に引き		れてし	ハる場	<b>帚</b> 合					
	711 6 0 11 44 BB Mr	日高川町立	美山中	学校			徒歩	約	98	分	自動車	約	20	分		
	引の公共機関等 自動車での所要時間)	日高川町役	場美山	支所			徒歩	約	99	分	自動車	約	20	分		
		日高川町立	美山小	学校			徒歩	約	103	分	自動車	約	21	分		
近隣の状況等日用品店舗・金融機関等は自動						で約20分	}程度の	り範囲	まに所	在す	る					
	交通機関	JR西日本・	紀勢本紀	缐「和佐	E」駅から	北東方	へ約30	kmの	地点							

## 【建物】

【注79】	
家屋番号	213番291
種類	居宅
構造	木造瓦葺平家建 和室6畳・・・2室 ダイニングキッチン 浴室 トイレ
床面積	59. 48 m <sup>2</sup>
建築時期	昭和63年3月31日(新築)