

令和2年10月20日

記者発表

南紀白浜空港展望広場（空港公園）内施設整備 に関する民間提案を募集します。

和歌山県では、紀南地方におけるワーケーションや企業誘致の推進、また南紀白浜空港の機能強化と利用者の利便性向上により空港の活性化を図るため、県有地の南紀白浜空港展望広場（空港公園）（以下、「空港公園」という。）内における施設整備を官民連携（PPP：Public Private Partnership）で実施する民間提案を募集します。

（1）事業用地の概要及び施設の概要について

- ① 所在地：和歌山県西牟婁郡白浜町才野字中尾山 1622-95
- ② 敷地面積：空港公園地内の一部 3,019 ㎡
- ③ 施設については、延床面積 1,000 ㎡～1,500 ㎡を想定
（敷地内は施設のほか、利用者のための駐車場も想定）

（2）賃貸借条件

和歌山県を貸し主として当事業用地に事業用定期借地権を設定し、借地期間は10年以上30年未満を想定しています。

（3）スケジュール

- ① 募集受付期間 令和2年10月21日から令和2年11月20日まで
- ② 説明会及び現地見学会 令和2年10月27日
- ③ 審査結果公表 令和2年11月下旬・12月上旬頃

（4）本事業による民間提案について

本事業による民間提案は、事業実施の意向がある民間事業者からの民間ならではの創意工夫・ノウハウ等を事業に反映するため、具体的なアイデアの提案を求めるものであり、今回の民間提案で最も高い評価を受け採用された提案事業者が事業実施者となるものではありません。

事業実施者の選定については、改めて参加資格要件等を設定し、事業者選定公募を行う予定にしています。

なお、本民間提案で最も高い評価を受け採用された提案事業者を、事業者選定公募において加点評価の対象とする予定です。なお、詳細は和歌山県ホームページで公開する募集要項をご参照ください。

担当者	和歌山県商工観光労働総務課 担当：庄司、西山
連絡先	073-441-2724

1. 位置図



出典: 南紀白浜空港ホームページ

2. 敷地図 (寸法は、概算寸法とする。)

※ 空港との高低差 +20m 程度有ります。

